



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.12.2024, klo 17:00 - 20:54

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Käsitellyt asiat

- § 80 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 81 **Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen**
- § 82 **Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen**
- § 83 **Ilmoitusasiat**
- § 84 **Uudet valtuustoaloitteet**
- § 85 **Järvenpään HSL-selvitys**
- § 86 **Asemakaavan muutos, Stenbacka ja Tanhumäenpolku**
- § 87 **Takauksen myöntäminen Järvenpään Ratsastusseura ry:n lainalle**
- § 88 **Vuosien 2024 ja 2025 talousarvioiden muuttaminen**
- § 89 **Eroilmoitus luottamustehtävästä / Kontkin Henri**
- § 90 **Kaupunkikehitysjohtajan viran täyttäminen 2024**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Petri Graeffe, puheenjohtaja
Jorma Piisinen, 1. varapuheenjohtaja
Willem van Schevikhoven, 2. varapuheenjohtaja
Henry Berg
Tom Boman
Taru Deniz
Tarja Edry, saapui 17:01
Raimo Finér
Hanna Graeffe
Satu Haaparanta
Seppo Heino
Timo Ijäs
Riikka Juuma
Nea Karenius
Pirjo Komulainen
Henri Kontkin
Rita Kostama
Katri Kuusikallio
Tuija Kuusisto
Esko Lappalainen
Heini Liimatainen
Tiia Lintula
Pekka Luuk
Arto Luukkanen
Liisa Majanen
Lassi Markkanen
Jenni Marttinen
Sean McLoughlin
Ville Mustonen, poistui 20:37
Emmi Mäkinen
Vesa Müller
Reetta Nick
Ismo Nöjd
Peter Osipow
Petri Ovaska
Anne Partanen, saapui 17:01
Hanna Partanen
Tomi Passi
Eemeli Peltonen
Mikko Perkoila
Petri Perta
Anna Pulkkinen, poistui 20:51
Mia Rundgren
Taru Salmivuori
Ville Sihvo
Mikko Taavitsainen, poistui 20:37



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Markku Tenhunen
Riina Tuominen
Satu Tuominen, saapui 17:01
Erika Turunen
Laura Virkkunen

Muut saapuvilla olleet

Sari Forsström, hallintojohtaja, sihteeri
Mikko Autere, vt. kaupunkikehitysjohtaja, poistui 19:47
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Ari Minadis, Viestinnän asiantuntija
Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja
Kirsi Rinne, talousjohtaja, poistui 19:49
Ville Sikström
Emma Tammelin, Hallinnon asiantuntija
Timi Veikkolainen, § 85, saapui 17:05, poistui 18:33
Ossi Vähäsarja
Hannele Selin, Kaavoitusjohtaja, poistui 19:01

Poissa

Tuula Alkula, viestintäassistentti
Peter Hagman
Suvi Kolehmainen
Maria Lassila, Viestinnän asiantuntija
Mimmi Launiala
Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja
Seppo Oksa, tietohallintojohtaja
Tero Rantanen
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja
Tiia Östberg

Allekirjoitukset

Petri Graeffe
Puheenjohtaja

Sari Forsström
Sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 80

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 81

Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen

Hallintosäännön 92 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kulloinkin tähän tehtävään valittua henkilöä, jollei valtuusto jonkun asian kohdalla toisin päätä. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 17.12.2023 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Satu Haaparanta ja Peter Osipow. Varalle valtuutetut Mimmi Launiala ja Anne Partanen.

Kaupunginvaltuusto vahvistaa esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin valtuutetut Peter Osipow ja Anne Partanen sekä varalle valtuutetut Satu Haaparanta ja Timo Iljäs.

Kaupunginvaltuusto vahvisti esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 82

Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen

Valtuuston puheenjohtaja esittää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä seuraavasti;

- ryhmäpuheenvuorot enintään 6 minuuttia

- KOK
- PS
- SDP
- VIHR
- Järvenpää PLUS
- KESK
- VAS
- KD
- Pienen ihmisen asialla
- Valtuustoryhmä Haaparanta

- yksittäiset puheenvuorot enintään 4 minuuttia.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä siten, että ryhmäpuheenvuorojen pituus on enintään 6 minuuttia ja yksittäisten puheenvuorojen pituus enintään 4 minuuttia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 83

Ilmoitusasiat

Ehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ei ilmoitusasioita.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 84

Uudet valtuustoaloitteet

Hallintosäännön § 79 mukaisesti valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloitteet annetaan ja käsitellään ilmoitusasioiden jälkeen kokouskutsun vakimuotoisessa asiakohdassa "uudet valtuustoaloitteet".

Kokouksessa luovutetut valtuustoaloitteet:

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää kokouksessa luovutetut valtuustoaloitteet kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, ettei valtuustoaloitteita esitetty.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 182, 17.06.2019
Kaupunginhallitus, § 248, 07.10.2019
Kaupunginvaltuusto, § 69, 21.10.2019
Kaupunginhallitus, § 325, 18.12.2023
Kaupunginhallitus, § 281, 25.11.2024
Kaupunginvaltuusto, § 85, 09.12.2024

§ 85

Järvenpään HSL-selvitys

JARDno-2019-1845

Kaupunginhallitus, 17.06.2019, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:
Sampo Perttula
sampo.perttula@jarvenpaa.fi
kaavoitusjohtaja

Liitteet

1 Järvenpään HSL selvitys 2019

Oheismateriaali

1 Järvenpää 20190617 kust. ja junat

Järvenpäässä tutkitaan mahdollisuutta liittyä HSL-alueeseen naapurikuntien Keravan, Tuusulan ja Sipoon tavoin. Päätöksen mahdollisesta liittymisestä tekee aikanaan kaupunginvaltuusto.

Päätöksenteon pohjaksi on kevään 2019 aikana tehty selvitystä, jossa puntaroidaan mahdollisen liittymisen vaikutuksia mm. eri käyttäjäryhmien ja kustannusvaikutusten kannalta. HSL ja Järvenpään kaupunki tilasivat selvityksen liikenne- ja yhdyskuntasuunnittelun asiantuntijayritykseltä, Strafica Oy:ltä. Selvityksen mukaan mahdollisen HSL-jäsenyys yksinkertaistaisi joukkoliikenteen lippujärjestelmää Järvenpäässä. Myös junaliikenteen kehittämisen eri malleja on tarkasteltu selvityksen aikana.

Mahdollisesta jäsenyydestä on tarkoitus päättää ensi syksynä. Tässä vaiheessa tulisi prosessin jatkon kannalta päättää, tarvitaanko itse selvitykseen laajennuksia tai muita mahdollisia selvityksiä, vai voidaanko päätös tehdä liitteenä olevan selvityksen ja eri tahoilta pyydettyjen kannanottojen perusteella. HSL:n edustaja on kutsuttu hallituksen kuultavaksi kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää mahdollisista lisäselvitystarpeista HSL-jäsenyyteen liittyen.

Päätös



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää, ettei itse selvitykseen tarvita auditointia, mutta selvitystä tulee täydentää siten, että se vastaa valtuustoryhmien esittämiin kysymyksiin täsmällisemmin. Lisäksi verovaikutuksista tulee vielä tehdä erillinen kevyt selvitys.

Kaupunginhallitus, 07.10.2019, § 248

Liitteet

- 1 Järvenpään HSL selvitys 2019
- 2 HSL perussopimus

Järvenpään kaupunki ja Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) ovat selvittäneet kevään ja kesän 2019 aikana Järvenpään HSL -liittymisen vaikutuksia tilaamalla yhdessä selvitystyön liikenne- ja yhdyskuntasuunnittelun asiantuntijayritykseltä Strafica Oy:ltä (Nyk. Ramboll Finland Oy) Vastaavia liittymisselvityksiä asiaa koskien on tehty laajempina kehyskuntia koskevana selvityksenä vuonna 2010 (Selvitys kehyskuntien liittymisestä Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymään HSL:een HSL:17, 28.10.2010) sekä vuonna 2015 (suppeammin kehyskuntien HSL-kuntaosuusarvioinnin muodossa).

Kaupunginhallituksen päätöksen 17.6.2019 §182 mukaan Järvenpään 2019 HSL liittymisselvitykselle ei ole tehty erillisauditointia. Selvitystä on kuitenkin täydennetty kaupungin teettämien erillisselvitysten, sekä kuntalaiskyselyiden (Munjäke / Webropol) ja Järvenpää-talolla järjestetyn kuntalaisillan 25.9.2019 muodossa. Lisäksi Keravan kaupungin edustaja on kertonut heidän kokemuksistaan HSL:ää koskien kaupunginhallituksen iltakoulussa 14.8.2019.

Järvenpään liittyminen HSL-kuntayhtymään tarkoittaisi linja-autoliikenteen toimivaltaisen viranomaisen muuttumista Uudenmaan ELY-keskuksesta HSL:ään. Lisäksi muutoksia tulisi matkalippujärjestelmiin, taksajärjestelmiin, joukkoliikenteen suunnitteluun ja hankintaan, sekä joukkoliikenteen teknisiin järjestelmiin, ja matkustajainformaatioon. Paikallis- ja palveluliikenteen kilpailuttamisessa on otettu huomioon mahdollinen HSL liittyminen siten, että kaupungin kilpailuttamat joukkoliikennesopimukset voivat siirtyä HSL:n hallinnoimiksi sellaisenaan.

Tällä hetkellä Järvenpään kaupungin alueella joukkoliikenteen toimivaltainen viranomainen on Uudenmaan ELY-keskus (Laki liikenteen palveluista §181), ja pääasiallinen kaupungin sisäisen joukkoliikenteen hankkija on Järvenpään kaupunki. Järvenpään kaupunki suunnittelee/suunnitteluttaa ja hankkii oman sisäisen joukkoliikenteensä, ja tukeutuu junaliikenteen osalta VR:n tarjoamaan palveluun. Raideliikenteen toimivaltainen viranomainen on liikenne- ja viestintäministeriö. VR:n suunnitelmia Järvenpään junaliikennetarjonnan kehittymisestä on kuultu kaupungin hallituksen iltakoulussa 9.9.2019.

Järvenpään kaupungin ja HSL: välillä on voimassa lippuyhteistyösopimus, jonka myötä Järvenpään asukkaat saavat ostaa HSL:n matkalippujärjestelmän aikuisten kausilipputuotteita HSL kuntien asukkaiden asiakashintaan. Sopimuksen perusteella Järvenpää korvaa kuntalaistensa ostamien HSL-asiakashinnan ja kausilipun lippujen hintaerotuksen subventiona.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin paikallis- ja palveluliikenne on kilpailutettu kesällä 2019 ajanjaksolle 2.1.2020 - 11.8.2024, sopimusta kilpailutuksen mukaisesta ostoliikenteestä ei ole vielä tehty.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä on kuntayhtymän 1.1.2012 voimaan tulleen kuntayhtymän perussopimuksen mukaan pääkaupunkiseudun kuntien jätehuoltoa ja joukkoliikennettä koskevasta yhteistoiminnasta annetun lain (829/2009) 3 §:ssä tarkoitettu kuntayhtymä. Kuntayhtymä on kaksikielinen. Kuntayhtymän perustajakuntia ovat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Kerava ja Kirkkonummi. HSL:n jäsenkuntia ovat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Kerava, Sipoo, Tuusula, Kirkkonummi ja Siuntio. Kuntayhtymän toimialue käsittää sen jäsenkuntien alueen.

HSL:

- vastaa Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman laatimisesta (HLJ-suunnitelma),
- suunnittelee ja järjestää toimialueensa joukkoliikenteen ja edistää sen toimintaedellytyksiä,
- hankkii bussi-, raitiovaunu-, metro-, lautta- ja lähijunaliikenteen palvelut,
- hyväksyy joukkoliikenteen taksa- ja lippujärjestelmän sekä lippujen hinnat,
- vastaa joukkoliikenteen markkinoinnista ja matkustajainformaatiosta ja
- järjestää lippujen myynnin ja vastaa matkalippujen tarkastuksesta.

Kuntayhtymään voivat perussopimuksen mukaan kuulua perustajakuntien lisäksi muut Helsingin seudun kunnat: Järvenpää, Nurmijärvi, Tuusula, Mäntsälä, Pornainen, Hyvinkää ja Vihti. Kuntayhtymän toimintaa voidaan laajentaa myös Helsingin seudun ulkopuolisiin kuntiin siten, että kuntayhtymä tekee ao. kunnan kanssa yhteistyösopimuksen kunnan joukkoliikenteen järjestämisestä. Helsingin seutuun kuuluvalla kunnalla on oikeus liittyä kuntayhtymän jäseneksi edellyttäen, että HSL:n säilyä liittymisen jälkeen toiminnallisesti tarkoituksenmukaisena ja että jäseneksi liittyvä kunta hyväksyy kuntayhtymän perussopimuksen. Kunnan, joka haluaa liittyä HSL:n jäseneksi, on tehtävä siitä esitys kuntayhtymän hallitukselle. Jäsenkuntien valtuustot päättävät uuden jäsenkunnan ottamisesta kuntalain 79 §:n mukaisesti ja liittymisen ajankohdasta. Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaan kirjattu strateginen tavoite alueen yhtenäisestä joukkoliikennealueesta tukee HSL:n laajenemista perussopimuksensa mukaisesti.

HSL- liittymisselvityksen mukaan varhaisin ajankohta jolloin Järvenpään kaupunki voisi liittyä HSL kuntayhtymään on 1.1.2021, ja HSL:n suunnittelema bussiliikenne voisi alkaa noin vuoden 2022 puolivälissä.

Selvitykset HSL-jäsenyyden taloudellisista vaikutuksista Järvenpään kaupungille

Laaditussa liittymisselvityksessä on käyty läpi mahdollisen HSL-jäsenyyden kustannuksia Järvenpään kaupungille. Liittymisestä aiheutuva kertaluonteinen peruspääomamaksu olisi Järvenpään osalta noin 295.000 euroa. HSL rahoittaa toimintansa pääosin lipputuloilla ja jäsenkuntien maksamilla kuntaosuuksilla. Kuntaosuus määrittyy lipputulojen, joukkoliikenteen operointikustannusten sekä yleis- ja infrakustannusten perusteella.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpään HSL-kuntaosuudeksi 2021 on arvioitu 2,1 - 2,2 miljoonaa euroa vuodessa esitetystä junaliikenteen palvelutasosta riippuen. Kun 2,1 miljoonan euron kuntaosuudesta vähennetään Järvenpään nykyisen joukkoliikenteen kulut, olisi HSL-jäsenyyden kustannus kaupungille 1,4 - 1,6 miljoonaa euroa vuodessa. Suorien kustannusten ohella liittymisellä on arvion mukaan positiivisia vaikutuksia kaupungin verokertymään n. 0,3 miljoonaa euroa.

Liittymisellä olisi myös välillisiä positiivisia talousvaikutuksia esim. työvoiman saatavuuden sekä kaupungin houkuttelevuuden kautta. Kaupungin yhdyskuntarakenne ja asuntotarjonta rakentuvat pitkälti toimivan julkisen liikenteen varaan, mistä johtuen olisi kytkentä Helsingin markkina-alueeseen myös joukkoliikenteen osalta olisi ensisijaisen tärkeää. Liittyminen lisäksi osaltaan viestisi kunnan tahtotilasta joukkoliikenteen kehittämistä koskien.

Arvio HSL-jäsenyyden vaikutuksista joukkoliikenteen käyttäjille

Liittymisselvityksen perusteella HSL kuntayhtymään liittyminen vaikuttaisi kaupungin joukkoliikenteen palvelutasoon positiivisesti erityisesti ilta- ja viikonloppuliikenteessä. Lisäksi positiivisiin vaikutuksiin kuuluu lipputuotteiden ja niiden hankkimiskanavien selkeytyminen. Lipputuotteiden hinnat bussiliikenteen käyttäjille nousisivat hieman (Järvenpään nykyinen kertalippu vs. D-vyöhykelippu), mutta vuorostaan niiden kattaman joukkoliikennepalveluiden määrä kasvaisi merkittävästi. Pääkaupunkiseudulle pendelöivien lippujen hinnat laskisivat merkittävästi, mikäli työtai asiointimatkaan pääkaupunkiseudulla liittyisi junan ohella muun joukkoliikennevälineen käyttöä. Nykyjärjestelmässä bussiliikenteen ja junaliikenteen lipputuotteet ovat erilliset, HSL:n myötä yhteisellä lipputuotteella voisi matkustaa kaikilla HSL joukkoliikennemuodoilla lipun vyöhykkeen ja voimassaoloajan puitteissa.

Merkittävin käyttäjäkustannusten nousu koskee junaliikenteen eläkeläislippujen hintamuutosta siirryttäessä VR:n hinnoittelusta HSL- hinnoitteluun, jonka eläkeläisalennukset ovat suppeammat. HSL tarjoaa käyttäjille kaupungin nykyliikenteeseen verrattuna huomattavasti tasokkaammat reittiopaspalvelut, sekä selkeämmän ja yhdenmukaisen joukkoliikennejärjestelmän.

Mikäli kaupunki ei liity HSL:ään, järjestää se aiempaan tapaan joukkoliikenteen omana suunnitteluna ja hankintana. Tällöin joukkoliikenteen hankintakustannus pysyisi alhaisempana, mutta lipputuotteiden epäselvyys sekä reittiopaspalveluiden laatu asettaisi rajoitteita joukkoliikenteen kulkutapaosuuden kasvulle. Taloudellisesta näkökulmasta kunnan järjestämän joukkoliikenteen alhainen taso johtuu kunnan saamasta valtionavusta, sekä siitä, että junaliikenteen järjestämisestä ei nykytilanteessa koidu kaupungille kustannuksia.

Viestintä ja vuorovaikutus HSL-päätökseen liittyen

Mahdollista HSL-jäsenyyttä valmistellessa on kiinnitetty erityistä huomiota siihen, että asian valmistelusta on viestitty kaupunkilaisille ja sidosryhmille aktiivisesti ja he ovat päässeet kertomaan näkökantojaan asiaan.

Keväällä 2019 tehtiin osana HSL-selvitystä nuorten järvenpäläisten liikkumiskysely Munjake-sovelluksella. HSL-selvityksen raportti julkaistiin kaupungin nettisivuilla toukokuun lopussa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Syyskuussa 2019 tehtiin yleinen HSL-kysely niin ikään MunJäke-sovelluksella. Kysymykseen "Pitäisikö Järvenpään liittyä HSL:n jäseneksi vuoden 2021 alusta?" vastasi kyselyssä 455 henkilöä, joista 64,4 % vastasi Kyllä, 31,21 % Ei ja 4,4 % ei halunnut ottaa kantaa tähän kysymykseen.

Syyskuussa pyydettiin myös lausunnot mahdollisesta HSL-jäsenyydestä vaikuttamistoimielimiltä, suurimmilta työnantajilta, oppilaitoksilta sekä yhdistyksiltä. Lausuntopyyntö lähetettiin noin 200 taholle ja organisaatioiden vastauksia kyselyyn tuli yhteensä n. 60. Koska lausuntopyyntö avattiin kyselynä myös Järvenpään nettisivuilla, tuli sinne myös yksittäisten kaupunkilaisten vastauksia (n. 80 kpl). Kysymykseen "Pitäisikö Järvenpään liittyä HSL:n jäseneksi vuoden 2021 alusta?" vastasi 58 % Kyllä, 35 % Ei ja 7 % ei halunnut ottaa tähän kantaa. Lisäksi julkaistiin lisää tausta-aineistoa mahdollisen HSL-jäsenyyden vaikutuksista sekä VR:n suunnitelma junaliikenteen kehittämiseksi.

25.9. järjestettiin avoin HSL-ilta kaupunkilaisille Järvenpää-talolla. Tilaisuudessa esiintyivät HSL:n ja kaupungin edustajat ja osallistujat saivat kysyä heiltä mahdollisesta HSL-jäsenyydestä. Tilaisuutta oli mahdollista seurata myös verkkolähetyksenä ja sen voi katsoa myös tallenteena. HSL-iltaan osallistui n. 130 henkilöä.

Päätöksen peruste

Mahdollinen liittyminen HSL:n jäseneksi merkitsee päätöstä kuntayhtymän perussopimuksen liittymisestä, minkä vuoksi mahdollinen liittymispäätös on kaupunginvaltuuston toimivallassa.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:

1. päättää, että Järvenpään kaupunki liittyy HSL:n jäseneksi ja hyväksyy osaltaan HSL:n perussopimuksen, mikäli jäsenyys tuo merkittävän parannuksen Järvenpään ja Helsingin välillä liikennöiviin junavuoroihin
2. valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään Järvenpään kaupungin peruspääomaosuuden HSL:ssä, mikäli jäsenyys kohdan 1 mukaisesti astuu voimaan
3. valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään tarvittavat teknisluonteiset tarkistukset ja muutokset perussopimukseen sekä päättämään kohdassa 1 tarkoitettujen ehtojen täyttymisestä.

Käsittely

HSL:n osastonjohtaja ja junaliikenteen sopimuspäällikkö selostivat asiaa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittelyn kuluessa esittelijä muutti ehdotuksen kohdan 3 kuulumaan seuraavasti: "valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään tarvittavat teknisluonteiset tarkistukset ja muutokset perussopimukseen sekä päättämään kohdassa 1 tarkoitettujen ehtojen täyttymisestä siten, että jäsenyys astuu voimaan 1.1.2022."

Taavitsainen teki Mäkisen kannattamana muutosehdotuksen, joka kuului seuraavasti: "kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Järvenpään kaupunki ei liity HSL:n jäseneksi".

Hyväksyttiin **äänestystavaksi sähköinen äänestys**

Hyväksyttiin **äänestysjärjestys:**

Jaa = esittelijän muutettu päätösehdotus

Ei = Mikko Taavitsaisen muutosesitys

Äänestykset

Jaa

Helinä Perttu
Katja Repo
Tomi Passi
Hanna Graeffe
Mikko Vesterinen
Pekka Heikkilä
Jarno Hautamäki
Mimmi Launiala

Ei

Mikko Taavitsainen
Emmi Mäkinen
Willem van Schevikhoven

Päätös

Kaupunginhallitus päätti äänestyksen jälkeen äänin 8 Jaa- ääntä, 3 Ei- ääntä, 0 tyhjää hyväksyä asian esittelijän muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 21.10.2019, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:
Timi Veikkolainen
timi.veikkolainen@jarvenpaa.fi
liikenneinsinööri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 HSL perussopimus
- 2 Järvenpään HSL selvitys 2019

Järvenpään kaupunki ja Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) ovat selvittäneet kevään ja kesän 2019 aikana Järvenpään HSL -liittymisen vaikutuksia tilaamalla yhdessä selvitystyön liikenne- ja yhdyskuntasuunnittelun asiantuntijayritykseltä Strafica Oy:ltä (Nyk. Ramboll Finland Oy) Vastaavia liittymisselvityksiä asiaa koskien on tehty laajempina kehyskuntia koskevana selvityksenä vuonna 2010 (Selvitys kehyskuntien liittymisestä Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymään HSL:een HSL:17, 28.10.2010) sekä vuonna 2015 (suppeammin kehyskuntien HSL-kuntaosuusarvioinnin muodossa).

Kaupunginhallituksen päätöksen 17.6.2019 §182 mukaan Järvenpään 2019 HSL liittymisselvitykselle ei ole tehty erillisauditointia. Selvitystä on kuitenkin täydennetty kaupungin teettämien erilliselvitysten, sekä kuntalaiskyselyiden (Munjäke / Webropol) ja Järvenpää-talolla järjestetyn kuntalaisillan 25.9.2019 muodossa. Lisäksi Keravan kaupungin edustaja on kertonut heidän kokemuksistaan HSL:ää koskien kaupunginhallituksen iltakoulussa 14.8.2019.

Järvenpään liittyminen HSL-kuntayhtymään tarkoittaisi linja-autoliikenteen toimivaltaisen viranomaisen muuttumista Uudenmaan ELY-keskuksesta HSL:ään. Lisäksi muutoksia tulisi matkalippujärjestelmiin, taksajärjestelmiin, joukkoliikenteen suunnitteluun ja hankintaan, sekä joukkoliikenteen teknisiin järjestelmiin, ja matkustajainformaatioon. Paikallis- ja palveluliikenteen kilpailuttamisessa on otettu huomioon mahdollinen HSL liittyminen siten, että kaupungin kilpailuttamat joukkoliikennesopimukset voivat siirtyä HSL:n hallinnoimiksi sellaisenaan.

Tällä hetkellä Järvenpään kaupungin alueella joukkoliikenteen toimivaltainen viranomainen on Uudenmaan ELY-keskus (Laki liikenteen palveluista §181), ja pääasiallinen kaupungin sisäisen joukkoliikenteen hankkija on Järvenpään kaupunki. Järvenpään kaupunki suunnittelee/suunnitteluttaa ja hankkii oman sisäisen joukkoliikenteensä, ja tukeutuu junaliikenteen osalta VR:n tarjoamaan palveluun. Raideliikenteen toimivaltainen viranomainen on liikenne- ja viestintäministeriö. VR:n suunnitelmia Järvenpään junaliikennetarjonnan kehittymisestä on kuultu kaupungin hallituksen iltakoulussa 9.9.2019.

Järvenpään kaupungin ja HSL: välillä on voimassa lippuyhteistyösopimus, jonka myötä Järvenpään asukkaat saavat ostaa HSL:n matkalippujärjestelmän aikuisten kausilipputuotteita HSL kuntien asukkaiden asiakashintaan. Sopimuksen perusteella Järvenpää korvaa kuntalaistensa ostamien HSL-asiakashinnan ja kausilipun lippujen hintaerotuksen subventiona.

Kaupungin paikallis- ja palveluliikenne on kilpailutettu kesällä 2019 ajanjaksolle 2.1.2020 - 11.8.2024, sopimusta kilpailutuksen mukaisesta ostoliikenteestä ei ole vielä tehty.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä on kuntayhtymän 1.1.2012 voimaan tulleen kuntayhtymän perussopimuksen mukaan pääkaupunkiseudun kuntien jätehuoltoa ja joukkoliikennettä koskevasta yhteistoiminnasta annetun lain (829/2009) 3 §:ssä tarkoitettu kuntayhtymä. Kuntayhtymä on kaksikielinen. Kuntayhtymän perustajakuntia ovat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Kerava ja Kirkkonummi. HSL:n jäsenkuntia ovat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Kerava, Sipoo, Tuusula, Kirkkonummi ja Siuntio. Kuntayhtymän toimialue käsittää sen jäsenkuntien alueen.

HSL:

- vastaa Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman laatimisesta (HLJ-suunnitelma),
- suunnittelee ja järjestää toimialueensa joukkoliikenteen ja edistää sen toimintaedellytyksiä,
- hankkii bussi-, raitiovaunu-, metro-, lautta- ja lähijunaliikenteen palvelut,
- hyväksyy joukkoliikenteen taksa- ja lippujärjestelmän sekä lippujen hinnat,
- vastaa joukkoliikenteen markkinoinnista ja matkustajainformaatiosta ja
- järjestää lippujen myynnin ja vastaa matkalippujen tarkastuksesta.

Kuntayhtymään voivat perussopimuksen mukaan kuulua perustajakuntien lisäksi muut Helsingin seudun kunnat: Järvenpää, Nurmijärvi, Tuusula, Mäntsälä, Pornainen, Hyvinkää ja Vihti. Kuntayhtymän toimintaa voidaan laajentaa myös Helsingin seudun ulkopuolisiin kuntiin siten, että kuntayhtymä tekee ao. kunnan kanssa yhteistyösopimuksen kunnan joukkoliikenteen järjestämisestä. Helsingin seutuun kuuluvalla kunnalla on oikeus liittyä kuntayhtymän jäseneksi edellyttäen, että HSL:n säilyy liittymisen jälkeen toiminnallisesti tarkoituksenmukaisena ja että jäseneksi liittyvä kunta hyväksyy kuntayhtymän perussopimuksen. Kunnan, joka haluaa liittyä HSL:n jäseneksi, on tehtävä siitä esitys kuntayhtymän hallitukselle. Jäsenkuntien valtuustot päättävät uuden jäsenkunnan ottamisesta kuntalain 79 §:n mukaisesti ja liittymisen ajankohdasta. Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaan kirjattu strateginen tavoite alueen yhtenäisestä joukkoliikennealueesta tukee HSL:n laajenemista perussopimuksensa mukaisesti.

HSL- liittymisselvityksen mukaan varhaisin ajankohta jolloin Järvenpään kaupunki voisi liittyä HSL kuntayhtymään on 1.1.2021, ja HSL:n suunnittelema bussiliikenne voisi alkaa noin vuoden 2022 puolivälissä.

Selvitykset HSL-jäsenyyden taloudellisista vaikutuksista Järvenpään kaupungille

Laaditussa liittymisselvityksessä on käyty läpi mahdollisen HSL-jäsenyyden kustannuksia Järvenpään kaupungille. Liittymisestä aiheutuva kertaluonteinen peruspääomamaksu olisi Järvenpään osalta noin 295.000 euroa. HSL rahoittaa toimintansa pääosin lipputuloilla ja jäsenkuntien maksamilla kuntaosuuksilla. Kuntaosuus määrittyy lipputulojen, joukkoliikenteen operointikustannusten sekä yleis- ja infrakustannusten perusteella.

Järvenpään HSL-kuntaosuudeksi 2021 on arvioitu 2,1 - 2,2 miljoonaa euroa vuodessa esitetystä junaliikenteen palvelutasosta riippuen. Kun 2,1 miljoonan euron kuntaosuudesta vähennetään Järvenpään nykyisen joukkoliikenteen kulut, olisi HSL-jäsenyyden kustannus kaupungille 1,4 - 1,6 miljoonaa euroa vuodessa. Suorien



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

kustannusten ohella liittymisellä on arvion mukaan positiivisia vaikutuksia kaupungin verokertymään n. 0,3 miljoonaa euroa.

Liittymisellä olisi myös välillisiä positiivisia talousvaikutuksia esim. työvoiman saatavuuden sekä kaupungin houkuttelevuuden kautta. Kaupungin yhdyskuntarakenne ja asuntotarjonta rakentuvat pitkälti toimivan julkisen liikenteen varaan, mistä johtuen olisi kytkentä Helsingin markkina-alueeseen myös joukkoliikenteen osalta olisi ensisijaisen tärkeää. Liittyminen lisäksi osaltaan viestisi kunnan tahtotilasta joukkoliikenteen kehittämistä koskien.

Arvio HSL-jäsenyyden vaikutuksista joukkoliikenteen käyttäjille

Liittymisselvityksen perusteella HSL kuntayhtymään liittyminen vaikuttaisi kaupungin joukkoliikenteen palvelutasoon positiivisesti erityisesti ilta- ja viikonloppuliikenteessä. Lisäksi positiivisiin vaikutuksiin kuuluu lipputuotteiden ja niiden hankkimiskanavien selkeytyminen. Lipputuotteiden hinnat bussiliikenteen käyttäjille nousisivat hieman (Järvenpään nykyinen kertalippu vs. D-vyöhykelippu), mutta vuorostaan niiden kattaman joukkoliikennepalveluiden määrä kasvaisi merkittävästi. Pääkaupunkiseudulle pendelöivien lippujen hinnat laskisivat merkittävästi, mikäli työ- tai asiointimatkaan pääkaupunkiseudulla liittyisi junan ohella muun joukkoliikennevälineen käyttöä. Nykyjärjestelmässä bussiliikenteen ja junaliikenteen lipputuotteet ovat erilliset, HSL:n myötä yhteisellä lipputuotteella voisi matkustaa kaikilla HSL joukkoliikennemuodoilla lipun vyöhykkeen ja voimassaoloajan puitteissa.

Merkittävin käyttäjäkustannusten nousu koskee junaliikenteen eläkeläislippujen hintamuutosta siirryttäessä VR:n hinnoittelusta HSL- hinnoitteluun, jonka eläkeläisalennukset ovat suppeammat. HSL tarjoaa käyttäjille kaupungin nykyliikenteeseen verrattuna huomattavasti tasokkaammat reittiopaspalvelut, sekä selkeämmän ja yhdenmukaisen joukkoliikennejärjestelmän.

Mikäli kaupunki ei liity HSL:ään, järjestää se aiempaan tapaan joukkoliikenteen omana suunnitteluna ja hankintana. Tällöin joukkoliikenteen hankintakustannus pysyisi alhaisempana, mutta lipputuotteiden epäselvyys sekä reittiopaspalveluiden laatu asettaisi rajoitteita joukkoliikenteen kulkutapaosuuden kasvulle. Taloudellisesta näkökulmasta kunnan järjestämän joukkoliikenteen alhainen taso johtuu kunnan saamasta valtionavusta, sekä siitä, että junaliikenteen järjestämisestä ei nykytilanteessa koidu kaupungille kustannuksia.

Viestintä ja vuorovaikutus HSL-päätökseen liittyen

Mahdollista HSL-jäsenyyttä valmistellessa on kiinnitetty erityistä huomiota siihen, että asian valmistelusta on viestitty kaupunkilaisille ja sidosryhmille aktiivisesti ja he ovat päässeet kertomaan näkökantojaan asiaan.

Keväällä 2019 tehtiin osana HSL-selvitystä nuorten järvenpääläisten liikkumiskysely Munjake-sovelluksella. HSL-selvityksen raportti julkaistiin kaupungin nettisivuilla toukokuun lopussa.

Syyskuussa 2019 tehtiin yleinen HSL-kysely niin ikään Munjake-sovelluksella. Kysymykseen "Pitäisikö Järvenpään liittyä HSL:n jäseneksi vuoden 2021 alusta?" vastasi kyselyssä 455 henkilöä, joista 64,4 % vastasi Kyllä, 31,21 % Ei ja 4,4 % ei halunnut ottaa kantaa tähän kysymykseen.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Syyskuussa pyydettiin myös lausunnot mahdollisesta HSL-jäsenyydestä vaikuttamistoimielimiltä, suurimmilta työnantajilta, oppilaitoksilta sekä yhdistyksiltä. Lausuntopyyntö lähetettiin noin 200 taholle ja organisaatioiden vastauksia kyselyyn tuli yhteensä n. 60. Koska lausuntopyyntö avattiin kyselynä myös Järvenpään nettisivuilla, tuli sinne myös yksittäisten kaupunkilaisten vastauksia (n. 80 kpl). Kysymykseen "Pitäisikö Järvenpään liittyä HSL:n jäseneksi vuoden 2021 alusta?" vastasi 58 % Kyllä, 35 % Ei ja 7 % ei halunnut ottaa tähän kantaa. Lisäksi julkaistiin lisää tausta-aineistoa mahdollisen HSL-jäsenyyden vaikutuksista sekä VR:n suunnitelma junaliikenteen kehittämiseksi.

25.9. järjestettiin avoin HSL-ilta kaupunkilaisille Järvenpää-talolla. Tilaisuudessa esiintyivät HSL:n ja kaupungin edustajat ja osallistujat saivat kysyä heiltä mahdollisesta HSL-jäsenyydestä. Tilaisuutta oli mahdollista seurata myös verkkolähetyksenä ja sen voi katsoa myös tallenteena. HSL-iltaan osallistui n. 130 henkilöä.

Päätöksen peruste

Mahdollinen liittyminen HSL:n jäseneksi merkitsee päätöstä kuntayhtymän perussopimuksen liittymisestä, minkä vuoksi mahdollinen liittymispäätös on kaupunginvaltuuston toimivallassa.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. päättää, että Järvenpään kaupunki liittyy HSL:n jäseneksi ja hyväksyy osaltaan HSL:n perussopimuksen, mikäli jäsenyys tuo merkittävän parannuksen Järvenpään ja Helsingin välillä liikennöiviin junavuoroihin
2. valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään Järvenpään kaupungin peruspääomaosuuden HSL:ssä, mikäli jäsenyys kohdan 1 mukaisesti astuu voimaan
3. valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään tarvittavat tekniluonteiset tarkistukset ja muutokset perussopimukseen sekä päättämään kohdassa 1 tarkoitettujen ehtojen täyttymisestä, siten että jäsenyys astuu voimaan 1.1.2022.

Käsittely

Ennen keskustelun avaamista kaupunginjohtaja esitteli asiaa.

Käsittelyn kuluessa Arto Luukkanen (PS) ehdotti Kristiina Vainikan (PS) kannattamana, että Järvenpää ei liity HSL:ään.

Pekka Luuk (SDP) ehdotti Viljo Smedin (SDP) kannattamana, että valtuusto hylkää päätösehdotuksen HSL:ään liittymisestä.

Äänestykset



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Jaa = Valtuutettu Luukkasen ehdotus (Järvenpään kaupunki ei liity HSL:n jäseneksi) Ei = Valtuutettu Luukin ehdotus (Kaupunginvaltuusto hylkää kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen)

Jaa

Kristiina Vainikka
Mikko Taavitsainen
Eemeli Peltonen
Arto Luukkanen
Seppo Heino
Peter Hagman

Ei

Mika Gilan
Lassi Markkanen
Pekka Luuk
Satu Tuominen
Viljo Smed
Emmi Mäkinen
Satu Haaparanta
Sanna-Maria Riikonen
Henry Berg
Tarja Edry

Tyhjä

Mimmi Launiala
Heini Liimatainen
Tuomas Raejärvi
Mikko Laakkonen
Jenni Marttinen
Helinä Perttu
Kaarina Wilskman
Kaisa Saarikorpi
Tiia Lintula
Peter Osipow
Tuija Kuusisto
Petri Graeffe
Pirjo Komulainen
Katja Repo
Ossi Vähäsarja
Suvi Pohjonen
Jenni Komonen
Petri Ovaska
Liina-Lyydia Jämsä
Hanna Graeffe
Olli Kamunen
Kaija Tuuri
Jarno Hautamäki
Antti Heikkilä



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Pekka Heikkinen
Tomi Passi
Heli Anttila
Mikko Päivinen
Mikko Vesterinen
Seppo Rantanen
Markku Tenhunen
Rita Kostama
Katri Kuusikallio
Marko Larjanne
Ulla-Mari Karhu

Jaa = Kaupunginhallituksen päätösesitys Ei = Valtuutettu Luukin ehdotus

Jaa

Jenni Marttinen
Heini Liimatainen
Hanna Graeffe
Helinä Perttu
Kaisa Saarikorpi
Kaarina Wilskman
Petri Graeffe
Tiia Lintula
Ossi Vähäsarja
Markku Tenhunen
Tuomas Raejärvi
Mimmi Launiala
Petri Ovaska
Mikko Laakkonen
Mikko Päivinen
Jenni Komonen
Tomi Passi
Mikko Vesterinen
Kaija Tuuri
Jarno Hautamäki
Peter Osipow
Katja Repo
Olli Kamunen
Pirjo Komulainen
Suvi Pohjonen
Katri Kuusikallio
Liina-Lyydia Jämsä
Tuija Kuusisto
Heli Anttila
Seppo Rantanen
Antti Heikkilä
Pekka Heikkinen
Rita Kostama



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Marko Larjanne
Ulla-Mari Karhu

Ei

Pekka Luuk
Mika Gilan
Kristiina Vainikka
Eemeli Peltonen
Satu Haaparanta
Lassi Markkanen
Peter Hagman
Mikko Taavitsainen
Satu Tuominen
Arto Luukkanen
Emmi Mäkinen
Viljo Smed
Sanna-Maria Riikonen
Henry Berg
Seppo Heino
Tarja Edry

Päätös

Hyväksyttiin äänestysten jälkeen äänin 35 JAA-ääntä 16 EI-ääntä 0 TYHJÄÄ kaupunginhallituksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Kahdeksan valtuutettua jätti eriävän mielipiteen.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 20.08-20.20.

Eriävä mielipide

Satu Haaparanta, Viljo Smed, Pekka Luuk, Kristiina Vainikka, Seppo Heino, Arto Luukkanen, Terja Edry, Peter Hagman.

Kaupunginhallitus, 18.12.2023, § 325

Valmistelijat / lisätiedot:
Timi Veikkolainen
timi.veikkolainen@jarvenpaa.fi
liikenneinsinööri

Oheismateriaali

1 HSL Pöytäkirjan ote 21.11.2023 § 109

Kaupunginvaltuuston HSL liittymistä koskevan v. 2019 päätöksen ehtojen täyttyminen

Järvenpään kaupunki ja Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) selvittivät vuonna 2019 Järvenpään HSL -liittymisen vaikutuksia kaupungille erillisen konsulttityön sekä laajojen selvitysmateriaalien perusteella. Tuolloin laaditun



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

liittymisselvityksen tuloksena Järvenpään kaupunginvaltuusto päätti (21.10.2019 §69) HSL kuntayhtymän jäseneksi liittymisestä seuraavin ehdoin:

”Kaupunginvaltuusto

1. päättää, että Järvenpään kaupunki liittyy HSL:n jäseneksi ja hyväksyy osaltaan HSL:n perussopimuksen, mikäli jäsenyys tuo merkittävän parannuksen Järvenpään ja Helsingin välillä liikennöiviin junavuoroihin
2. valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään Järvenpään kaupungin peruspääomaosuuden HSL:ssä, mikäli jäsenyys kohdan 1 mukaisesti astuu voimaan
3. valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään tarvittavat teknisluonteiset tarkistukset ja muutokset perussopimukseen sekä päättämään kohdassa 1 tarkoitettujen ehtojen täyttymisestä, siten että jäsenyys astuu voimaan 1.1.2022.”

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin 2-kohdan mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, sekä näiden päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Päätöksellään 21.10.2019 § 69 valtuusto päätti edellä mainitulla tavalla liittyä HSL kuntayhtymään siten, että arvioinnin päätöksessä esitettyjen ehtojen täyttymisestä tekee kaupunginhallitus siten, että liittyminen tapahtuisi 1.1.2022 alkaen. Mikäli kaupunginhallitus katsoo, että edellä mainitun päätöksen ehdot eivät täyty, ei kaupunki liity HSL kuntayhtymän jäseneksi kyseisen päätöksen mukaisesti.

Liittymisselvitys laadittiin vuonna 2019 arvioiden kaupungin HSL kuntaosuuden olevan n. 2,1–2,2M€ vuositasolla. Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen maailmantilanne kuitenkin muuttui merkittävästi koronaviruspandemian myötä, minkä vaikutukset heijastuivat voimakkaasti joukkoliikenteen kysyntään. Tämän ohella HSL päivitti kuntaosuuslaskelmansa Järvenpään osalta huomattavasti alkuperäistä selvitystä korkeammalle tasolle, toimittaen kaupungille asiakirjan: ”Kuntaosuuslaskelman päivitys 13.11.2020” jossa kuntaosuudeksi arvioitiin 4,6–5,0M€. vuositasolla.”

Edellä mainituista syistä johtuen liittymisen ehtojen täyttymistä ei voitu vuonna 2020 tai 2021 viedä kaupunginhallituksen arvioitavaksi valtuuston päätöksen kohdan 3. mukaisesti, eikä Järvenpään kaupunki siten liittynyt HSL kuntayhtymän jäseneksi vuoden 2022 alusta.

Koronapandemian vaikutusten hiivuttua käynnistettiin kaupungin toimesta loppuvuonna 2022 HSL liittymisselvityksen päivitys. Liittymisselvityksen päivitys pitää sisällään uuden kuntaosuuslaskelman ja päivitetyn tilannetiedon HSL liittymisen vaikutuksista. Päivitetyn kuntaosuuslaskelman mukaan Järvenpään kuntaosuus jäsenyyden alussa olisi n. 2,9 M€ vuositasolla. Pidemmällä aikajänteellä kuntaosuuden arvioidaan kasvavan tasolle 7-8 M€ / vuosi (vuonna 2035).

Ennen mahdollisen uuden liittymispäätöksen viemistä päätöksentekoon, tulee kaupunginhallituksen virallisesti päättää siitä, ovatko vuonna 2019 tehdyn päätöksen mukaiset ehdot täyttyneet.

Ottaen huomioon HSL:n kuntaosuuslaskelmien muutokset, sekä sen, että vuonna 2019 tehty liittymispäätös oli kaupunginhallituksen ehdollisen päätöksen osalta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

aikasidonnainen (liittyminen vuoden 2022 alusta), ei kaupunginhallitus voi todeta, että liittymisen ehdot olisivat täyttyneet kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti.

HSL on irtisanonut Järvenpään kehyskuntasopimuksen hallituksensa päätöksellä 21.11.2023 § 108. Kanteluprosessin käynnistäminen asiassa on mahdollista. HSL:n kanssa on lisäksi tarkoitus käynnistää neuvottelut uudesta kehyskuntasopimuksesta HSL:n kanssa.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginvaltuuston HSL liittymispäätöksen 21.10.2019 §69 kohdan 3. mukaiset ehdot eivät ole täyttyneet, eikä kaupunki voi hakea kuntayhtymän jäsenyyttä valtuuston päätöksen perusteella.

Kokouskäsitely

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 281

Valmistelijat / lisätiedot:
Timi Veikkolainen
timi.veikkolainen@jarvenpaa.fi
liikenneinsinööri

Liitteet

1 Liite / HSL Perussopimus

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / HSL uuden vyöhykemallin kustannusvaikutus Järvenpäälle
20.11.2024

2 Oheismateriaali / Järvenpään HSL esitys päätöksentekoon KH 2024_21112024

Valmistelijat: liikenneinsinööri Timi Veikkolainen, vt. kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere, liikennesuunnittelija Mikko Kaukinen, talousjohtaja Kirsi Rinne

Taustaa

Järvenpään kaupunki ja Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) selvittivät vuonna 2019 Järvenpään HSL -liittymisen vaikutuksia kaupungille erillisen konsulttityön sekä laajojen selvitysmateriaalien perusteella. Tuolloin laaditun liittymiselvityksen tuloksena Järvenpään kaupunginvaltuusto päätti (21.10.2019 §69)



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

HSL kuntayhtymän jäseneksi liittymisestä vuoden 2022 alusta tietyin ehdoin. Liittymispäätöksen yhtenä ehtona oli Helsingin ja Järvenpään välisen junaliikenteen merkittävä palvelutason kasvu.

HSL:n kuntaosuuslaskelmien muutoksista sekä koronaviruksen aiheuttamasta joukkoliikenteen kysynnän laskusta johtuen liittymispäätöstä ei vahvistettu siten, että Järvenpään kaupunki olisi voinut liittyä HSL kuntayhtymän jäseneksi vuoden 2022 alusta. Tästä syystä kaupunginhallitus ei voinut todeta, että liittymisen ehdot olisivat täyttyneet kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti, ja kaupunginhallitus päätti (18.12.2023, § 325) todeta, etteivät 2019 tehdyn liittymispäätöksen ehdot täyttyneet.

Järvenpään kaupunki käynnisti vuonna 2022 uuden selvityksen HSL liittymisen vaikutuksista, joka valmistui syksyllä 2023. Vuoden 2024 aikana on laadittu erillistä, vuonna 2023 valmistunutta selvitystä päivittävää aineistoa.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä on 1.1.2012 voimaan tulleen kuntayhtymän perussopimuksen mukaan pääkaupunkiseudun kuntien jätehuoltoa ja joukkoliikennettä koskevasta yhteistoiminnasta annetun lain (829/2009) 3 §:ssä tarkoitettu kuntayhtymä. Kuntayhtymä on kaksikielinen, ja sen perustajakuntia ovat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Kerava ja Kirkkonummi. Perustajakuntien ohella HSL:ään ovat liittyneet Sipoo, Tuusula, ja Siuntio. HSL:n merkittävin tehtävä on toimia joukkoliikennettä järjestävänä toimivaltaisena viranomaisena jäsenkuntiensa alueella.

Järvenpään liittyminen HSL-kuntayhtymään tarkoittaisi linja-autoliikenteen toimivaltaisen viranomaisen muuttumista Uudenmaan ELY-keskuksesta HSL:ään. Lisäksi muutoksia tulisi matkalippujärjestelmiin, taksajärjestelmiin, joukkoliikenteen suunnitteluun ja hankintaan, sekä joukkoliikenteen teknisiin järjestelmiin, ja matkustajainformaatioon. Järvenpään kaupungin nykyinen paikallis- ja palveluliikennesopimus voi siirtyä HSL:n hallinnoimaksi sellaisenaan.

Kunnan, joka haluaa liittyä HSL:n jäseneksi, on tehtävä asiasta esitys kuntayhtymän hallitukselle. Jäsenkuntien valtuustot päättävät uuden jäsenkunnan ottamisesta ja liittymisen ajankohdasta kuntalain 79 §:n mukaisesti. Järvenpään kaupungin liittyminen HSL:ään olisi aikaisintaan mahdollista vuoden 2026 alussa, mikäli esitys liittymisestä tehdään 2025 alkuvuodesta.

HSL liittymisen taloudelliset vaikutukset

HSL rahoittaa toimintansa pääosin liikenteestä saaduilla lipputulolla, sekä jäsenkuntien maksamilla kuntaosuuksilla. Kuntaosuus määräytyy joukkoliikenteen operointikustannusten sekä lippu- ja muiden tulojen erotuksena, kohdennettuna kullekin kunnalle. HSL:n kustannusten jakautuminen on kuvattu kuntayhtymän perussopimuksessa, mukaan lukien infrakustannukset. HSL:n hallituksen 12.6.2024 luonnoksena käsittelemässä toiminta- ja taloussuunnitelmassa 2025–2027 on esitetty uusi kuntaosuuslaskelma Järvenpäälle, arviolta 3,4M€ vuodessa sis. valtionavut ja muut tuet. Lisäksi liittyessään kaupunki joutuisi maksamaan kertaluontoisen peruspääomamaksun, jonka suuruus on noin 300-350 tuhatta euroa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

HSL:n päättämä, ja 2025 toteutukseen menevä ABCDE-vyöhyke- ja lippujen hinnoittelumuutos aiheuttaa kaupungille verovaikutusten kautta lisäkustannuksia verrattuna aiempaan vyöhyke- ja hinnoittelumalliin. Ulkopuolisen selvityksen mukaan, mikäli Järvenpää ei ole HSL:n jäsen vyöhykemallin tullessa voimaan, aiheuttaa se vuosittaisia verotulomenetyksiä maksimissaan noin 540te nykytilanteeseen verrattuna. Vastaavasti mikäli kaupunki on HSL:n jäsen, ovat verovaikutukset nykytilanteeseen nähden positiiviset, maksimissaan arviolta 330te. Verovaikutusten ero liittymisen ja liittymättä jättämisen välillä voisi näin suurimmillaan olla n. 870te. Lopulliset verovaikutukset riippuvat asukkaiden pendelöintikäyttäytymisestä ja verovähennysten hakemisesta ja hyväksymisestä. Arvion HSL liittymisen verovaikutuksista on tehnyt Ramboll Finland Oy 11/2024.

Ottaen huomioon Järvenpään kaupungin nykyisen joukkoliikenteen järjestämiskustannukset, sen saamat valtionavustukset, sekä HSL:n vyöhyke- ja lippuhintamuutosten mukaiset matkustuskustannusten nousun verovaikutukset, heikentäisi jäsenyys lähtötilanteessa kaupungin tulosta euromääräisesti n. 1,8–2,0 miljoonaa euroa vuodessa verrattuna nykyisellä mallilla jatkamiseen HSL:n uusien lippuhintojen verovaikutukset huomioiden.

Kaupungin talousarviossa ei ole varauduttu HSL liittymisen kustannuksiin. Ensi vuoden kustannus- ja verovaikutusarvioiden mukaisen nettomenolisäyksen kattaminen edellyttäisi 0,2%-yksikön kunnallisveron korotusta.

HSL on ilmoittanut kustannustasonsa noususta keskipitkällä aikavälillä vuoteen 2035 mennessä, erityisesti infrastruktuurikustannusten nousun takia, ja on odotettavissa, että kuntaosuuksien taso nousee tulevaisuudessa. Todennäköisenä skenaariona on HSL:n itsensä ilmoittamat kustannustason nousut, jotka toteutuessaan vaikuttavat kaupungin taloutta huomattavasti rasittavina lisäkustannuksina. HSL kuntaosuuden voidaan arvioida olevan noin 5–6 miljoonaa euroon vuoteen 2035 mennessä.

HSL liittymisen vaikutukset Järvenpään kaupungille ja joukkoliikenteen käyttäjille

HSL liittymisen merkittävin vaikutus on toteutuessaan junaliikenteen palvelutason nousu, erityisesti ruuhkahuippujen ulkopuolella. Tämän ohella HSL tarjoaa selkeämmän ja yhtenäisemmän lippu – ja maksujärjestelmän. HSL liittymisen tapauksessa joukkoliikenteen lippujen hinnat kasvaisivat niillä käyttäjillä, jotka tarvitsevat ainoastaan junaa tai Järvenpään sisäistä bussiliikennettä liikennöinnissään. Lisäksi osalla erityisryhmistä alennuksiin oikeutettujen osuus pieneneisi.

HSL kuntayhtymään liittyminen mahdollistaisi järvenpääläisille HSL kausilipputuotteiden ostamisen HSL kuntalaisten subventoidulla hinnalla, mikä käytännössä tarkoittaisi säännöllisesti HSL:n jatkoyhteyksiä työmatkoillaan tarvitsevien ihmisten matkustuksen hinnan merkittävää laskua. HSL:n uudet sarjalipputuotteet yhdessä etätyön yleistymisen kanssa kuitenkin lieventävät kausilipputuotteiden merkitystä työmatkaliikenteessä.

Joukkoliikenneinvestoinneilla, sekä myös HSL liittymisellä on laajoja välillisiä vaikutuksia kaupungin ihmisten liikkumiseen, joita on vaikeaa ennustaa/mallintaa. Voidaan kuitenkin arvioida, että HSL liittymisellä olisi positiivisia vaikutuksia kaupungin



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

saavutettavuuteen sekä houkuttelevuuteen asumisen ja yritystoiminnan sijoittautumisen kannalta.

Mikäli kaupunki ei liity HSL kuntayhtymän jäseneksi

Mikäli kaupunki ei liity HSL:ään, järjestää se nykyisen kaltaisesti joukkoliikenteen omana suunnitteluna ja hankintana. Tässä tapauksessa joukkoliikenteen hankintakustannus pysyisi alhaisempana, mutta joukkoliikenteen yhtenäinen kehittäminen pääkaupunkiseudulla olisi haasteellisempaa. Taloudellisesta näkökulmasta kunnan järjestämän joukkoliikenteen kustannukset johtuvat pääosin siitä, että junaliikenteen järjestämisestä ei nykytilanteessa koidu kaupungille kustannuksia. Tilanne voi tältä osin muuttua EU:n edellyttämän kilpailutetun lähijunaliikenteen aloittaessa liikennöinnin vuodesta 2031 alkaen.

HSL:ään liittyminen sisältää suuria taloudellisia riskejä ja epävarmuustekijöitä johtuen HSL:n kustannusten noususta sekä lähijunaliikenteen tulevaisuuden järjestämismallista. Liittyminen HSL jäseneksi on mahdollista myös myöhemmin ja kaupungilla on mahdollisuus tarkastella tilannetta tulevan lisätiedon valossa.

Päätöksen peruste

Mahdollinen liittyminen HSL:n jäseneksi merkitsee päätöstä kuntayhtymän perussopimukseen liittymisestä, minkä vuoksi mahdollinen liittymispäätös on kaupunginvaltuuston toimivallassa.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi.

Äänestykset

JAA: pohjaehdotus EI: Hanna Graeffen muutosehdotus

Jaa

Eemeli Peltonen
Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Pirjo Komulainen
Henry Berg
Tarja Edry
Mikko Taavitsainen

Ei

Henri Kontkin
Tuija Kuusisto
Hanna Graeffe
Ossi Vähäsarja

Kokouskäsitely



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hanna Graeffe teki Henri Kontkinin kannattamana seuraavan muutosesityksen: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Järvenpää jatkaa neuvotteluja HSL:n kanssa niin, että liittyminen HSL:n tapahtuisi aikaisintaan vuoden 2027 alusta. Asia tuodaan kaupunginvaltuuston päätettäväksi, kun tarkentuneet kuntaosuuslaskelmat, vaikutukset kuntaverokertymään sekä Järvenpään joukkoliikenteen palvelutason nousun kuvaukset on tehty. Näiden lisäksi jatkovalmistelulta edellytetään vaikutusarviointeja myös muidenkin strategisten tavoitteiden kuin taloudellisten tavoitteiden osalta, erityisesti ympäristö-, saavutettavuus- ja houkuttelevuusnäkökulmista. HSL:n liittymistä tulee kysyä myös asukkailta ja yrityksiltä sekä tänne muuttamista harkitsevilta ihmisiltä ja yrityksiltä. HSL:n jäsenyyttä tulee arvioida muidenkin käyttäjäryhmien kuin työmatkalaisten osalta.

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys.

Äänestyksen jälkeen ääniin 7 JAA-ääntä, 4 EI-ääntä, päätettiin esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Äänin 7-4 hyväksyttiin esittelijän pohjaehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.12.2024, § 85

Valmistelija / lisätiedot:

Timi Veikkolainen

timi.veikkolainen@jarvenpaa.fi

liikenneinsinööri

Liitteet

1 Liite / HSL Perussopimus

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / HSL uuden vyöhykemallin kustannusvaikutus Järvenpäälle
20.11.2024

2 Oheismateriaali / Järvenpään HSL esitys päätöksentekoon KH 2024_21112024

Kaupunginhallitus 25.11.2024 § 281

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi.

Äänestykset

Kaupunginhallituksen pohjaehdotus: JAA Vihreiden valtuustoryhmän tekemä
muutosehdotus: EI

Jaa

Nea Karenius

Jorma Piisinen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Petri Ovaska
Lassi Markkanen
Eemeli Peltonen
Markku Tenhunen
Satu Haaparanta
Taru Salmivuori
Emmi Mäkinen
Petri Perta
Pekka Luuk
Laura Virkkunen
Arto Luukkanen
Tom Boman
Liisa Majanen
Seppo Heino
Timo Ijäs
Raimo Finér
Mikko Taavitsainen
Pirjo Komulainen
Ismo Nöjd
Esko Lappalainen
Riina Tuominen
Satu Tuominen
Tomi Passi
Anna Pulkkinen
Henry Berg
Tarja Edry
Ei
Jenni Marttinen
Hanna Graeffe
Heini Liimatainen
Vesa Müller
Riikka Juuma
Hanna Partanen
Sean McLoughlin
Reetta Nick
Tiia Lintula
Katri Kuusikallio
Ville Mustonen
Petri Graeffe
Taru Deniz
Ville Sihvo
Tuija Kuusisto
Rita Kostama
Mia Rundgren
Anne Partanen
Willem van Schevikhoven
Henri Kontkin



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Peter Osipow
Mikko Perkoila
Erika Turunen

Kokouskäsittely

Vt. kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa vihreiden valtuustoryhmä teki vasemmiston valtuustoryhmän ja Henri Kontkinin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyn selvityksen tiedoksi ja päättää, että Järvenpää jatkaa neuvotteluja HSL:n kanssa niin, että mahdollinen liittyminen HSL:een tapahtuu aikaisintaan vuoden 2027 alusta. HSL:n kanssa tulee neuvotella erityisesti suurista infrakustannuksista, jotka uhkaavat kasvaa voimakkaasti lähivuosina."

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä, sekä äänestysjärjestykseksi seuraava:

Äänestys

JAA = Kaupunginhallituksen pohjaehdotus

EI = vihreiden valtuustoryhmän muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston äänin 28 (JAA) - 23 (EI) - 0 (TYHJÄ) hyväksyneen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 18:18-18:20

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 28 (JAA) - 23 (EI) - 0 (TYHJÄ) kaupunginhallituksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

talousjohtaja, vt.kaupunkikehitysjohtaja, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelija



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 39, 13.06.2024

Kaupunkikehityslautakunta, § 74, 14.11.2024

Kaupunginhallitus, § 283, 25.11.2024

Kaupunginvaltuusto, § 86, 09.12.2024

§ 86

Asemakaavan muutos, Stenbacka ja Tanhumäenpolku

JARDno-2022-45

Kaupunkikehityslautakunta, 13.06.2024, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Terttu-Elina Wainio

terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi

erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Asemakaavakartta_ehdotus
- 2 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Kaavaselostus_ehdotus
- 3 040019_Stenbackapuisto ja Tanhumäenpolku_Rakentamistapaohje
- 4 Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Tärinä- ja runkomeluselvitys 27.5.2022
- 5 Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Meluselvitys 29.5.2024

Valmistelijat:

Terttu-Elina Wainio, erityisasiantuntija, terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi

Hannele Selin, kaavoitusjohtaja, hannele.selin@jarvenpaa.fi

Kaavamuutoksen tavoitteena on edistää pientalotuotantoa Järvenpään kaupungin alueella liittämällä osin rakentamaton Kyrölän liityntäpysäköintialue ja Stenbacka-puisto osaksi Kyrölän pientaloaluetta. Seppälän talo osoitetaan säilytettäväksi monipuolisessa asuin-, liike- ja julkisten lähipalvelujen käytössä. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 2,2 ha. Rivi- ja erillistalokortteleille osoitetaan rakennusoikeutta yhteensä 3350 k-m². Alueelle voi tulla noin 30 uutta asuntoa ja noin 100 asukasta.

Asemakaavasuunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavamuutos sisältyy vuosien 2022-24 kaavoitussuunnitelmiin. Vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 9.2.2022 ja lähettämällä kirje naapurikiinteistöjen omistajille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on saatu yksi lausunto ja kaksi mielipidettä. Kaavan aloitusvaiheessa laadittiin konsulttityönä tärinä- ja runkomeluselvitys, jota on täydennetty meluselvityksellä ennen asemakaavan ehdotusvaihetta.

Asemakaavan muutosluonnos on ollut nähtävillä 25.5. - 23.6.2022 Seutulantalons palvelupisteessä ja Järvenpään kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläolosta ilmoitettiin kuulutuksella 18.5.2022 ja lähettämällä kirje naapurikiinteistöjen omistajille. Luonnoksesta saatiin kuusi pyydettyä lausuntoa. Suunnitelmia esiteltiin asukastilaisuudessa 21.9.2022. Kyrölän asukkailta saatiin luonnoksen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

nähtävilläoloaikana lukuisia mielipiteitä, joissa esitetään huoli suunnitellun rakentamisen määrästä, lisääntyvästä liikenteestä sekä viheralueiden ja alueen viihtyisyyden vähenemisestä. Saatua palautetta on käytetty osana asemakaavan jatkosuunnittelua. Asemakaavasuunnittelun rinnalla on tutkittu alueen rakentamisen edellyttämät vesihuoltoratkaisut. Yhteenvedo palautteesta ja kaavoituksen vastineet on asemakaavaselostuksen liitteenä.

Asemakaavan kuvaus

Suunnittelualueen pohjoisosa käsittää Stenbacka-puiston (kiinteistö 186-401-1-2666) ja korttelin 403 osan, jossa on Seppälän talo ja päiväkotia (kiinteistöt 186-4-403-32 ja 186-4-403-33). Kortteliin 403 Stenbacka-puiston kiinteistölle osoitetaan asuinpientalojen korttelialuetta, jolle voidaan rakentaa erillisiä tai kytkettyjä pientaloja. Alueelle osoitetaan asuinrakennusoikeutta 800 k-m² ja talousrakennusoikeutta 100 k-m². Asuinrakennusten tulee olla kaksikerroksisia. Rakennusala on osoitettu väljästi, ja alueella sijaitseva vanha tammi on osoitettu säilytettäväksi. Alueen pohjoisreunaan on osoitettu Stenbackapolku, joka palvelee Tanhumäentien ja Puistotien välistä jalankulkua ja pyöräilyä sekä Seppälän talon tonttiliikennettä Puistotieltä.

Voimassa olevan asemakaavan mukaisesta Y-korttelialueesta on osoitettu asuin-, liike- ja julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta (ALY-4, Seppälän talo) ja julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta (YL-7, päiväkotia). Seppälän talo on osoitettu säilytettäväksi asemakaavamerkinnällä (sr-10) ja sen pihapiirin puusto on osoitettu säilytettäväksi tai täydennettäväksi. Seppälän kiinteistön rakennusoikeus vastaa nykyisten rakennusten kerrosalaa. Päiväkodin tontille on osoitettu rakennusoikeutta tehokkuusluvun $e = 0,35$ mukaisesti. Suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Tanhumäentien varressa olevalle muuntamolle on osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten aluetta (ET).

Suunnittelualueen eteläosa muodostuu osin rakentamattomasta liityntäpysäköintialueesta ja Kotikujan varren puistoalueesta Tanhumäenpolun ja rautatiealueen välissä. Alueen toteuttajatahoksi on valittu Rakennusliike Lapti Oy (kh 11.3.2024 § 55), joka on teettänyt alustavat viitesuunnitelmat rivitalorakentamisesta. Asemakaavaehdotuksessa alueelle osoitetaan asuinpientalojen korttelialuetta, jolle voidaan rakentaa rivitaloja tai kytkettyjä tai erillisiä pientaloja. Alueelle osoitetaan rakennusoikeutta 2300 k-m² ja talousrakennusoikeutta 150 k-m². Suurin sallittu kerrosluku on kaksi, mutta radanpuoleisen rivitalon on oltava kaksikerroksinen, jolloin se suojaa oleskelu- ja leikkialueita rautatieliikenteen melulta. Myös julkisivun ääneneristävyyydestä on annettu kaavamääräys, ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon mahdollinen rautatieliikenteen aiheuttama tärinä. Lähes kaikki pysäköintipaikat ovat radanpuoleisella tontinosalla, jossa talousrakennus ja mahdolliset autokatokset parantavat osaltaan melusuojausta. Tanhumäentien liikennemäärien lisääntymistä ei voida pitää merkittävänä, koska ajo pysäköintiin tapahtuu pääasiassa Kyröläntieltä. Suunnittelualueen eteläosaan on osoitettu suojaviheraluetta. Radanvarren puustoa osoitetaan säilytettäväksi ja täydennettäväksi. Tanhumäenpolun ja Kyröläntien katualueita on laajennettu kunnallistekniikan aluetarpeiden pohjalta. Alueen länsireunassa Horsmapolku toimii jalankulku- ja pyöräilyreitteinä rautatien varressa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavaa täydentämään on laadittu rakentamistapaohje, jossa esitetään tarkempia ohjeita mm. asuinpientalojen julkisivumateriaaleista ja -väryksestä, ajoyhteyksistä sekä melusuojuuksesta. Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja asemakaavan toteuttamisen vaikutukset. Asemakaavan korttelialueille laaditaan erillinen tonttijako.

Järvenpään kaupungin hallintosäännön 21 §:n mukaan kaupunkikehityslautakunta päättää asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, vt. kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä 4. eli Kyrölän kaupunginosan kiinteistöjä 186-4-401-3, 186-4-401-6, 186-4-403-32, 186-4-403-33 sekä osaa kiinteistöstä 186-401-1-2666 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeen,
2. asettaa asemakaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeen MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville
3. pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot Väylävirastolta, Uudenmaan ELY-keskukselta, Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta, Carunalta ja Järvenpään Vedeltä.

Käsittely

Kaavoitusjohtaja Hannele Selin selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 14.11.2024, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:
Terttu-Elina Wainio
terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi
erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Kaavakartta hyväksymiskäsittelyyn
- 2 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Kaavaselostus_hyväksymiskäsittelyyn

Valmistelija: Terttu-Elina Wainio, erityisasiantuntija, terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavan muutosehdotus ja rakentamistapaohje ovat olleet julkisesti nähtävillä (MRL. MRA) 14.8. – 12.9.2024 Järvenpään kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella ja kirjeellä naapurikiinteistöjen omistajille. Asiasta on järjestetty asukastilaisuus 19.8.2024 Seppälän talolla. Nähtävilläolokautena on saatu viisi lausuntoa ja seitsemän muistutusta. Yhteenveto palautteesta ja kaavoituksen vastineet ovat asemakaavaselostuksen liitteenä.

Asemakaavakarttaan on tehty nähtävilläolon jälkeen seuraavat tarkistukset:

- Asuinpientalojen korttelialueen AP-26 melusuojausta koskevaa kaavamääräystä on täsmennetty. Merkintä me-6 on poistettu, koska vastaava määräys sisältyy korttelia koskeviin melusuojausmääräyksiin. Tärinäsuojausta koskeva kaavamerkintä on muutettu merkinnäksi /tä-2, jossa esitetään toteutuksessa saavutettavat runkomelun suositusohjeavot.
- Asuinpientalojen korttelialueelle AP-28 on lisätty tärinäsuojausta koskeva kaavamerkintä /tä. Alueella todennäköisyys tärinäongelmalle on pieni, mutta ongelma voi ilmetä värähtelyn mahdollisesti voimistuessa rakennuksessa.
- Rakennusalan rajaukseen Tanhumäentien varressa ja autokatoksen rakennusalaan korttelissa 401 on tehty vähäiset tarkistukset, joiden avulla on mahdollista lisätä puustoista tai istutettavaa aluetta tonteilla.
- Asuinpientalojen korttelialueelle AP-26 korttelissa 401 on osoitettu talousrakennusoikeutta 300 k-m². Asuinpientalojen korttelialueelle AP-28 korttelissa 403 on osoitettu talousrakennusoikeutta 200 k-m². Talousrakennusoikeuden lisääminen monipuolistaa asuintonttien melusuojausta sekä parantaa asuinympäristön laatua ja toimivuutta.

Asemakaavaselostukseen on tehty vastaavat tarkistukset ja lisätty lukuun 5.4 ilmastovaikutusten arviointi. Tarkistukset ja täydennykset eivät edellytä asemakaavaehdotuksen uutta nähtävilläpanoa.

Toimivalta

Hallintosääntö § 22 (KV 27.5.2024 § 34).

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, vt. kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä Kaavoitus ja liikenne -yksikön laatimat vastineet (kaavaselostuksen liite 4, kokousliite 2) asemakaavan muutosehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin
2. esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 4. eli Kyrölän kaupunginosan kiinteistöjä 186-4-401-3, 186-4-401-6, 186-4-403-32, 186-4-403-33 sekä osaa kiinteistöstä 186-401-1-2666 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeen.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittely

Kaavoitusjohtaja Hannele Selin selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 283

Valmistelijat / lisätiedot:
Terttu-Elina Wainio
terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi
erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Kaavaselostus_hyväksymiskäsittelyyn
- 2 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Kaavakartta hyväksymiskäsittelyyn

Kaupunkikehityslautakunta 14.11.2024 § 74

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 4. eli Kyrölän kaupunginosan kiinteistöjä 186-4-401-3, 186-4-401-6, 186-4-403-32, 186-4-403-33 sekä osaa kiinteistöstä 186-401-1-2666 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.12.2024, § 86

Valmistelija / lisätiedot:
Terttu-Elina Wainio
terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi
erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Kaavaselostus_hyväksymiskäsittelyyn
- 2 040019_Stenbacka ja Tanhumäenpolku_Kaavakartta hyväksymiskäsittelyyn

Kaupunginhallitus 25.11.2024 § 283

Ehdotus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 4. eli Kyrölän kaupunginosan kiinteistöjä 186-4-401-3, 186-4-401-6, 186-4-403-32, 186-4-403-33 sekä osaa kiinteistöstä 186-401-1-2666 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeen.

Äänestykset

Kaupunginhallituksen pohjaehdotus: JAA Anna Pulkkisen muutosehdotus: EI

Jaa

Henry Berg
Willem van Schevikhoven
Eemeli Peltonen
Pekka Luuk
Mia Rundgren
Hanna Partanen
Nea Karenius
Vesa Müller
Liisa Majanen
Pirjo Komulainen
Rita Kostama
Katri Kuusikallio
Emmi Mäkinen
Hanna Graeffe
Mikko Taavitsainen
Satu Tuominen
Peter Osipow
Jenni Marttinen
Petri Ovaska
Ismo Nöjd
Markku Tenhunen
Sean McLoughlin
Henri Kontkin
Laura Virkkunen
Raimo Finér
Ville Sihvo
Jorma Piisinen
Taru Deniz
Petri Perta
Tiia Lintula
Tuija Kuusisto
Petri Graeffe
Heini Liimatainen
Riina Tuominen
Anne Partanen

Ei

Arto Luukkanen
Lassi Markkanen
Tom Boman
Satu Haaparanta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Anna Pulkkinen
Seppo Heino
Taru Salmivuori
Timo Ijäs
Mikko Perkoila
Tarja Edry

Tyhjä

Esko Lappalainen
Riikka Juuma
Tomi Passi
Reetta Nick
Ville Mustonen
Erika Turunen

Kokouskäsittely

Kaavoitusjohtaja Hannele Selin selosti asiaa.

Vt. kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa Anna Pulkkinen teki Satu Haaparannan kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto päättää hylätä päätösehdotuksen."

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä, sekä äänestysjärjestykseksi seuraava:

Äänestys

JAA = Kaupunginhallituksen pohjaehdotus

EI = Anna Pulkkinen muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston äänin 35 (JAA) - 10 (EI) - 6 (TYHJÄ) hyväksyneen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 35 (JAA) - 10 (EI) - 6 (TYHJÄ) kaupunginhallituksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus, Caruna, asianosaiset tiedoksiantolistan mukaan



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 253, 21.09.2021
Kaupunginvaltuusto, § 99, 11.10.2021
Kaupunginhallitus, § 137, 16.05.2022
Kaupunginhallitus, § 286, 25.11.2024
Kaupunginvaltuusto, § 87, 09.12.2024

§ 87

Takauksen myöntäminen Järvenpään Ratsastusseura ry:n lainalle

JARDno-2021-1041

Kaupunginhallitus, 21.09.2021, § 253

Valmistelijat / lisätiedot:
Kirsi Rinne
kirsi.rinne@jarvenpaa.fi
talousjohtaja

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali - Opas de minimis -tuista_takausmaksutaulukko

Valmistelijat: Kristiina Hannula, Kirsi Rinne, Pekka Kääriäinen, Lauri Kivinen

Tausta

Järvenpään Ratsastusseura ry (JRS) on 26.4.2021 lähestynyt kaupunkia ja hakenut tukea ratsastushallin uusimiseen.

Ratsastusseuran ratsastushalli (rv. 1986), joka on ratsastuskoulutoiminnan kannalta keskeinen, on saanut rakennusvalvonnalta kannanoton, ettei halli ole käyttöturvallinen talvisin, ja että kantavat rakenteet on uusittava. Hallin rakenteet ovat ajan myötä kuluneet, teräsrakenteet heikentyneet korroosion myötä, ja rakennus tullut tiensä päähän. Hankkeena on uusia halli kokonaan. Vanha puretaan, ja uusi halli rakennetaan vanhoille perustuksille. Piirustukset ovat valmiina ja rakennusvalvonnan lupapisteessä julkisina.

Useita vuosia kestänyt suunnittelu ja kustannustehokkaan ratkaisun löytäminen ovat toteutusta vaille valmiita. Rakentaminen on tarkoitus toteuttaa keväällä 2022.

Seura pyytää hakemuksessaan Järvenpään kaupunkia:

1. Tulemaan takaajaksi pankkilainalle
2. Osallistumaan joltain osin hankkeen rahoitukseen avustuksen muodossa.
3. Tulemaan osakkaaksi hallin omistukseen.

Tässä päätösehdotuksessa on otettu käsittelyyn vain hakemuksen 1. kohta.

Järvenpään kaupunki jakaa liikunta-avustuksia erillisellä menettelyllä, avustusten haku tapahtuu vuosittain. Jaettavat liikunta-avustukset eivät pidä sisällään rakennushankkeita. Järvenpään kaupunki ei lähde osakkaaksi hallin omistukseen.

Järvenpään Ratsastusseura ry ja sen toiminta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpään Ratsastusseura ry on jäsentensä omistama ratsastusseura (vuonna 2020 jäseniä oli 272). Seura on toiminut vuodesta 1968 alkaen järjestäen ratsastuskoulussaan ratsastuksen opetusta kaiken tasoisille ja -ikäisille harrastajille. Lisäksi seura vuokraa karsinapaikkoja hevosenomistajille, järjestää ratsastuskilpailuita sekä monipuolista junioritoimintaa mm. heppakerhon ja taitotasosuoritusten merkeissä.

Seura toimii ratsastusurheilun edistämiseksi niin, että mahdollisimman moni lapsi, nuori ja aikuinen saa ratsastuksesta itselleen pysyvän harrastuksen ja aktiivisen liikunta- ja kilpailulajin. Näiden toteuttamiseksi JRS omistaa hevosia ja poneja, ylläpitää toimintaan tarvittavia rakennuksia ja järjestää ratsastuskoulutoimintaa kehittäen jatkuvasti opetus- ja valmennustoimintaa sekä parantaa toimintaolosuhteita.

Järvenpään Ratsastusseuran harrastajista 97,4 % on tyttöjä ja naisia ja 2,6 % on poikia ja miehiä. Kuukausitasolla ratsastussuoritteista 916 on tyttöjä/naisia, ja 24 poikia /miehiä. Järvenpään Ratsastusseura ry järjestää harrastusmahdollisuuksia ja nuorisotoimintaa tyttövoittoisessa lajissa, yhdistyspohjaisesti ja suurin vapaaehtoisponnistuksin.

Seura työllistää 5,5 vakituista työntekijää sekä useita tilapäisiä tuuraajia.

Järvenpään Ratsastusseura ry on yhdistyspohjainen ratsastuskoulu. Yhdistys ei tavoittele voittoa, vaan järjestää toimintaa edistääkseen hevostaitoja, ratsastuskulttuuria ja luontoläheistä junioritoimintaa. Toiminnan tuotot ohjataan toiminnan ja tarvittavien harrastusalueiden ylläpitämiseen ja kehittämiseen.

Yhteisöllisyydellä, vapaaehtoistoiminnalla ja yhdistyksen organisoimalla talkootyöllä pyritään pitämään ratsastuskoulun hintataso kohtuullisena, jotta mahdollisimman moni lapsi, nuori ja aikuinen voi harrastaa lajia. JRS tarjoaa harrastusmahdollisuuksia myös erityisryhmille. JRS on Tähtiseura, kohderyhmänä Lapset ja Nuoret. Tähtiseurat ovat suomalaisen urheilun laatuseuroja, ne ovat lajiensa parhaita seuratoiminnan toteuttajia.

Seura on ollut kahdesti lajiliittonsa Suomen Ratsastajainliiton ehdokas vuoden urheiluseuraksi (2017 ja 2019) erinomaisen perustoiminnan, yhteisöllisyyden, hyvän ilmapiirin eteen tehtyjen ponnistelujen ja yhdenvertaisuuden vuoksi.

Maanvuokrasopimus Vanhankylänniemessä

Järvenpään Kaupungin ja Järvenpään Ratsastusseura ry:n välinen nykyinen maanvuokrasopimus (5,5 ha suuruinen määräala Järvenpään Kaupungin Vanhakylän kylässä sijaitsevasta kiinteistöstä Vanhakylä kt. 186-403-1-316) on voimassa 30.10.2041 asti.

Tällä hetkellä seura omistaa Vanhankylänniemessä tallirakennuksen 38 hevoselle (vanha ja uusi talli ovat yhteydessä toisiinsa), tallien yhteydessä on kolme asuntoa tallin henkilökunnalle. Tilalla sijaitsee myös 20 x 64m sekä 20 x 40 metrin kokoiset ratsastushallit sekä kaksi ulkoratsastuskenttää.

Hankkeen rahoitussuunnitelma



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Maneesin korjaushankkeen kokonaisbudjetti arvio n. 350 000 – 400 000 €. Hanketta tullaan rahoittamaan valtionavustuksella ja pankkilainalla.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päättänyt 31.5.2021 myöntää hankkeelle valtionavustusta 100 000 euroa (ESAVI/37768/2020). Etelä-Suomen aluehallintovirasto on varautunut myöntämään vuonna 2022 hankkeelle lisäavustusta 20 000 euroa. Edellytys lisäavustuksen saamiselle on, että opetus- ja kulttuuriministeriö osoittaa tarkoitukseen riittävän määrärahan, ja että hakija on noudattanut myönnettyjen varojen käytöstä annettuja ohjeita. Lisäavustuksesta on tehtävä hakemus vuodelle 2022.

Ratsastusseuran talous on kunnossa. Ratsastusseura on saanut tasaisesti tulovirtaa ratsastustuotoista ja onnistunut koronatilanteesta huolimatta tekemään ylijäämäisen tuloksen vuonna 2020. Ratsastusseuran Asiakastiedon Rating Alfa luottoluokitus on A eli sanallisesti "tyydyttävä". Yritys on hoitanut aiemmat lainat suunnitellusti, eikä sillä ole rekisteröityjä maksuhäiriömerkintöjä viimeisen 6 kuukauden ajalta.

Ratsastusseura tarvitsee pankkilainaa arviolta korkeintaan 300 000 euroa. Kaupungin takaus ei saa missään vaiheessa ylittää 80 %:a lainan määrästä.

Kuntalain mukaiset takauksen antamisen edellytykset

Kuntalain 129 §:n

- 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.
- 2 momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.
- 3 momentin mukaan sen estämättä, mitä kuntalain 129 §:n 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (166/2019), museolain (314/2019), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen.
- 4 momentin mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään (EUn valtioneuvoston päätökset).

Liikuntalain 5 §:n 1 momentin mukaan yleisten edellytysten luominen liikunnalle paikallistasolla on kuntien tehtävä. Kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle:

1. järjestämällä liikuntapalveluja sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa eri kohderyhmät huomioon ottaen;
2. tukemalla kansalaistoimintaa mukaan lukien seuratoimintaa; sekä
3. rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Liikuntalain 5 §:n 2 momentin mukaan 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien toteuttamisen kunnassa tulee tapahtua eri toimialojen yhteistyönä sekä kehittämällä paikallista, kuntien välistä ja alueellista yhteistyötä sekä huolehtimalla tarvittaessa muista paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin sopivista toimintamuodoista.

Kuntalaissa säädetyn mukaisesti kunta voi antaa kuntakonsernin ulkopuoliselle taholle takauksen, joka liittyy sen liikuntalain mukaisen tehtävän edistämiseen. Liikuntalain mukaan kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle mm. rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja.

Tässä nimenomaisessa tilanteessa kuntalain edellytykset täyttyvät. Tämän lisäksi takaus ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille määrätystä tehtävistä, kun otetaan mm. huomioon taattavan lainan suuruus. Näin se ei muodosta merkittävää taloudellista riskiä. Lisäksi kaupunki saa riittävän kattavat vastavakuudet. Tilinpäätöksessä 31.12.2020 konsernin puolesta annettujen vastuusitoumusten jäljellä oleva lainapääoma oli 144 miljoonaa euroa ja muiden puolesta 7,4 miljoonaa euroa. Lisäksi oli 2 takausta, joista ei oltu vielä tehty lainasitoumusta 31.12.2020.

Takaus voidaan antaa, koska sen voidaan katsoa liittyvän kunnan liikuntalain mukaisten tehtävien edistämiseen. Kaupunki haluaa edistää monipuolista liikuntaa ja ratsastus ei kuulu kaupungin omaan palveluvalikkoon. Ratsastusharrastuksen mahdollisuudet pienenisivät kaupungissa oleellisesti ilman hallin kunnostusta ja toisaalta hallin kunnostus varmistaa osaltaan lajin säilymisen osana kaupungin lajivalikoimaa.

EU:n valtiontukisäännökset

Kuntalain 129 §:n 4 momentin mukaan kunnan on sen antamien takausten osalta otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 ja 108 artiklassa säädetään.

SEUT 107 artiklan 1 kohdan mukaan jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu yhteismarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

SEUT 108 artiklassa määritellään komission yksinomainen toimivalta sekä jäsenvaltion velvollisuus etukäteen ilmoittaa valtiontuesta niissä tilanteissa, joissa ei ole säädetty poikkeusta ilmoitusvelvollisuudesta

EU-komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C 155/02). Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Tässä tapauksessa ratsastusseura ei ole taloudellisissa vaikeuksissa. Takauksen laajuus voidaan mitata eikä se ylitä missään vaiheessa 80 prosentin määrää lainasaamisesta. Takauksen markkinaperusteinen hinta on määritelty EU:n komission takaustiedonannon kohdan 3.3 mukaisen safe harbour -maksun perusteella. PK-yritysten yksittäisten takausten arvioinnissa valtiontakausta ei katsota tueksi, jos siihen liittyvä pienin vuosimaksu veloitetaan takaustiedoksiannon 3.3. kohdassa olevan taulukon mukaisesti. Taulukossa viitataan Standard & Poor's-, Fitch- ja Moody's-luokituksiin, joita useimmiten käytetään pankkialalla alan omien luokittelujärjestelmien yhdistämiseksi. Luokituksia ei kuitenkaan tarvitse saada kyseisiltä luokituslaitoksilta, vaan yhtä hyvin voidaan käyttää myös kansallisia tai pankkien maksuhäiriöriskien kuvaamisessa käyttämiä luokitusjärjestelmiä, jos ne perustuvat maksuhäiriöiden todennäköisyyteen yhden vuoden aikana, mikä on luokituslaitosten luokitusten perustana. Muiden järjestelmien pitäisi vastata tätä luokitusta kyseisen luokitusperusteen mukaisesti. Tässä tapauksessa ratsastusseuran Asiakastiedon Rating Alfa luottoluokitus on A, eli tyydyttävä. Luottoluokituksen perusteella takausprovision voidaan katsoa olevan taulukosta 2,0%.

Järvenpään kaupungin linjaukset

Kaupungin omistajaohjeistuksessa (KV 15.11.2010 § 87) takauksista sanotaan: Pääsääntöisesti kaupunki myöntää takauksia vain tytäryhteisöilleen eli yhteisöille, joissa kaupungilla on määräysvalta. Kaupunki voi myöntää tapauskohtaisesti harkinnan perusteella A) omavelkaisia takauksia, B) täytetakauksia, C) toissijaisia takauksia.

Takaus voidaan myöntää myös sellaisen yhteisön hyväksi, jossa kaupungilla ei ole merkittävää omistusta tai jossa kaupunki ei ole osakkaana. Omistajaohjeistus on parhaillaan päivitettävänä, mutta myös nykyohjeistuksen mukaisesti Järvenpään kaupunki myöntää takauksia muiden yhteisöjen lainoille vain poikkeustapauksissa. Takaus myönnetään seuraavien periaatteiden mukaan:

- takaus voidaan myöntää koko hankkeelle tai osalle hanketta tarvittavalle lainan määrälle
- kaupunki vaatii takaukselle vastavakuuden tai panttauskielto- eli ns. negative pledge- sitoumuksen
- kaupunki perii yhteisöiltä tapauskohtaisesti asetettavan takausprovision
- kaupunki edellyttää tilinpäätöstietojen toimittamista takauksen voimassaoloaikana eli tilinpäätöstiedot on toimitettava joka vuosi.

Järvenpään Ratsastusseura ry on valmis toimimaan kaupungin esittämällä tavalla saadakseen lainalle kaupungin takauksen.

Johtopäätös

Edellä esitetyn johdosta Järvenpään kaupunki voi taata Järvenpään Ratsastusseura ry:n lainaa korkeintaan 80% omavelkaisen takauksen lainamäärälle korkeintaan 300 000



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

euroa. Jos seura saa Etelä-Suomen aluehallintovirastolta vuonna 2022 hankkeelle lisäavustusta vuoden 2021 päätöksessä todetulla tavalla, tulee avustus käyttää lainan lyhentämiseen.

Näin kunta toimii liikuntalain 5 §:n mukaisesti: kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle. Takauksen myötä kaupunki mahdollistaa tyttövaltaisen lajin olosuhteet Järvenpäässä nykyisenlaisina.

Kuntalain mukaan takaukselle pitää olla vastavakuus. Vastavakuuden ei tarvitse kattaa koko takaussummaa. Ratsastusseura on tarjonnut takauksen vastavakuudeksi rakennuksiaan. Vakuudet katsotaan riittäväksi. Takauksesta ja vakuuksista laaditaan erilliset asiakirjat, joissa takauksen kohteena oleva laina, takaus ja vakuudet yksilöidään molemminpuolisin allekirjoituksin.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää omavelkaisen takauksen Järvenpään Ratsastusseura ry:n enintään 300 000 euron pankkilainalle.
2. että, takauksen suuruus on enintään 80% lainan vuotuisesta jäännöspääomasta.
3. että, lainasta peritään 2,0% takausprovisiota vuosittain lainan jäljellä olevalle pääomalle.
4. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistön vuokra-oikeuteen ja vuokra-alueella sijaitseviin rakennuksiin haettavan vähintään vuokralaisen omistamien rakennusten käypää arvoa vastaavan kiinnityksen
5. valtuuttaa kaupunginhallituksen yksilöimään lainan, johon takauspäätös kohdistuu, ja takauksen vakuudeksi annetun vastavakuuden.

Käsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 11.10.2021, § 99

Valmistelijat / lisätiedot:
Lauri Kivinen
lauri.kivinen@jarvenpaa.fi
talous- ja rahoituspäällikkö

Oheismateriaali

- 1 Kaupungille JRS
- 2 Oheismateriaali - Opas de minimis -tuista_takausmaksutaulukko



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus 21.9.2021 § 253

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää omavelkaisen takauksen Järvenpään Ratsastusseura ry:n enintään 300 000 euron pankkilainalle.
2. että, takauksen suuruus on enintään 80% lainan vuotuisesta jäännöspääomasta.
3. että, lainasta peritään 2,0% takausprovisiota vuosittain lainan jäljellä olevalle pääomalle.
4. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistön vuokra-oikeuteen ja vuokra-alueella sijaitseviin rakennuksiin haettavan vähintään vuokralaisen omistamien rakennusten käypää arvoa vastaavan kiinnityksen
5. valtuuttaa kaupunginhallituksen yksilöimään lainan, johon takauspäätös kohdistuu, ja takauksen vakuudeksi annetun vastavakuuden.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 16.05.2022, § 137

Valmistelijat / lisätiedot:
Kirsi Rinne
kirsi.rinne@jarvenpaa.fi
talousjohtaja

Tausta

Kaupunginvaltuusto (KV 11.10.2021 § 99) on päättänyt omavelkaisen takauksen myöntämisestä Järvenpään Ratsastusseura ry:lle. Takaus voidaan myöntää enintään 300 000 euron määräiselle pankkilainalle. Takaus voi olla enintään 80% lainan vuotuisesta jäännöspääomasta ja siitä peritään 2% takausprovisio vuosittain jäljellä olevalle pääomalle. Takauksen vastavakuudeksi hyväksyttiin i kiinteistön vuokra-oikeuteen ja vuokra-alueella sijaitseviin rakennuksiin haettavan vähintään vuokralaisen omistamien rakennusten käypää arvoa vastaavan kiinnityksen. Päätöksessään kaupunginvaltuusto valtuutti kaupunginhallituksen yksilöimään lainan, johon takaus kohdistuu ja takauksen vakuudeksi annetun vastavakuuden.

Takauksen yksilöinti

Järvenpään Ratsastusseura ry on neuvotellut Osuuspankin kanssa lainasta. Lainaa nostetaan käyttökiellossa olevan maneesin purkamiseen ja uudelleenrakentamiseen yhteensä 300 000 euroa. Lainassa on viitekorkona euribor 12kk + marginaali 3%. Lainaa lyhennetään 1 kuukauden välein ja laina-aika on 7 vuotta. Laina nostetaan 1-3 erässä arviolta toukokuussa 2022. Lainan numero määräytyy myöhemmin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vastavakuudet

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan edut tulee takauksen antamisen osalta turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kuntalain esitöiden (HE 268/2014) mukaan vaadittavien vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan kunnan riskien hallinnan näkökulmasta riittävän osan.

Järvenpään Ratsastusseura ry on tarjonnut vuokraoikeuskiinnityksiä takauksen vastavakuudeksi. Uudenmaan Osuuspankilla on hallussa ja pantattuina aiempien vastuiden vakuudeksi ensisijaiset vuokraoikeuskiinnitykset 2 kpl yhteismäärältään 185 286 €. Lisäksi kiinnitykset tullaan panttaamaan myönnetyn 300 000 € lainan vakuudeksi, käyttöarvo 20% lainasta, eli 60 000 € sekä lisälainan 50 000 € vakuudeksi. Hankkeen jälkeen pankin panttioikeus on maksimissaan 147 700 €. Järvenpään kaupungille on vahvistettu panttikirja 300 000 €. Pankin AKA-arvioitsija on arvioinut kohteen tällä hetkellä olevan 560 000 euron arvoiseksi. Ratsastusseura on sitoutunut pitämään rakennettavan kohteen vakuutettuna täydestä arvostaan koko takauksen voimassaoloajan. Ehdotettu vastavakuus on arvioitu kuntalain 129 §:n näkökulmasta riittävän kattavaksi.

Laina-asiakirjat on toimitettava kaupungille lopullisen takauksen taustalla olevan lainan vahvistamiseksi.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. kohdistaa kaupunginvaltuuston päättämän 80% omavelkaisen takauksen Järvenpään Ratsastusseura ry (y-tunnus: 0217334-3) vastuulle siirtyvälle 300 000 euron rahoituslaitoslainalle, jonka Osuuspankki myöntää olevan maneesin purkamiseen ja uudelleenrakentamiseen.
2. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistön vuokraoikeuteen vahvistetun kiinnityksen 300 000 euroa, joka tulee rahoituslaitokselle Uudenmaan Osuuspankki vahvistettujen parhaalla etuoikeudella olevien 185 286 euron kiinnitysten jälkeen. Rakennettava kohde on pidettävä vakuutettuna täydestä arvostaan koko takauksen voimassaoloajan.
3. valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan takaussitoumuksen ja muut takaukseen ja vakuuksiin liittyvät asiakirjat.
4. että päätös pannaan täytäntöön sen lainvoimaisuutta odottamatta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 286

Valmistelijat / lisätiedot:
Aatu Laamanen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

aatu.laamanen@jarvenpaa.fi
talouspäällikkö

Liitteet

- 1 JRS Tuloslaskelma 09_2024
- 2 JRS Tase 09_2024
- 3 Maneesi hankesuunnitelma 10-2024 Järvenpään ratsastusseura
- 4 Selvitys maneesihankkeen tilanteesta 10-2024 ja hakemus lainan takaamiseksi / Järvenpään ratsastusseura

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali - Opas de minimis -tuista_takausmaksutaulukko

Valmistelijat: talouspäällikkö Aatu Laamanen, talousjohtaja Kirsi Rinne, hyvon palvelualuejohtaja Kristiina Soots

Tausta

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.10.2021 § 99 takauksen Järvenpään Ratsastusseura ry:n 300.000 euron lainalle maneesin rakentamiseksi.

Hankkeen toteutuksessa ilmenneiden haasteiden ja vastoinkäymisten vuoksi maneesin rakentaminen on aiempien suunnitelmien mukaisesti on keskeytynyt. Aikaisemman hankkeen yhteydessä valmistunut teräsrunkorakenne ei vastannut tilattua laatua ja ei ollut lopulta käyttökelpoinen. Rungon puutteiden korjaus osoittautui hyvin kalliiksi ja Ratsastusseura päätyi purkamaan rungon. Tilanne aiheutti merkittäviä viivästyksiä hankkeen etenemiselle ja seuralle ylimääräisiä kuluja. Seura päätyi tilanteen seurauksena etsimään uutta keinoa ja tapaa rakentaa maneesi uudestaan.

Järvenpään Ratsastusseura ry (JRS) on lähestynyt kaupunkia 20.10.2024 uuden maneesihankkeen tukemiseksi ja toteuttamiseksi. Ratsastusseuran tavoitteena on rakennuttaa Vanhankylänniemen alueelle uusi ratsastusmaneesi. Maneesi mahdollistaa ratsastuksen harrastamisen eri vuodenaikoina. Uusi maneesi on tarkoitus rakentaa kierrätysmateriaaleista. Rakennusvalvonta on hyväksynyt uuden maneesin suunnitelman.

Seuran tarkoituksena on hakea pankista uusi laina uutta maneesihanketta varten. Lainalla on tarkoitus maksaa pois aiemmat maneesihankkeen jäljellä olevat lainat ja saada uuden hankkeen toteutusta varten lisärahoitusta. Hanke on tarkoitus saada valmiiksi 2025 vuoden aikana. Aiemman lainan takaisinmaksun yhteydessä raukeaa kaupungin vastuut aikaisempaan takaukseen liittyen.

Seura pyytää hakemuksessaan Järvenpään kaupunkia takaajaksi enintään 350 000 euron pankkilainalle.

Kaupungin takaus on hankkeen ja seuran kannalta ratkaisevan tärkeä, sillä yhdistyksellä ei ole mahdollisuuksia saada vastaavan suuruista lainaa ilman takaajaa. Kaupungin takaus on käytännössä ainoa mahdollisuus toteuttaa aikaisemmin alkanut maneesihanke loppuun.

Järvenpään Ratsastusseura ry



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpään Ratsastusseura pitää Vanhankylänniemessä perinteikästä ratsastuskouluu. Järvenpään Ratsastusseura on yksi harvoista yhdistyspohjaisista ratsastuskouluista Suomessa. Yhdistys toimii arvojensa mukaan: Yhteisöllisyys, yhdenvertaisuus ja hevostaidot. Ratsastuskoulutoiminnalla ei tavoitella taloudellista voittoa, vaan toiminnan tuotot ohjataan toiminnan kehittämiseen.

Seuran toimintaan voi osallistua monin eri tavoin. Ratsastustuntien lisäksi on tarjolla monipuolista kerho- ja seuratoimintaa lapsille, nuorille ja aikuisille. JRS:llä on myös erityisryhmien ratsastusta, yhteistyötä lastensuojelun kanssa, sekä erilaisia harrastajia tenavista eläkeikäisiin asti. JRS on saanut Ratsastajainliitolta Tähtiseura-statusuksen ansiokkaasta nuorisotyöstään ja palkittu Vuoden Ratsastusseurana 2022.

Maanvuokrasopimus Vanhankylänniemessä

Järvenpään Kaupungin ja Järvenpään Ratsastusseura ry:n välinen nykyinen maanvuokrasopimus (5,5 ha suuruinen määräala Järvenpään Kaupungin Vanhakylän kylässä sijaitsevasta kiinteistöstä Vanhakylä kt. 186-403-1-316) on voimassa 30.10.2041 asti.

Tällä hetkellä seura omistaa Vanhankylänniemessä tallirakennuksen 38 hevoselle (vanha ja uusi talli ovat yhteydessä toisiinsa), tallien yhteydessä on kolme asuntoa tallin henkilökunnalle. Tilalla sijaitsee myös 20 x 64m sekä 20 x 40 metrin kokoiset ratsastushallit sekä kaksi ulkoratsastuskenttää.

Uuden hankkeen rahoitussuunnitelma

Uuden hankkeen arvioidut kustannukset ovat n. 294 000 euroa, johon on huomioitu riskilisää yhteensä 14 000 euroa. Seuran on tarkoitus maksaa nyt haettavalla 350 000 euron pankkilainalla pois aiemmat jäljellä olevat lainat ja saada uuden hankkeen rahoittamiseen n. 110 000 euroa lisärahaa. Aikaisemmasta hankkeesta on kertynyt syyskuuhun 2024 mennessä kustannuksia n. 312 000 euroa. Alkuperäinen hanke rahoitettiin 300 000 euron pankkilainalla, johon oli kaupungin myöntämä takaus, seuran omalla 50 000 euron pankkilainalla ja lisäksi hanke sai AVI:n myöntämää valtionavustusta yhteensä 174 000 euroa, joka maksetaan hankkeen etenemisen mukaan. AVI:n myöntämää valtionavustusta voidaan käyttää uuteen hankkeeseen arviolta n. 35 000 euroa. Lisäksi seura rahoittaa uutta rakennushanketta omien rahavarojen n. 100 000 euron ja hevosenomistajien ennakkomaksujen, yhteensä 50 000 euron, avulla.

Seura on lyhentänyt olemassa olevia lainoja suunnitelman mukaisesti. Kaupungin takaamasta 300 000 euron lainasta on jäljellä lokakuussa n. 202 000 euroa ja 50 000 euron pankkilainasta on jäljellä n. 40 000 euroa. Seuran nykyinen taloustilanne on kohtuullinen. Seuran uusimpien talouslukujen perusteella toimintaa on saatu sopeutettua kuluvan vuoden aikana. Maneesihankkeen keskeneräisyys heikentää merkittävästi seuran nykyistä tulovirtaa. Haasteista huolimatta seura on pystynyt pitämään varsinaisen toiminnan tulot kohtuullisella tasolla ja varmistamaan tasaisen tulovirran. Ratsastusseuran Asiakastiedon Rating Alfa luottoluokitus on A+ eli sanallisesti "tyydyttävä". Yritys on siis hoitanut aiemmat lainat suunnitellusti, eikä sillä ole rekisteröityjä maksuhäiriömerkintöjä viimeisen 6 kuukauden ajalta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ratsastusseura tarvitsee uutta pankkilainaa arviolta korkeintaan 350 000 euroa. Kaupungin takaus ei saa missään vaiheessa ylittää 80 %:a lainan määrästä, eli 280 000 euroa. Kaupungin takaus on voimassa maksimissaan 7 vuotta.

Kuntalain mukaiset takauksen antamisen edellytykset

Kuntalain 129 §:n

- 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.
- 2 momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.
- 3 momentin mukaan sen estämättä, mitä kuntalain 129 §:n 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (166/2019), museolain (314/2019), teatteri- ja orkesterilain (1082/2020) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen. (21.5.2021/419)
- 4 momentin mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään (EUn valtioneuvoston päätökset).

Liikuntalain 5 §:n 1 momentin mukaan yleisten edellytysten luominen liikunnalle paikallistasolla on kuntien tehtävä. Kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle:

1. järjestämällä liikuntapalveluja sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa eri kohderyhmät huomioon ottaen;
2. tukemalla kansalaistoimintaa mukaan lukien seuratoiminta; sekä
3. rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja.

Liikuntalain 5 §:n 2 momentin mukaan 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien toteuttamisen kunnassa tulee tapahtua eri toimialojen yhteistyönä sekä kehittämällä paikallista, kuntien välistä ja alueellista yhteistyötä sekä huolehtimalla tarvittaessa muista paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin sopivista toimintamuodoista.

Kuntalaissa säädetyin mukaisesti kunta voi antaa kuntakonsernin ulkopuoliselle taholle takauksen, joka liittyy sen liikuntalain mukaisen tehtävän edistämiseen. Liikuntalain mukaan kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle mm. rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja.

Ratsastusseuran tilanteessa kuntalain edellytykset täyttyvät. Kaupungin antama takaus ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille määrätyistä tehtävistä, kun otetaan



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

mm. huomioon taattavan lainan suuruus. Näin se ei muodosta merkittävää taloudellista riskiä. Kaupungin riskienhallinnan kannalta uuden takauksen antaminen pienentää vanhan takauksen realisoitumisen riskiä merkittävästi. Uuden takauksen vastineeksi kaupunki saa seuralta tilanteeseen nähden riittävän kattavat vastavakuudet.

Uusi takaus voidaan antaa, koska sen voidaan katsoa liittyvän kunnan liikuntalain mukaisten tehtävien edistämiseen. Kaupunki haluaa edistää monipuolista liikuntaa ja ratsastus ei kuulu kaupungin omaan palveluvalikkoon. Ratsastusharrastuksen mahdollisuudet pienenisivät kaupungissa oleellisesti ilman hallin kunnostusta ja toisaalta hallin kunnostus varmistaa osaltaan lajin säilymisen osana kaupungin lajivalikoimaa.

EU:n valtiontukisäännökset

Kuntalain 129 §:n 4 momentin mukaan kunnan on sen antamien takausten osalta otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 ja 108 artiklassa säädetään.

SEUT 107 artiklan 1 kohdan mukaan jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu yhteismarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

SEUT 108 artiklassa määritellään komission yksinomainen toimivalta sekä jäsenvaltion velvollisuus etukäteen ilmoittaa valtiontuesta niissä tilanteissa, joissa ei ole säädetty poikkeusta ilmoitusvelvollisuudesta.

EU-komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C 155/02). Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Ratsastusseuran toimittamien ajantasaisten taloustietojen ja Suomen Asiakastiedon Rating Alfa -raportin mukaan seura ei ole taloudellisissa vaikeuksissa. Takauksen laajuus voidaan mitata asianmukaisesti, koska se ei ylitä missään vaiheessa 80 prosentin määrää lainamäärästä ja sille on määritely rajattu voimassaoloaika. Lisäksi hankkeen toteutuksesta, rahoitussuunnitelmasta ja haettavasta lainamäärästä on saatu ulkopuolisen tahon arvio. Takauksen markkinaperusteinen hinta on määritely EU:n komission takaustiedonannon kohdan 3.3 mukaisen safe harbour -maksun perusteella. PK-yritysten yksittäisten takausten arvioinnissa valtiontakausta ei katsota tueksi, jos siihen liittyvä pienin vuosimaksu veloitetaan takaustiedoksiannon 3.3.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

kohdassa olevan taulukon mukaisesti (ks. liite). Taulukossa viitataan Standard & Poor's-, Fitch- ja Moody's-luokituksiin, joita useimmiten käytetään pankkialalla alan omien luokittelujärjestelmien yhdistämiseksi. Luokituksia ei kuitenkaan tarvitse saada kyseisiltä luokituslaitoksilta, vaan yhtä hyvin voidaan käyttää myös kansallisia tai pankkien maksuhäiriöriskien kuvaamisessa käyttämiä luokitusjärjestelmiä, jos ne perustuvat maksuhäiriöiden todennäköisyyteen yhden vuoden aikana, mikä on luokituslaitosten luokitusten perustana. Muiden järjestelmien pitäisi vastata tätä luokitusta kyseisen luokitusperusteen mukaisesti. Tässä tapauksessa ratsastusseuran Asiakastiedon Rating Alfa luottoluokitus on A+, eli tyydyttävä. Luottoluokituksen perusteella takausprovision voidaan katsoa olevan taulukosta 2,0%.

Järvenpään kaupungin linjaukset

Kaupungin omistajapolitiikassa (KV 11.9.2023 § 46) takauksista sanotaan:

- Kaupunki myöntää takauksia pääsääntöisesti vain kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille.
- Kaupunki voi poikkeuksellisesti myöntää takauksen konserniin kuulumattomalle yhteisölle, mikäli takauksen antamiselle on erityinen kaupungin tarpeesta syntyvä peruste.
- Kaupungin tekemien sijoitusten ja antamien takausten edellytyksenä on kaupungin mahdollisuus osallistua yhteisön hallintoon ja yhteisön velvoite raportoida taloudestaan ja toiminnastaan.
- Kaupungin antaman takauksen edellytyksenä on aina riittävä vastavakuus.

Mikäli kaupunki erityisestä syystä antaa yhteisölle omistusosuutensa ylittävän takauksen, on takaukselle saatava riittävän vastavakuuden lisäksi myös sopimusvakuus esim. panttauskielto ja/tai omistuspohjaa turvaava sopimusehto. Yhteisön on toimitettava kaupungille vuosittain tilinpäätöstiedot tai pyydettyessä useammin kaupungin määrittämät talous- ja toimintaraportit. Lisäksi kaupunki voi edellyttää, että sen nimeämä henkilö valitaan suostumuksellaan yhteisön hallitukseen ja että yhteisön tilintarkastajan valinta hyväksytetään kaupungilla. Ennen takauksen antamista yhteisön on toimitettava tilintarkastajan lausunto takauskohteen edellyttämän lainan määrästä ja jälkiarviointina tilintarkastajan lausunto lainan käyttämisestä takauksen yhteydessä määritellyn toimintaan. Takausta koskevan päätöksenteon yhteydessä on erityisesti arvioitava takauksen antamisen lakisääteisten edellytysten toteutuminen ja takauksen vaikutus kaupungin riskeihin. Lähtökohtaisesti kaupunki perii yhteisöiltä markkinahintaa vastaavan takausprovision

Järvenpään Ratsastusseura ry on valmis toimimaan kaupungin esittämällä tavalla saadakseen lainalle kaupungin takauksen.

Hyvinvoinnin palvelualue puoltaa takauksen myöntämistä. Hanke parantaa liikunnan ja urheilun olosuhteita kaupungissa sekä tukee liikuntalain 5 § esitettyjä edellytyksiä paikallisesti.

Johtopäätös

Edellä esitetyn esitettyjen perusteiden johdosta Järvenpään kaupunki voi taata Järvenpään Ratsastusseura ry:n lainaa korkeintaan 80% omavelkaisen takauksen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

lainamäärälle korkeintaan 350 000 euroa. Kaupungin myöntämä takaus on voimassa enintään 7 vuoden ajan lainan nostohetkestä.

Takauksen myöntäessään kunta toimii liikuntalain 5 §:n mukaisesti: kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle. Takauksen myötä kaupunki mahdollistaa tyttövaltaisen lajin olosuhteet Järvenpäässä nykyisenlaisina.

Kuntalain mukaan takaukselle pitää olla vastavakuus. Vastavakuuden ei tarvitse kattaa koko takaussummaa. Ratsastusseura on tarjonnut takauksen vastavakuudeksi rakennuksiaan. Vakuudet katsotaan tilanteessa riittäväksi. Takauksesta ja vakuuksista laaditaan erilliset asiakirjat, joissa takauksen kohteena oleva laina, takaus ja vakuudet yksilöidään molemminpuolisin allekirjoituksin.

Päätösvalmistelussa on selvitetty EU:n valtiontukea koskevat säädökset. Takauksen myöntämisessä ei ole kyse kiellöstä valtiontuesta.

Kaupunki edellyttää, että nostettavalla lainalla maksetaan takaisin aiemman takauksen alainen laina, jolloin kaupungin vastuut aikaisempaan takaukseen liittyen päättyvät.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää omavelkaisen takauksen Järvenpään Ratsastusseura ry:n enintään 350 000 euron pankkilainalle.
2. takaus on voimassa 7 vuotta lainan nostamisajankohdasta
3. että, takauksen suuruus on enintään 80% lainan vuotuisesta jäännöspääomasta.
4. että, lainasta peritään 2,0% takausprovisiota vuosittain lainan jäljellä olevalle pääomalle.
5. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistön vuokra-oikeuteen ja vuokra-alueella sijaitseviin rakennuksiin haettavan vähintään vuokralaisen omistamien rakennusten käypää arvoa vastaavan kiinnityksen
6. valtuuttaa kaupunginhallituksen yksilöimään lainan, johon takauspääätös kohdistuu, ja takauksen vakuudeksi annetun vastavakuuden.

Kokouskäsitely

Talusojohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.12.2024, § 87

Valmistelija / lisätiedot:

Aatu Laamanen

aatu.laamanen@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

talouspäällikkö

Liitteet

- 1 JRS Tuloslaskelma 09_2024
- 2 JRS Tase 09_2024
- 3 Maneesi hankesuunnitelma 10-2024 Järvenpään ratsastusseura
- 4 Selvitys maneesihankkeen tilanteesta 10-2024 ja hakemus lainan takaamiseksi / Järvenpään ratsastusseura
- 5 Tilintarkastajan lausunto maneesihanke JRS 13112024 (Salassa pidettävä, julkisuuslaki (621/1999 § 24)
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali - Opas de minimis -tuista_takausmaksutaulukko

Kaupunginhallitus 25.11.2024 § 286

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää omavelkaisen takauksen Järvenpään Ratsastusseura ry:n enintään 350 000 euron pankkilainalle.
2. takaus on voimassa 7 vuotta lainan nostamisajankohdasta.
3. että, takauksen suuruus on enintään 80% lainan vuotuisesta jäännöspääomasta.
4. että, lainasta peritään 2,0% takausprovisiota vuosittain lainan jäljellä olevalle pääomalle.
5. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistön vuokra-oikeuteen ja vuokra-alueella sijaitseviin rakennuksiin haettavan vähintään vuokralaisen omistamien rakennusten käypää arvoa vastaavan kiinnityksen.
6. valtuuttaa kaupunginhallituksen yksilöimään lainan, johon takauspääätös kohdistuu, ja takauksen vakuudeksi annetun vastavakuuden.

Äänestykset

Kaupunginhallituksen pohjaehdotus: JAA Peter Osipowin muutosehdotus: EI

Jaa

Laura Virkkunen
Taru Salmivuori
Henri Kontkin
Eemeli Peltonen
Vesa Müller
Seppo Heino
Liisa Majanen
Tom Boman
Petri Perta
Raimo Finér
Ismo Nöjd
Henry Berg
Hanna Graeffe



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Esko Lappalainen
Arto Luukkanen
Tuija Kuusisto
Markku Tenhunen
Mikko Taavitsainen
Tiia Lintula
Riina Tuominen
Petri Graeffe
Riikka Juuma
Satu Tuominen
Katri Kuusikallio
Sean McLoughlin
Nea Karenius
Timo Ijäs
Willem van Schevikhoven
Satu Haaparanta
Reetta Nick
Pirjo Komulainen
Hanna Partanen
Mia Rundgren
Anna Pulkkinen
Pekka Luuk
Ville Sihvo
Taru Deniz
Heini Liimatainen
Petri Ovaska
Rita Kostama
Jorma Piisinen
Tarja Edry

Ei

Jenni Marttinen
Lassi Markkanen
Erika Turunen
Peter Osipow
Anne Partanen
Tomi Passi
Ville Mustonen
Mikko Perkoila

Tyhjä

Emmi Mäkinen

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa Peter Osipow teki Erika Turusen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

"Järvenpää Plus esittää kohtaan 4., että, lainasta peritään 0,8 %:n takausprovisiota vuosittain lainan jäljellä olevalle pääomalle."

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin äänestystavaksi sähköinen äänestys, jota täydennetään nimenhuutoäänestyksellä, ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

Ääntestys

JAA: Kaupunginhallituksen pohjaehdotus

EI: Peter Osipowin muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston äänin 42 (JAA) - 8 (EI) - 1 (TYHJÄ) hyväksyneen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 42 (JAA) - 8 (EI) - 1 (TYHJÄ) kaupunginhallituksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Järvenpään Ratsastusseura, talouspäällikkö



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 42, 12.02.2024
Kaupunginvaltuusto, § 5, 04.03.2024
Kaupunginhallitus, § 77, 08.04.2024
Kaupunginvaltuusto, § 22, 22.04.2024
Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 19, 23.04.2024
Hyvinvointilautakunta, § 16, 24.04.2024
Kaupunkikehityslautakunta, § 22, 25.04.2024
Kaupunginhallitus, § 131, 13.05.2024
Kaupunginvaltuusto, § 35, 27.05.2024
Järvenpään Veden johtokunta, § 15, 05.06.2024
Kaupunginhallitus, § 205, 02.09.2024
Kaupunginvaltuusto, § 54, 16.09.2024
Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 50, 12.11.2024
Kaupunginhallitus, § 287, 25.11.2024
Kaupunginvaltuusto, § 88, 09.12.2024

§ 88

Vuosien 2024 ja 2025 talousarvioiden muuttaminen

JARDno-2024-133

Kaupunginhallitus, 12.02.2024, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 2-2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion kokouksessaan 13.11.2023 § 73. Talousarviota muutettiin KV 11.12.2023 § 92 päätöksellä vuoden 2023 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Kaupunkikehityksen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella sekä käyttöomaisuuden myyntivoittojen ja maankäyttökorvausten siirto vuodelle 2024.

Nyt esitettävien vuoden 2024-27 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostaloussuunnitelma on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa

Ateriapalveluiden hinnankorotusten täsmennys

Taloussuunnitelmaa laadittaessa neuvottelut ateriapalvelujen hinnankorotuksesta oli kesken. Hyväksytty ateriapalveluiden hinnankorotus on 8,13%, kun talousarviossa oli varauduttu 10% korotukseen. Muutos pienentää opetuksen ja kasvatuksen vuoden 2024 määrärahatarvetta 118 t€ ja parantaa kaupungin toimintakatetta vastaavasti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Terveystalon vastikkeiden määrärahalisäyksen poisto

Vuoden 2024 talousarviossa huomioitiin 362 t€ varaus tilaomistuksen toimintakatteeseen Terveystalon vastikkeiden nousuun. Nousu saadaan katettua täysimääräisesti vuokrankorotuksilla, joten lisäykselle ei ole tarvetta. Muutos parantaa toimintakatetta 362 t€.

Investointien karsinnan vaikutus käyttöomaisuuden myyntivoittoihin

Kaavavalituksen ja investointien karsinnan seurauksena Anni-tädin kylän maanmyynti viivästyy, minkä seurauksena maanmyyntivoitot siirtyvät myöhemmille vuosille. Maanmyyntivoitot vähenee vuonna 2024 noin 1,2 M€ pienentäen toimintakatetta yhtä paljon. Maanmyyntivoitot lisääntyvät vuosina 2025 ja 2027 0,3 M€ parantaen vuosien toimintakatetta samalla summalla.

Tuloslaskelmaosa

Valtionosuuksien tarkennus

Valtionvarainministeriö on antanut 21.12.2023 päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2024 ja Opetus- ja kulttuuriministeriö 29.12.2023 päätöksen opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta, joiden mukaan Järvenpälle maksetaan valtionosuuksia kokonaisuudessaan 11,9 M€ vuonna 2024. Talousarviossa käytettyjen ennakkolisten laskelmien mukaan valtionosuutta olisi kertynyt 12,4 M€. Valtionosuuksia esitetään tarkennettavan VM:n päätöksen mukaisesti eli laskettavan noin 560 t€. Muutos heikentää vuosikatetta 560 t€ vuonna 2024.

Vuoden 2023 lopulla julkaistuja vuosien 2025-28 ennakkollisia valtionosuuslaskelmia, joihin liittyy merkittävää epävarmuutta, ei toistaiseksi ole huomioitu taloussuunnitelman muutosesityksessä.

Investointien karsinnan vaikutus korkokuluihin ja poistoihin

Investointien karsinta taloussuunnittelukaudella vähentää korkokuluja tarvittavan lainamäärän pienentyessä ja samalla parantaa vuosikatetta vuonna 2024 0,2 M€, vuonna 2025 1,6 M€, vuonna 2026 2,4 M€ ja vuonna 2027 3,5 Me eli yhteensä taloussuunnittelukaudella 7,8 M€. Vähentyneet investoinnit pienentävät myös poistoja ja parantavat tulosta vuonna 2025 0,2 M€, vuonna 2026 0,6 M€ ja vuonna 2027 1,7 M€ eli taloussuunnittelukaudella yhteensä 2,5 Me.

Investointiosa

Investointien karsinnat

Valtuuston (13.11.2023 § 73) päätöksen mukaisesti investointiohjelmaan on valmistelu yhteensä 40,8 Me karsintaehdotus vuosille 2024-27. Karsinta kohdistuu sitoviin määrärahoihin seuraavasti:

- Maan myynti: 2024: -216 t€, 2025 +54t€, 2027: +54t€
- Talonrakennus:
 - Allianssi-investoinnit: 2024: -330 t€, 2025 +100 t€, 2026: +100 t€
 - Hanke- ja riskivaraus: 2024: -200 t€, 2025 -100 t€



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Mankala hankkeen siirtäminen myöhemmäksi yhteensä 6,8 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
- JYK 2-vaihe hankkeen siirtäminen myöhemmäksi yhteensä 18,6 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
- Kartanon yhtenäiskoulun hankkeen siirtäminen vuotta myöhemmäksi yhteensä 4 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
- Uimahallin perusparannuksen siirtäminen myöhemmäksi yhteensä 1 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
- Kirjaston julkisivun ja salaojaremontin siirtäminen myöhemmäksi yhteensä 1,9 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
- Kyrölän koulun muutos (pk) hankkeeseen vuodelle 2024 ja kokonaisbudjettiin 150 t€ määrärahalisäys
- Kunnallistekniikka:
 - Uudet alueet: 2024: -3,1 M€, 2025 +0,7 M€, 2026: +0,5 M€, 2027: -1,7 M€
 - Infra peruskorjaus: 2024: -0,7 M€, 2025 -1 M€, 2026: -0,5 M€, 2027: -0,4 M€
- Kehitysinvestoinnit: 2024-2026 -300t€/vuosi, 2027 -450t€
- Irtaimistoinvestoinnit:
 - Hyvo 2026: -50 t€
 - Opka 2024: -40 t€, 2025 -170 t€, 2026: -200 t€, 2027: -70 t€

Karsinta vähentää investointeja 2024 12,6 M€, 2025 12,8 M€, 2026 21,6 M€ ja lisää investointeja 6,3 M€ vuonna 2027. Investointiohjelman muutokset heijastuvat kaupungin tulokseen maanmyyntivoittojen, poistojen ja lainan korkokulujen kautta.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2024 toimintakatetta 0,7 M€ sekä tilikauden alijäämää 1,1 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 3,4 M€ vuonna 2024. Muutokset parantavat tilikauden ylijäämää vuonna 2025 2,0 M€, 2026 2,6 M€ ja vuonna 2027 3,9 M€.

Esitetyt muutokset vähentävät vuoden 2024 investointimenoja yhteensä 12,9 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2024 otetaan lainaa 11,6 M€ voimassa olevaa talousarviota vähemmän. Muutosten seuraksena lainaa otetaan vuosina 2025 14,7 M€ ja 2026 23,5 M€ vähemmän ja vuonna 2027 4,1 M€ enemmän.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 2-2024

Kaupunginhallitus 12.2.2024 § 42

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsittely

Puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko asia yksimielisesti palauttaa uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätettiin yksimielisesti palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 08.04.2024, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 4-2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion kokouksessaan 13.11.2023 § 73. Talousarviota muutettiin KV 11.12.2023 § 92 päätöksellä vuoden 2023 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Kaupunkikehityksen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen ennakoitujen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella sekä käyttöomaisuuden myyntivoittojen ja maankäyttökorvausten siirtyminen vuodelle 2024. KV 4.3.2024 § 4 talousarviomuutokset palautettiin valmisteluun KV 4.3.2024 § 4 investointiohjelmakarsintojen muutosten seurauksena.

Nyt esitettävien vuoden 2024-27 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostyökokonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa

Ateriapalveluiden hinnankorotusten täsmennys



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Taloussuunnitelmaa laadittaessa neuvottelut ateriapalvelujen hinnankorotuksesta oli kesken. Hyväksytty ateriapalveluiden hinnankorotus on 8,13%, kun talousarviossa oli varauduttu 10% korotukseen. Muutos pienentää opetuksen ja kasvatuksen vuoden 2024 määrärahatarvetta 118 t€ ja parantaa kaupungin toimintakatetta vastaavasti.

Terveystalon vastikkeiden määrärahalisäyksen poisto

Vuoden 2024 talousarviossa huomioitiin 362 t€ varaus tilaomistuksen toimintakatteeseen Terveystalon vastikkeiden nousuun. Nousu saadaan katettua täysimääräisesti vuokrankorotuksilla, joten lisäykselle ei ole tarvetta. Muutos parantaa toimintakatetta 362 t€.

Investointien karsinnan vaikutus käyttöomaisuuden myyntivoittoihin

Kaavavalituksen ja investointien karsinnan seurauksena Anni-tädin kylän maanmyynti viivästyy, minkä seurauksena maanmyyntivoitot siirtyvät myöhemmille vuosille. Maanmyyntivoitot vähenee vuonna 2024 noin 1,2 M€ pienentäen toimintakatetta yhtä paljon. Maanmyyntivoitot lisääntyvät vuosina 2025 ja 2027 0,3 M€ parantaen vuosien toimintakatetta samalla summalla.

Tuloslaskelmaosa

Yhteisöverojen tarkennus

Yhteisöverotulojen kehityksen ennustetaan toteutuvan talousarviota heikommin. Verotettavan tulon ennustetaan laskevan aikaisemmasta, minkä lisäksi Järvenpään jako-osuus on laskenut viime vuodesta noin 15,6 %. Kuntaliiton 2/2024 verokehikon perusteella yhteisöverotulojen arvioidaan laskevan 0,6 M€ vuonna 2024, jonka jälkeen yhteisöveron taso jää noin 1 M€ alemmalle tasolle taloussuunnitelmaan verrattuna. Kokonaisuudessaan talousohjelmakaudella yhteisöverotuloja ennustetaan kertyvän 3,6 M€ vähemmän.

Valtionosuuksien tarkennus

Valtionvarainministeriö on antanut 21.12.2023 päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2024 ja Opetus- ja kulttuuriministeriö 29.12.2023 päätöksen opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta, joiden mukaan Järvenpäälle maksetaan valtionosuuksia kokonaisuudessaan 11,9 M€ vuonna 2024. Talousarviossa käytettyjen ennakkolistien laskelmien mukaan valtionosuutta olisi kertynyt 12,4 M€.

Valtionosuuksia esitetään tarkennettavan VM:n päätöksen mukaiseksi eli laskettavan noin 560 t€. Muutos heikentää vuosikatetta 560 t€ vuonna 2024.

Vuoden 2023 lopulla julkaistuja vuosien 2025-28 ennakkollisia valtionosuuslaskelmia, joihin liittyy merkittävää epävarmuutta, ei toistaiseksi ole huomioitu taloussuunnitelman muutosesityksessä.

Investointien karsinnan vaikutus korkokuluihin ja poistoihin

Investointien karsinta taloussuunnitelmakaudelta vähentää korkokuluja nostettavan uuden lainan pienentyessä ja samalla parantaa vuosikatetta vuonna 2025 0,4 M€, vuonna 2026 0,8 M€ ja vuonna 2027 0,8 M€ eli yhteensä taloussuunnittelukaudella 2 M€. Vähentyneet investoinnit pienentävät myös poistoja ja parantavat tulosta vuonna



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2025 0,2 M€, vuonna 2026 0,3 M€ ja vuonna 2027 0,8 M€ eli taloussuunnittelukaudella yhteensä 1,3 Me.

Investointiosa

Investointien karsinnat

Valtuuston (4.3.2024 § 4) päätöksen mukaisesti investointiohjelmasta on karsittu yhteensä 15,2 Me vuosina 2024-27. Karsinta kohdistuu sitoviin määrärahoihin seuraavasti:

- Maanmyynti: 2024: -216 t€, 2025 +54t€, 2027: +54t€
- Talonrakennus:
 - Allianssi-investoinnit: 2024: -330 t€, 2025 +100 t€, 2026: +100 t€
 - Hanke- ja riskivaraus: 2024: -200 t€, 2025 -100 t€
 - Kartanon yhtenäiskoulun hankkeen siirtäminen vuotta myöhemmäksi yhteensä 4 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
 - Uimahallin perusparannuksen siirtäminen myöhemmäksi yhteensä 1 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
 - Kirjaston julkisivun ja salaojaremontin siirtäminen myöhemmäksi yhteensä 1,9 M€ vähennys taloussuunnitelmakaudelle.
 - Kyrölän koulun muutos (pk) hankkeeseen vuodelle 2024 ja kokonaisbudjettiin 150 t€ määrärahalisäys
- Kunnallistekniikka:
 - Uudet alueet: 2024: -3,1 M€, 2025 +0,7 M€, 2026: +0,5 M€, 2027: -1,7 M€
 - Infra peruskorjaus: 2024: -0,7 M€, 2025 -1 M€, 2026: -0,5 M€, 2027: -0,4 M€
- Kehitysinvestoinnit: 2024-2026 -300t€/vuosi, 2027 -450t€
- Irtaimistoinvestoinnit:
 - Hyvo 2026: -50 t€
 - Opka 2024: -40 t€, 2025 -70 t€, 2026: -150 t€, 2027: -70 t€

Karsinta vähentää investointeja 2024 4,6 M€, 2025 2,4 M€, 2026 14,5 M€ ja lisää investointeja 6,4 M€ vuonna 2027. Investointiohjelman muutokset heijastuvat kaupungin tulokseen maanmyyntivoittojen, poistojen ja lainan korkokulujen kautta.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2024 toimintakatetta 0,7 M€ sekä tilikauden alijäämää 1,9 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 4,2 M€ vuonna 2024. Muutokset parantavat tilikauden ylijäämää vuonna 2025 2 t€, 2026 0,2 M€ ja vuonna 2027 1 M€.

Esitetyt muutokset vähentävät vuoden 2024 investointimenoja yhteensä 4,6 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2024 otetaan lainaa 2,7 M€ voimassa olevaa talousarviota vähemmän. Muutosten seuraksena lainaa otetaan vuosina 2025 2,2 M€ ja 2026 14,4 M€ vähemmän ja vuonna 2027 6,2 M€ enemmän.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto
1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 22.04.2024, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 4-2024

Kaupunginhallitus 8.4.2024 § 77

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsitely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustalautakunta, 23.04.2024, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:
Jarkko Virolainen
jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi
Talouspäällikkö

Valmistelijat: Jarkko Virolainen

Talousarvion sitovuusmääräykset

Järvenpään monivuotisen talousohjausmallin mukaisesti sitovuustasojen taloussuunnitelmat laaditaan nettositovana koko talousohjelmakaudelle. Nelivuotinen nettositovuus tarkoittaa, että yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Määrärahojen käytön alittuessa kehyksestä vastaavan toimielimen tulee tehdä esitys



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

menneen talousarviovuoden määrärahan siirrosta kyseisen vuoden tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä ohjelmakauden seuraaville vuosille. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrärahasa riittämättömäksi, sen tulee tehdä esitys siitä, kuinka ylitys katetaan pienentämällä tulevien vuosien määrärahoja. Esitys tehdään osavuosikatsauksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa.

Koska opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määräraha on vuonna 2023 ylittynyt, huolimatta vuoden 2023 lisämäärärahoista, tulee lautakunnan tehdä siirtomäärärahakäsittelyn aikataulussa esitys siitä, miten ylitys katetaan kaupunginvaltuuston viimeksi hyväksymällä (12.12.2022 § 100) talousohjelmakaudella 2023–2026 vuosina 2024–2026. Kaupunginhallitus käsittelee esitykset 8.5.2024 ja valtuusto päättää euromääräisistä talousarviomuutoksista 29.5.2024. Lautakunnat päättävät, millä toimenpiteillä taloudelliset tavoitteet saavutetaan.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen kehyskaudella katettavat ylitykset vuodelta 2022

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen talousarvio toteutui toimintakatteen osalta noin 1,5 miljoonaa euroa budjetoitua heikompana. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen vuoden 2023 talousarviota muutettiin vuoden aikana kolme kertaa: KV 29.05.2023 § 26, KV 9.10.2023 § 64 ja KV 13.11.2023 § 71. Kaupunginvaltuuston päätöksien muutokset koskivat vuoden 2022 ylitysten kattamista vuosina 2024–2025, palvelutarpeen kasvusta aiheutuneiden lisäkulujen kattamista sekä kertakorvausten ja järjestelyvaraerien määrärahojen siirtoa konsernipalveluista palvelualueille.

Toimintakateylityksestä osa on syntynyt eristä, joita ei ole täysimääräisesti kyetty huomioimaan lisätalousarviolaskelmissa. Näin ollen ylitys esitetään katettavaksi palvelualueen talousohjelmavuosien toimintakatteesta vain osittain. Poikkeuseriä palvelualueen ylityksestä on katsottu olevan 701 000.

Poikkeuserät huomioon ottaen esitetään, että vuosien 2023–2026 kehuksesta katettava määräraha olisi 798 000 euroa, joka kohdentuisi seuraavasti: 232 000 euroa vuonna 2025 ja 566 000 euroa vuonna 2026.

Irtaimistoinvestointien siirto vuodelta 2023

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen irtaimistoinvestoinneista jäi käyttämättä vuonna 2023 kaikkiaan 330 000 euroa. Alituksesta yleisvarauksen alitusta oli 177 000 euroa, jota ei esitetä siirrettäväksi. Yleisvaraus vähennettynä irtaimistoinvestointien alitus oli 153 000 euroa, joka esitetään siirrettäväksi vuodelle 2024. Siirtomääräraha kohdentuu hankkeille seuraavasti:

- Harjulan ensikertainen kalustaminen 11 000 euroa
- JYKin ensikertainen kalustaminen 82 000 euroa
- Haarajoen koulun ensikertainen varustaminen 60 000 euroa

Toimivalta mihin päätös perustuu (Hallintosääntö, delegointisääntö, erityislainsäädäntö)



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä

1. opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen käyttötalouden sopeutusvelvoitteiden siirtämisen selostuksen mukaisesti vuosille 2024-2025
2. opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen irtaimistoinvestointien määrärahojen siirron selostuksen mukaisesti vuodelle 2025.

Käsittely:

Taluspäällikkö selosti asiaa.

Tämän pykälän jälkeen kokoustauko klo 17.38-17.52.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta, 24.04.2024, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen

jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Taluspäällikkö

Talousarvion sitovuusmääräykset

Järvenpään monivuotisen talousohjausmallin mukaisesti sitovuustasojen taloussuunnitelmat laaditaan nettositovana koko talousohjelmakaudelle. Nelivuotinen nettositovuus tarkoittaa, että yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Määrärahojen käytön alittuessa kehyksestä vastaavan toimielimen tulee tehdä esitys menneen talousarviovuoden määrärahan siirrosta kyseisen vuoden tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä ohjelmakauden seuraaville vuosille. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrärahasa riittämättömäksi, sen tulee tehdä esitys siitä, kuinka ylitys katetaan pienentämällä tulevien vuosien määrärahoja. Esitys tehdään osavuositarkastuksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa.

Koska hyvinvoinnin palvelualueen määräraha on vuonna 2023 alittunut voi lautakunta esittää alituksen siirtämistä kaupunginvaltuuston hyväksymällä (12.12.2023 § 100)



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

talousohjelmakaudella 2023-2026 kauden loppuun vuosille 2024-2026. Kaupunginhallitus käsittelee esitykset 8.5.2024 ja valtuusto päättää euromääräisistä talousarviomuutoksista 29.5.2024.

Hyvinvoinnin palvelualueen kehyskaudella siirrettävät alitukset vuodelta 2023

Hyvinvoinnin palvelualueen talousarvio toteutui toimintakatteen osalta 189 000 euroa budjetoitua parempana. Hyvinvoinnin palvelualueen vuoden 2023 talousarviota muutettiin vuoden aikana kaksi kertaa: KV 29.05.2023 § 26 ja KV 9.10.2023 § 64. Kaupunginvaltuuston päätöksien muutokset koskivat vuoden 2022 ylitysten kattamista vuosina 2023-2025, vuodelta 2022 säästyneiden investointimäärärahojen siirtoa sekä järjestelyvaraerien ja kertakorvausten siirtoa konsernipalveluista palvelualueille.

Hyvinvoinnin palvelualueen vuoden 2022 talousarvio ylittyi 179 000 euroa. Ylitys siirrettiin säästövelvoitteena vuosille 2024 ja 2025. Vuodelle 2024 ylityksestä siirrettiin katettavaksi 60 000 euroa ja vuodelle 2025 119 000 euroa. Vuoden 2023 talousarvion alitus on 189 000 euroa. Koska alitus on lähes saman suuruinen kuin vuoden 2022 ylitys, esitetään määrärahat siirrettäväksi kattamaan vuoden 2022 ylityksestä tulleita säästövelvoitteita. Näin ollen vuodelle 2024 alituksesta siirrettäisiin 60 000 euroa ja vuodelle 2025 129 000 euroa. Siirtomäärärahoilla katetaan palvelualueen yllättäviä, talousarviossa huomioimattomia kustannuksia. Vuodelle 2024 siirrettävä 60 000 euroa jaetaan tasan hyvinvointi johdon sekä avainalueiden kesken niin, että kullekin osoitetaan 20 000 euroa.

Irtaimisto- ja liikuntapaikkainvestointien siirto vuodelta 2023

Hyvinvoinnin palvelualueen irtaimistoinvestoinneista jäi käyttämättä vuonna 2023 yhteensä 82 000 euroa. Säästyneet määrärahat tulivat käyttämättä jääneistä yleisvarauksen määrärahoista. Säästyneet irtaimistoinvestointien määrärahat esitetään siirrettäväksi liikuntapaikkainvestointeihin kattamaan Juholanmäen tekojäähdytyskontin ja muuntajana kohonneita kustannuksia.

Liikuntapaikkainvestoinnit sisältää *kolme hanketta: Juholanmäen jäähdytyskontin ja muuntajan, keskustan liikuntapuiston sekä *lähiliikuntapaikat. Liikuntapaikkainvestoinneista jäi vuonna 2023 käyttämättä 3 416 000 euroa. Liikuntapaikkainvestointeihin siirrettiin vuodelta 2022 aiheettomasti Juholanmäen jäähdytyskonttia varten 723 000 euroa. Tämän vuoksi vuoden 2023 säästyneistä liikuntapaikkainvestoinneista, jäähdytyskonttia varten esitetään siirrettäväksi määrärahoja vuodelle 2024, vuoden 2023 alkuperäisen investointisuunnitelman mukaisesti. Jäähdytyskontin alkuperäinen investointisuunnitelma vuodelle 2023 oli 998 000 euroa, josta toteutui 132 000 euroa. Käyttämättömiä määrärahoja jäi 866 000 euroa.

Keskusta liikuntapuiston alkuperäinen vuoden 2023 investointisuunnitelma oli 3 455 000 euroa. Hankkeelle siirrettiin kaupungin valtuuston päätöksellä 29.5.2023 §26 vuodelta 2022 säästynyt 493 000 euroa. Lisäksi hankkeen aikataulua muutettiin kaupungin valtuuston päätöksellä 13.11.2023 §71 niin, että investointimäärärahoja siirrettiin vuosilta 2024-2026 kaikkiaan 1 129 000 euroa vuodelle 2023. Näin ollen vuoden 2023 investointimääräraha hankkeella oli kokonaisuudessaan 5 077 000



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

euroa. Hankkeen toteutuneet kustannukset vuonna 2023 olivat 3 342 000 euroa. Määrärahoista jäi käyttämättä 1 735 000 euroa. * Lähiliikuntapaikkainvestointeja ei toteutunut vuonna 2023, joten määräraha esitetään siirrettäväksi vuodelle 2024.

Liikuntapaikkainvestoinneista esitetään siirrettäväksi keskeneräisten hankkeiden kattamiseksi vuonna 2023 määrarahat hankkeittain seuraavasti:

- Juholanmäen jäähdytyskontti ja muuntaja 866 000 euroa
- Keskustan liikuntapuisto 1 735 000 euroa
- lähiliikuntapaikat 50 000e*

KS

Esityslistaa on 22.4. täydennetty lisäämällä kuvaustekstiin maininnat lähiliikuntapaikoista. Lisäykset erottaa *-merkinnöistä.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä

1. hyvinvoinnin palvelualueen käyttötalouden siirtomäärarahat kattamaan vuoden 2022 määrärahaylityksestä syntyneitä säästövelvoitteita vuosina 2024-2025 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla
2. hyvinvoinnin palvelualueen irtaimisto- ja liikuntapaikkarakentamisen investointien määrärahojen siirrot vuodelle 2024 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla

Käsittely

Taluspäällikkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 25.04.2024, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Väisänen

timo.vaisanen@jarvenpaa.fi

taluspäällikkö

Talousarvion sitovuusmääräykset

Sitovuustasojen taloussuunnitelma laaditaan nettositovana koko talousarviokaudelle. Määrärahojen sitovuus koskee koko nelivuotiskautta. Mikäli lautakunnat alittavat budjettinsa yksittäisenä vuonna, saavat ne määrärahan käyttöönsä seuraavana vuonna. Toisaalta lautakunnille ei myönnetä lisämäärärahaa, ilman esitystä ylityksen kattamisesta tulevien vuosien kehyksistä. Aikaisempien vuosien talousarviopäätösten yhteydessä on sovittu sopeutustoimista, joiden mukaiset talousvaikutusten on



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

huomioitu sitovissa määrärahoissa. Ensimmäisellä sopeutuskerroksella valtuusto hyväksyi erikseen toimenpiteet, joilla sopeutuksia tavoitellaan. Käytännössä toimenpiteet eivät ole kaikilta osin toteutuneet, jolloin palvelualueet ovat hakeneet korvaavat toimenpiteet pysyäkseen budjeteissa. Käytännössä lautakunnat päättävät, millä toimenpiteillä ne tasapainottavat taloutensa taloussuunnitelman mukaisesti lukuihin, eikä erillisistä toimenpiteiden toteumaseuranta ole tarkoituksenmukaista jatkaa.

Valtuusto asettaa tavoitteet sitovuustasoin. Valtuustoon nähden sitovia ovat sitovat toiminnalliset tavoitteet ja niiden mittarit sekä määrärahat toimintakatteen osalta. Lautakunnat asettavat valtuustotasoa tarkemmat tavoitteet käyttösunnitelmissa valtuuston vahvistaman taloussuunnitelmapäätöksen jälkeen. Sitovuustasoihin ei ole esitetty muutoksia.

Kaupunkikehityksen palvelualueen vuoden 2023 määrärahat ovat ylittyneet valtuuston KV 11.12.2023 § 92 myöntämästä 80 000 euron lisämäärärahasta huolimatta. Näin ollen lautakunnan tulee tehdä siirtomäärärahakäsittelyn aikataulussa esitys siitä, miten ylitys katetaan kaupunginvaltuuston viimeksi hyväksymällä (KV 12.12.2022 § 100) talousohjelmakaudella 2023–2026. Kaupunginhallitus käsittelee esityksen 13.5.2024 ja valtuusto päättää euromääräisistä talousarviomuutoksista 27.5.2024. Lautakunnat päättävät millä toimenpiteillä taloudelliset tavoitteet saavutetaan.

Kaupunkikehityksen palvelualueen katettavat ylitykset vuodelta 2023

Kaupunkikehityksen palvelualueen talousarvio toteutui toimintakatteen osalta noin 210 000 euroa budjetoitua heikompana. Kaupunkikehityksen talousarviota muutettiin vuoden aikana 3 kertaa. Kaupunginvaltuuston 29.5.2023 § 26 päättämä muutos koski Kaupunkikehityksen säästyneitä siirtomäärärahoja vuodelta 2022. Palvelualueen vuoden 2022 toimintakate toteutui noin 97 000 euroa budjetoitua parempana. Tehdyllä muutoksella lisättiin 77 000 euroa määrärahoja käyttötalouteen vuodelle 2023 ja vuodelle 2024 10 000 euroa toimintamenojen kattamisiin. Lisäksi 10 000 euroa säästyneistä määrärahoista lisättiin kunnallistekniikan investointeihin koulureitin turvallisuuden panostamiseen. Toinen muutos (KV 9.10.2023 § 64) koski palkankorotuksia yhteensä 61 000 euroa, sisäisiä ylläpito- ja pääomavuokria, joissa oli kaupunkikehityksen osalta alibudjetointia yhteensä 68 000 euroa ja työterveyden sisäistä laskutusta, josta oli jäänyt huomioimatta Kelakorvaus, joka alensi kustannuksia -9 000 euroa. Kolmas muutos (KV 11.12.2023 § 92) koski vuoden 2023 alustavaa ennustetta toimintakateylityksestä, jonka mukaan toimintakate ylittyisi 80 000 euroa budjetoituun nähden. Tehdyllä ennuste arviolla ja sen perusteella tehdyllä muutoksella lisättiin kaupunkikehityksen toimintakuluja 80 000. Summa lisättiin alueurakan määrärahoihin lisäykseksi. Muutos heikensi vuoden toimintakatetta samalla summalla ja paransi vuoden 2026 toimintakatetta, koska ylitys oli esitetty katettavaksi kokonaisuudessaan vuoden 2026 aikana. Tehtyjen muutosten toimintakatevaikutus oli reilut 277 000 euroa, joka heikensi Kaupunkikehityksen toimintakatetta saman verran alkuperäiseen nähden.

Toimintakateylitys muodostui toimintatuottojen -62 000 euroa alituksesta, valmistus omaan käyttöön -34 000 euroa alituksesta, sekä toimintakulujen -114 000 euroa



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

ylityksestä. Suurimmat syyt toimintatuottojen 62 000 euron alitukseen olivat ennakoitua pienemmät maksutuotot johtuen maankäyttö- ja karttapalveluiden kiint. toimituksista, lohkomisista ja tontinmittauksista sekä rakennuslupatuotoista. Toimintakulujen suurimmat ylitykset syntyivät palveluiden ostoissa, aineissa ja tarvikkeissa sekä muissa toimintakuluissa.

Vuodelta 2023 syntynyt toimintakateylitys esitetään katettavaksi suunnitelmakauden lopulla vuodesta 2026 alkaen niin, että ylitys tulee katetuksi vuoden 2026 loppuun mennessä. Toimintakatteen ylitys pyritään kattamaan alueurakan kilpailutuksella (laatutason lasku ja urakan uudelleen tarkastelu), Kaupunkikehityksen toiminnan karsiminen (tehtävien priorisointi tehtäviin, joista tulee tuloja, tai säästää menoja). Kaupunkikehityksen palvelualueella pyritään kuitenkin kartoittamaan keinoja, joilla vuoden 2023 toimintakatteen ylitys saataisiin katettua joko kokonaan, tai osittain vuoden 2025 aikana. Tämä on mahdollista toteuttaa lähinnä vuoden 2024 toimintakatteen alituksella.

Irtaimistoinvestointien siirto vuodelta 2023

Kaupunkikehityksen palvelualueen irtaimistoinvestointien käyttämättä jääneistä määrärahoista ei ole tarvetta tehdä siirtoesitystä vuodelle 2024.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, vt. kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. että kaupunkikehityksen vuoden 2023 talousarvio ylitys katetaan suunnitelmakaudella 2023-2026 niin, että ylitys tulee kokonaisuudessaan katettua kuvauksessa mainituilla toimenpiteillä vuoden 2026 aikana.

Käsittely

Talouspäällikkö Timo Väisänen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 13.05.2024, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 5-2024



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oheismateriaali

- 1 Liite 2, TP 2023 käyttötalouden siirtomäärärahat
- 2 Liite 3. TP 2023 investointien määrärahasiirrot hankkeittain

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion kokouksessaan 13.11.2023 § 73. Talousarviota muutettiin kaupunginvaltuuston 11.12.2023 § 92 päätöksellä vuoden 2023 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Kaupunkikehityksen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen ennakoitujen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella sekä käyttöomaisuuden myyntivoittojen ja maankäyttökorvausten siirtyminen vuodelle 2024. KV 22.4.2024 § 22 talousarviomuutoksessa valtuusto hyväksyi ateriapalveluiden hinnankorotuksen tarkennuksen, Terveystalon vastikkeiden määrärahojen poiston, valtionosuudet vuoden 2024 päätösten mukaisiksi, heikennyksen yhteisöverotuloarvioon sekä investointien karsinnat ja niiden välilliset tulosvaikutukset.

Nyt esitettävien vuosien 2024-27 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenvedo on esitetty ensimmäisenä liitteessä 1. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostyökokonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa

Vuonna 2023 käyttämättä jääneiden määrärahojen ja määrärahaylitysten siirrot vuosille 2024-26

Talousohjausmallin mukaisesti talousarvioon ei lähtökohtaisesti tehdä talousarviomuutoksia. Useampivuotinen sitova talousohjelma tarkoittaa, että yhden vuoden määrärahojen ylittyminen tai alittuminen ei ole ratkaisevaa, vaan sitovuustason talouden pitää pysyä tasapainossa koko talousohjelmakaudella. Talousohjausmallin mukaisesti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina.

Mikäli yhtenä talousarviovuonna säästynyt määräraha halutaan käyttöön ohjelmakauden seuraaville vuosille, tulee lautakunnan tehdä tilinpäätöksen valmistuttua esitys määrärahan käytöstä talousohjelmavuosina. Käyttämättä jäänyttä määrärahaa ei voi kohdentaa pysyviin menolisäyksiin. Määrärahaylityksien osalta tulee ennen talousarviovuoden päättymistä hakea lisämäärärahaa ja esittää valtuustolle, miten yhden vuoden ylitys katetaan tulevien vuosien määrärahoista. Mikäli ylitystarve realisoituu vasta tilinpäätökseen, tuodaan vastaava sopeutusesitys tuleville talousohjelmavuosille käsittelyyn siirtomäärärahakäsittelyn yhteydessä.

Sitovuustasoittain enimmillään siirrettävissä olevan määrärahan määrittelyssä on huomioitu mahdolliset poikkeukselliset erät, joiden käyttämättä jäämistä ei voi katsoa palvelualueen omaksi aikaansaannokseksi. Vastaavasti erät, joiden ylittyminen on aiheutunut budjetointivirheestä tai muusta palvelualueen vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolisesta tapahtumasta, on tekijät huomioitu sopeutettavaa summaa määriteltäessä.

Siirrettävissä olevat summat sekä tehdyt siirtoesitykset sitovuustasoittain ovat seuraavat:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Konsernipalvelut 404 t€ --> 404 t€ käyttötalouteen vuodelle 2024.
- Hyvinvointi 97 t€ --> 60 t€ käyttötalouteen vuodelle 2024 ja 129 t€ vuodelle 2025. Tilaomistuksen, Kaupunkikehityksen, Opetuksen ja kasvatuksen sekä Järvenpään veden sitovuustasot ylittivät talousarvionsa. Tulevilta vuosilta sopeutettavat summat ovat seuraavat:

- Tilaomistus 20 t€ --> 20 t€ vuodelle 2024.
- Kaupunkikehitys 210 t€ --> 210 t€ vuodelle 2026.
- Opetus ja kasvatusta 798 t€ --> 210 t€ vuodelle 2025 ja 566 t€ vuodelle 2026.
- Järvenpään vesi 95 t€ --> 45 t€ vuodelle 2025 ja 50 t€ vuodelle 2026.

Opetuksen ja kasvatuksen ylityksestä osa aiheutui valmistavan opetuksen ennakoitua suuremmista kustannuksista sekä hankkeiden omavastuista. Järvenpään veden ylityksestä osa aiheutui pumppaamoinvestoinnin kirjauksesta käyttötalouteen. Näiltä osin palvelualueille ei kohdennettu lisäsopeutusvelvoitetta vuosille 2024-26.

Vuosittainen kooste siirtomäärärahaesityksistä on esitetty liitteessä 2. Esitykset heikentävät toimintakatetta vuonna 2024 444 t€ sekä parantavat toimintakatetta 2025 148 t€ ja 2026 831 t€.

Paikallinen sopimus vuoden 2010 tuloksellisuuserän korjaamisesta

Kaupunki ja OAJ on tehnyt paikallisen sopimuksen vuoden 2010 tuloksellisuuserän aiheuttamien palkkavirheiden korjaamiseksi. Sopimus lisää vuoden 2024 Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen henkilöstökuluja 20 t€ ja vuodesta 2025 eteenpäin noin 30 t€. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahoja esitetään kasvatettavan vastaavilla summilla.

Yhdistysten tilavuokrien ja avustusten budjetoinnin korjaus

Vuonna 2022 toteutettiin muutamiin yhteisöjen vuokraamiin kohteisiin muutos, jossa vuokralainen siirtyi maksamaan tiloista markkinavuokraa ja Hyvinvoinnin palvelualue myönsi yhteisölle hakemuksen perusteella vuokra-avusta, jolloin aiemmin tilasubventiona näkynyt sisäinen vuokra muuttui ulkoiseksi kuluksi. Toimintamalli ei ole vastannut tarkoitusta, joten vuoden 2024 alusta on siirrytty takaisin käytäntöön, jossa yhdistyksille vuokrattujen tilojen sisäinen tilavuokra laskutetaan Hyvinvoinnin palvelualueelta ja Hyvinvoinnin palvelualue saa yhdistykseltä heidän kanssaan neuvottelemansa subventoidun tilavuokran. Muutoksen seurauksena oikaistaan budjetointia vähentäen Tilaomistuksen ulkoista vuokratuloa ja lisäten Tilaomistuksen sisäistä vuokratuloa. Lisäksi vähennetään Hyvinvoinnin palvelualueen ulkoista avustusmenoa ja lisätään Hyvinvoinnin palvelualueen ulkoista vuokratuottoa sekä sisäistä vuokramenoa. Muutoksella ei ole vaikutusta kaupungin toimintakatteeseen.

Ruotsin kielen lisääntyvät tuntimäärät

Vuosien 2024-27 taloussuunnitelma valmistelussa huomioitiin valtioneuvoston tuntijakoasetuksessa B1-kieleen lisätty yksi vuosiviikkotunti 7. luokalle 1.8.2024 alkaen. Tarkentuneen säädöstulkinnan mukaisesti uusi tuntijako koskee kaikkia vuosiluokkia 7-9. Näin ollen B1-kielen opetusta tulee järjestää 8. ja 9. luokalla siten, että myös 9.-luokkalaiset saavat yhden vuosiviikkotunnin lisää opetusta lukuvuonna 2024-2025 ja 8. luokkalaiset yhden vuosiviikkotunnin lisää viimeistään lukuvuonna 2025-2026 ollessaan 9. luokalla.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Luokille 8.-9. kertaluonteisesti kohdistuvaa tuntimäärän lisäystä ei ole huomioitu talousarviovalmistelussa. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahoihin esitetään vuodelle 2024 lisäystä 22 200 €, vuodelle 2025 44 400 € ja vuodelle 2026 22 200 €.

Investointiosa

Vuonna 2023 kesken jääneiden investointien määrärahasiirrot vuodelle 2024

Investointimäärärahasiirtoesitykset on esitetty hankkeittain liitteessä 3.

- **ICT investointien** määrärahoista jäi vuonna 2023 käyttämättä 883 t€, josta esitetään siirrettävän vuodelle 2024 250 t€.
- **Irtaimistoinvestoinneissa** esitetään Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella 153 t€ määrärahasiirtoa vuodelle 2024. Hyvinvoinnin palvelualueella käyttämättä jäänyt 82 t€ irtaimistomäärärahaa esitetään siirrettäväksi Juholanmäen jäähdytyskontti hankkeelle liikuntapaikkojen ylläpitoinvestointien sitovuustasolle. Yhteensä irtaimistomäärärahoja esitetään siirrettäväksi 234 t€.
- **Kehitysinvestoinneista** vuodelle 2023 myönneistä määrärahoista jäi käyttämättä 91 t€, joka esitetään siirrettäväksi kokonaisuudessaan vuodelle 2024.
- **Talonrakennuksen** hankkeisiin vuodelle 2023 varatuista määrärahoista jäi kokonaisuudessaan käyttämättä nettona 5,6 M€, josta esitetään siirrettäväksi 2,2 M€ vuodelle 2024. Osa siirtotarpeista oli huomioitu jo vuosien 2024-27 taloussuunnitelmassa, mikä pienentää siirtotarvetta.
- **Kunnallistekniikan** vuoden 2023 investointimäärärahasta jäi käyttämättä 3 M€. Käyttämättömästä määrärahasta esitetään siirrettäväksi infran kunnossapitoon 0,6 M€ ja uusien alueiden hankkeista 0,9 M€ eli yhteensä 1,5 M€ vuodelle 2024 jatkuviin ja toteutuviin hankkeisiin.
- **Liikuntapaikkainvestointien** määrärahasta jäi käyttämättä 2,6 M€ vuonna 2023. Määrärahasta 1,7 M€ esitetään siirrettävän vuodelle 2024 Keskuskenttä ja Juholanpelto hankkeelle ja 0,9 M€ liikuntapaikkojen ylläpitoon.
- **Maanostojen** vuoden 2023 määrärahasta jäi käyttämättä 1,5 M€, josta esitetään siirrettäväksi 0,75 M€ vuodelle 2024 viivästyneen Urheilukatu 7-9 rakennuksen purkukustannuksiin.

Kokonaisuudessaan investointimenot ja lainamäärä kasvavat esitettyjen investointien määrärahasiirtojen seurauksena 7,7 M€. Investointien määrärahasiirtoesityksissä on huomioitu vain vuodelle 2024 siirtyvät hankkeet. Siltä osin, kun hankeaikataulut ovat viivästyneet enemmän, vuosille 2025 tai 2026, muutokset huomioidaan osana investointiohjelman ja taloussuunnitelman laadintaa.

Annitädinkylän Kunnallistekniikan investointien aikaistaminen vuodelta 2025 vuodelle 2024

Talousarviovaiheessa arvioidusta poiketen Annitädinkylän kaavavalitus käsiteltiin erittäin nopeasti, mistä johtuen esitetään hankkeen osittaista palauttamista alkuperäiselle toteutusvuodelle ja hankkeen aloittamista syksyllä 2024. Määrärahan siirto vuodelta 2025 aikaistaisi hanketta siten, että ensimmäiset tontit olisivat



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

rakentamiskelpoisia keväällä 2025, mikä parantaisi kaupankäynnin ajoitusta. Tontinmyynti aikaistuisi 4-5 kuukaudella ja myyntituloja saataisiin jo vuodelle 2025. Määrärahatarve vuodelle 2024 on 500 t€. Vastaava summa voidaan vähentää vuodelta 2025. Muutos lisää investointeja ja lainanottoa vuonna 2024 500 t€ ja vuonna 2025 lisää maanmyyntituloja ja vähentää investointeja 500 t€, jolloin tarvittava lainamäärä pienenee 1 M€.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2024 toimintakatetta ja lisäävät tilikauden alijäämää 0,5 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 4,7 M€ vuonna 2024. Muutokset lisää tilikauden ylijäämää vuonna 2025 574 t€, 2026 778 M€ ja lisää alijäämää vuonna 2027 32 t€.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2024 investointimenoja yhteensä 8,2 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2024 otetaan lainaa 8,6 M€ voimassa olevaa talousarviota enemmän. Muutosten seuraksena lainaa otetaan vuosina 2025 1,1 M€ ja 2026 0,8 M€ vähemmän ja vuonna 2027 32 t€ enemmän.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsitely

Talusojohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 27.05.2024, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 5-2024

Oheismateriaali

1 Liite 2, TP 2023 käyttötalouden siirtomäärärahat
2 Liite 3. TP 2023 investointien määrärahasiirrot hankkeittain

Kaupunginhallitus 13.5.2024 § 131



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsitely

Talusojohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Järvenpään Veden johtokunta, 05.06.2024, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Marketta Niemi, Ari Kaunisto
marketta.niemi@jarvenpaa.fi, ari.kaunisto@jarvenpaa.fi
talousasiantuntija, toimitusjohtaja

Valmistelijat Ari Kaunisto, Marketta Niemi

Talousarvion sitovuusmääräykset

Sitovuustasojen taloussuunnitelma laaditaan nettositovana koko talousarviokaudelle. Määrärahojen sitovuus koskee koko nelivuotiskautta. Mikäli lautakunnat/johtokunta alittavat/ylittävät budjettinsa yksittäisenä vuonna, tehdään niistä talousarviomuutokset lautakuntien/johtokuntien esitysten perusteella.

Valtuusto asettaa tavoitteet sitovuustasoittain. Sitovuustasona Järvenpään Veden talousarviossa vuonna 2023 oli toimintakate, mutta 1.1.2024 alkaen sitovuustasona on tilikauden tulos.

Järvenpään Veden vuoden 2023 määrärahat ovat ylittyneet 95 te veden myynnin yllättäen laskiessa 5,9 %, johtuen maailmanpoliittisesta tilanteesta. Vuosien 2024-2026 aikana uskotaan veden myynnin kasvavan. Näin ollen johtokunnan tulee tehdä siirtomäärärahakäsittelyn aikataulussa esitys siitä, miten ylitys katetaan taloussuunnitelmakaudella 2024-2026. Kaupunginhallitus on käsitellyt 13.5.2024 § 131 talousarviomuutoksista ja valtuusto on päättänyt euromääräisistä talousarviomuutoksista 27.5.2024 § 35. Lautakunnat/johtokunta päättävät millä toimenpiteillä taloudelliset tavoitteet saavutetaan.

Järvenpään Veden katettavat ylitykset vuodelta 2023



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpään Veden talousarvio toteutui toimintakatteen osalta noin 95 te budjetoitua heikompana. Talousarviomuutoksia tehtiin Järvenpään Veden talousarvioon kolme kertaa vuonna 2023. Tehdyillä muutoksilla lisättiin Järvenpään Veden käyttötalouden toimintakulujen määrärahaa yhteensä 303 te vuonna 2023.

Vuodelta 2023 syntynyt toimintakateylitys 95 te esitetään katettavaksi suunnitelmakaudella vuosina 2024-2026. Toimintakatteen ylitys pyritään kattamaan vuosina 2025 (45 te) ja 2026 (50 te) tarvittavilla taksanmuutoksilla.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Kaunisto, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää merkitä tiedoksi

1. että Järvenpään Veden vuoden 2023 talousarvio ylitys 95 te katetaan suunnitelmakaudella 2024-2026 niin, että ylitys tulee kokonaisuudessaan katettua kuvauksessa mainituilla toimenpiteillä vuosien 2025-2026 aikana.

Käsittely

Talusasiantuntija Marketta Niemi ja toimitusjohtaja Ari Kaunisto selostivat asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 205

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 9-2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion kokouksessaan 13.11.2023 § 73. Talousarviota muutettiin kaupunginvaltuuston 11.12.2023 § 92 päätöksellä vuoden 2023 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Kaupunkikehityksen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen ennakoitujen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella sekä käyttöomaisuuden myyntivoittojen ja maankäyttökorvausten siirtyminen vuodelle 2024. KV 22.4.2024 § 22 talousarviomuutoksessa valtuusto hyväksyi ateriapalveluiden hinnankorotuksen tarkennuksen, Terveystalon vastikkeiden määrärahojen poiston, valtionosuudet vuoden 2024 päätösten mukaisiksi, heikennyksen yhteisöverotuloarvioon sekä investointien karsinnat ja niiden välilliset tulosvaikutukset. KV 27.5.2024 §35 talousarviomuutoksessa valtuusto hyväksyi vuonna 2023 käyttämättä jääneiden määrärahojen ja määrärahaylitysten siirrot, paikallisen sopimuksen vuoden 2010 tuloksellisuuserän korjaamisesta, yhdistysten tilavuokrien ja avustusten



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

budjetointikorjauksen ja ruotsin kielen lisääntyvien tuntimäärien määrärahalisäyksen sekä Annitädinkylän kunnallistekniikan investointien ja niihin liittyvien maanmyyntien aikaistuksen.

Nyt esitettävien vuoden 2024-27 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostalonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa

Opkan toiminta-alueittain opiskelevien lisäys

Vaikeimmin kehitysvammaisten oppilaiden määrä on kasvanut niin, että opetukseen on jouduttu perustamaan uusi ryhmä 1.8.2024 alkaen. Uuden ryhmän on tarkoitus toimia kolmen lukuvuoden ajan. Kustannuksissa on huomioitu henkilöstökulut, kuljetuskustannukset, oppimateriaaleista syntyvät kustannukset sekä erikoiskalusteisiin tarvittavat määrärahat.

Muutos lisää opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen vuoden 2024 määrärahatarvetta 88 t€ ja heikentää kaupungin toimintakatetta vastaavasti. Vaikutus vuosille 2025 ja 2026 on 205 t€ ja vuodelle 2027 109 t€.

Kotikuntakorvausten tarkistus

Valtionvarainministeriö on tarkistanut kesäkuussa 2024 kotikuntakorvausten perusosaa (VM/KAO 26.6.2024). Päätöksen mukaisesti kotikuntakorvauksen perusosaa nousee 7 459 eurosta 7 881 euroon. Muutos lisää kotikuntakorvaustuloja 53 t€ ja kotikuntakorvausmenoja 195 t€ eli kaupungin toimintakate heikkenee 142 t€. Kotikuntakorvausten sitovuustason määrärahaa esitetään korjattavan VM:n päätöksen mukaisesti. Vaikutukset taloussuunnitelmavuosiin huomioidaan talousarviovalmistelussa.

Kansakoulunkadun käytön jatkaminen

JYK Kansakoulunkadun käyttöä jatkettiin 2024 vuonna JYK2 hankkeen toteutustavan ja ajankohdan muututtua. Budjetti laadittiin olettaen, että tila on vuoden ajan remontissa, joten kohteen käyttökuluihin ei tehty määräraharauksia. Käytön jatkuminen lisää tilaomistuksen vuoden 2024 määrärahatarvetta 190t€ ja heikentää kaupungin toimintakatetta vastaavasti. Jatkokäytön vaikutukset taloussuunnitelmavuosiin huomioidaan talousarviovalmistelussa.

Palolaitoksen myynti

Kaupunginvaltuusto päätti 4.3.2024 § 15 paloasemakiinteistön myynnistä Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle 5,350 M€ kauppahintaan. Kauppa toteutui toukokuussa 2024.

Myynti vähentää loppuvuonna tilaomistuksen vuokratuottoja n. 452 t€ (sis. ulkoiset ja sisäiset toimintatuotot) ja toimintakuluja n. 257 t€ (sis. ulkoiset ja sisäiset toimintakulut) ja lisää käyttöomaisuuden nettomyyntivoittoja n. 1,086 M €. Tilaomistuksen toimintakate heikkenee 195 t€, joten määrärahaa esitetään lisättävän vastaavasti. Käyttöomaisuuden myyntivoittotavoitetta ei esitetä lisättävän, koska käyttöomaisuuden myynnit ovat muilta osin jäämässä tavoitteestaan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tuloslaskelmaosa

Valtionosuuksien tarkennus

Valtionvarainministeriö on tarkentanut 26.6.2024 päätöstään kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta vuodelle 2024. Valtionosuuksia esitetään lisättävän noin 86t€ VM:n päätöksen mukaiseksi. Muutos parantaa vuosikatetta 86 t€ vuonna 2024.

Palolaitoksen myynnin vaikutus korkokuluihin ja poistoihin

Palolaitoksen myynnistä saatu rahoitus vähentää kuluvan vuoden korkokuluja 75 t€ nostettavan uuden lainan vähentyessä, eikä myynnin jälkeisiltä kuukausilta kerry suunnitelman mukaisia poistoja 111 t€. Vuoden 2024 talousarvion korkokuluja ja poistoja esitetään muutettavan vastaavasti.

Investointiosa

Valvontakohteiden tiedonsiirtolaitteisto

Allianssi-investointien määrärahaan on varattu budjetti kaupungin kameravalvontakohteiden tiedonsiirtolaitteiden hankintaan. Hankinnassa ei ole kyse talonrakennuksesta, joten määräraha esitetään siirrettäväksi ICT-investointien määrärahaan. Hankinta on jo toteutunut ja sen kustannukset ovat 35t€. Muutoksella ei ole vaikutusta lainanottoon.

Juholanmäen jäähdytyskontin lisämääräraha

Hyvinvointilautakunta esitti kokouksessaan 12.6.2024 §27 liikuntapaikkarakentamisen määrärahaan 171 t€ lisäystä. Juholanmäen jäähdytyskontin kustannukset ovat kasvaneet 998 t€:sta 1,251 M€:oon. Kustannuskasvu on ollut seurausta muun muassa pelastusviranomaisten tiukentuneista vaatimuksista turvajärjestelmiin liittyen sekä rakennusvalvontaviranomaisen vaatimasta suoja-aidan toteuttamisesta jäähdytyskontin ympärille. Muutos lisää liikuntapaikkainvestointeja 171t € ja lainanottoa vastaavasti.

Palolaitoksen myynnin vaikutus investointeihin

Palolaitoksen myynnissä rakennuksen tasearvo oli 4,3 M€, joka kirjataan tuloksi rakennuksiin ja rakennelmiin. Kokonaisuudessaan palolaitoksen myynti käyttötalousvaikutukset huomioiden vähentää lainatarvetta vuonna 2024 4,1 M€.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2024 toimintakatetta 0,6 M€ sekä tilikauden alijäämää 0,3 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 5 M€ vuonna 2024.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2024 investointimenoja yhteensä 0,2 M€ ja käyttöomaisuuden myyntituloja 4,3 M€.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 16.09.2024, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 9-2024

Kaupunginhallitus 2.9.2024 § 205

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsitely

Talusojohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Kokoustauko tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.01 - 18.10.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustalautakunta, 12.11.2024, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen

jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Taluspäällikkö

Liitteet

1 OPKA TP ennuste syyskuu 2024

Valmistelijat: (Jarkko Virolainen)

Opetus- ja kasvatustalautakunnan syyskuun toteumista laadittu tilinpäätösennuste osoittaa noin miljoonan euron ylitystä vuoden 2024 talousarvioon.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tilinpäätösennusteessa on arvioitu palvelualueen loppuvuoden tuotot sekä kulut pohjautuen syyskuun toteumiin sekä tiedossa oleviin tuloihin ja kuluihin vaikuttaviin eriin. Puuttuvia tuloja, jotka ennusteessa on huomioitu ovat mm. kotikuntalaskutuksen tuotot, S2-opetuksen valtionavustus sekä Keusoten korvaus vammaisten lasten iltapäivätoiminnasta. Lisäksi ennusteessa on arvioitu hanketuottojen sekä muiden toimintatuottojen loppuvuoden kertymä. Tilinpäätösennusteessa on toimintakulujen arvioinnissa otettu huomioon palvelualueella syksystä 2024 lähtien tehdyt säästötoimenpiteet.

Palvelualueen säästöinä on tehty toimintakaudelle 2024-2025 vähennyksiä varhaiskasvatuksen erityisavustajiin sekä palveluiden ja tarvikkeiden määrärahoihin. Opetuspalveluissa säästötoimenpiteinä on korotettu iltapäivätoiminnan asiakasmaksuja, pienennetty tuntikehystä, vähennetty koulunkäynninohjaajia sekä palveluiden ja tarvikkeiden määrärahoja. Toteutettujen säästötoimenpiteiden arvioidut säästöt vuodelle 2024 olivat yhteensä 821 tuhatta euroa. Toteutettujen säästöjen lisäksi palvelualueella on pystytty säästämään kustannuksia toiminnassa myös muutoin.

Syyskuun tilinpäätösennusteen miljoonan euron ylitys on syntymässä ennen kaikkea kahdesta kokonaisuudesta. Varhaiskasvatuksen palvelusetelikustannukset ovat kasvaneet voimakkaasti johtuen kokonaislapsimäärän kasvusta, alle 3-vuotiaiden osuuden kasvusta, vakamaksulain muutoksesta johtuen kaupungin osuus yksityisille palvelutuottajille maksettavasta palvelusetelistä ovat kasvaneet sekä 1.8.2024 voimaan tulleesta arvioitua suuremmasta indeksikorotuksesta. Palvelusetelikustannusten ylityksen arvioidaan syyskuun toteuman perusteella olevan noin 700 tuhatta euroa. Toinen tekijä miljoonan euron ylityksessä on varhaiskasvatuksen maksutuottojen jääminen talousarviossa arvioitua pienemmiksi. Maksutuottojen pienenemiseen ovat vaikuttaneet varhaiskasvatuksen maksulain muutokset, jotka ovat nostaneet asiakkaiden tuloajoja varhaiskasvatusmaksujen määrittelyssä ja näin ollen lisänneet maksuttomuutta varhaiskasvatuksessa. Varhaiskasvatuksen maksutuotot ovat jäämässä noin 300 tuhatta euroa pienemmiksi kuin talousarviossa on arvioitu.

Toimivalta perustuu Järvenpään kaupungin hallintosääntöön luku 15 taloudenhoito (KV 27.5.2024 § 34).

Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalouden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että muista kuin palvelutarpeen kasvusta tai lakimuutosten aiheuttamista ylityksistä katetaan vuosien 2026-2027 aikana niin, että ylitys on katettu vuoden 2027 loppuun mennessä.

Kokouskäsitely

Taluspäällikkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti;



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Opetus- ja kasvatustalouden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että 900 000 euron ylitys katetaan vuosina 2026 ja 2027 siten, että 2026 vuonna 265 000 euroa ja 2027 vuonna 635 000 euroa. Mikäli ylitys johtuu palvelutarpeen kasvusta tai lakimuutosten aiheuttamista ylityksistä, niin sopeutusvelvoitetta vähennetään vastaavasti vuosilta 2026 ja 2027.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 287

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

Liitteet

1 Liite 2, TA-muutos TA2025 12-2024

2 Liite 1, TA-muutos TA2024 12-2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion kokouksessaan 13.11.2023 § 73. Talousarviota on muutettu 4 kertaa.

1. Talousarviota muutettiin kaupunginvaltuuston 11.12.2023 § 92 päätöksellä vuoden 2023 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Kaupunkikehityksen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen ennakoitujen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella sekä käyttöomaisuuden myyntivoittojen ja maankäyttökorvausten siirtyminen vuodelle 2024.
2. KV 22.4.2024 § 22 talousarviomuutoksessa valtuusto hyväksyi ateriapalveluiden hinnankorotuksen tarkennuksen, Terveystalon vastikkeiden määrärahojen poiston, valtionosuudet vuoden 2024 päätösten mukaisiksi, heikennyksen yhteisöverotuloarvioon sekä investointien karsinnat ja niiden välilliset tulosvaikutukset.
3. KV 27.5.2024 §35 talousarviomuutoksessa valtuusto hyväksyi vuonna 2023 käyttämättä jääneiden määrärahojen ja määrärahaylitysten siirrot, paikallisen sopimuksen vuoden 2010 tuloksellisuuserän korjaamisesta, yhdistysten tilavuokrien ja avustusten budjetoitkorjauksen ja ruotsin kielen lisääntyvien tuntimäärien määrärahalisäyksen sekä Annitädinkylän kunnallistekniikan investointien ja niihin liittyvien maanmyyntien aikaistuksen.
4. KV 16.9.2024 § 54 talousarviomuutoksessa valtuusto hyväksyi opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen toiminta-alueittain opiskelevien määrärahalisäyksen, kotikuntakorvausten tarkistuksen OKM:n muutospäätöksen mukaiseksi, Kansakoulunkadun käyttökulujen määrärahan, palolaitoksen myynnin määrärahamuutokset, valtionosuuksien tarkistuksen VM:n muutospäätöksen mukaisiksi, valvontakohteiden tiedonsiirtolaitteiston investointimäärärahasiirron ja Juholanmäen jäähdytyskontin investoinnin lisämäärärahan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Nyt esitettävien vuoden 2024-27 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostokokonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Taloussuunnitelmavuosia koskevat muutokset huomioidaan saman suuruisina myös valtuuston 11.11.2024 § 75 hyväksymässä 2025-28 taloussuunnitelmassa. Muutoksen vuosien 2025-28 taloussuunnitelmaan on esitetty liitteessä 2. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostokokonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä. Liitteseen on sisällytetty vain myös vuosien 2025-2028 taloussuunnitelmaan vaikuttavat muutokset.

Käyttötalousosa

Työmarkkinatuen kuntaosuuden kasvu

Työmarkkinatuen kuntaosuuden kustannukset ovat tilinpäätösennusteen mukaan ylittymässä 80te pääosin yli 1000 päivää työttömänä olleiden määrän kasvusta johtuen. Ylitystä vastaava määräraha esitetään lisättävän työmarkkinatuen kuntaosuuden sitovuustasolle. Muutos heikentää toimintakatetta 80te.

Tilaomistuksen talousarviomuutokset

JYK1 riita-asia

JYK1 kiinteistöön liittyvästä riita-asiasta aiheutuvia ennakoimattomia kustannuksia ei ole huomioitu tilaomistuksen talousarviossa. Talousarviomuutoksena esitetään toteumiin perustuen 164 t€ määrärahaa riita-asiasta aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Muutos heikentää toimintakatetta 164t€ vuonna 2024.

Energian hinnankorotukset

Tilaomistuksen talousarviossa on huomioitu vuodelle 2024 n. 2-3 % korotus energian hintoihin. Toteutuneet korotukset ovat olleet suuremmat: sähkön hinnan korotus vuodelle 2024 oli noin 6,2 % ja kaukolämmön 19,1 %, mikä selittää noin 304t € tilaomistuksen kustannusylityksestä. JYK Kansakoulunkäytön jatkumisen (+87t€) ja vastaavasti Paloaseman myynnin vaikutus (-75t€) energiakustannuksiin, on huomioitu laskelmassa. Esitetty muutos heikentää vuoden 2024 toimintakatetta 304t €. Energiakustannusten vaikutus on jo huomioitu 2025-28 taloussuunnitelmassa.

Ulkoisten vuokrien indeksikorotukset

Tilaomistuksen maksamien ulkoisten vuokrien ja vastikkeiden indeksikorotukset ovat toteutuneet noin 5 % - 10 % suuruisina talousarviossa huomioidun 2 % sijaan, mistä johtuen tilaomistuksen talousarvio ylittyi noin 235te. Talousarvioon esitetään lisättävän ulkoisiin vuokriin 235t€. Muutos heikentää vuoden 2024 toimintakatetta vastaavalla summalla.

Vuokrien korotusta ei ole huomioitu taloussuunnitelmassa 2025-28, joten taloussuunnitelmaa tulee kasvattaa vastaavalla summalla huomioiden 2 % vuosittainen kasvu eli 240t€ vuonna 2025 päättyen 254t€:oon vuonna 2028.

Yhteensä tilaomistuksen esitetyt muutokset heikentävät toimintakatetta ja lisäävät lainanottoa vuonna 2024 703t€. Vuosille 2025-2028 muutokset heikentävät toimintakatetta ja lisäävät lainanottoa 240-254t€.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen talousarviomuutokset

Valmistavan opetuksen lisäryhmä

Valmistavan opetuksen oppilasmäärien kasvusta johtuen lokakuussa 2024 jouduttiin perustamaan yksi uusi valmistavan opetuksen ryhmä. Valmistavan opetuksen ryhmä toimii kokonaisen lukuvuoden ja ryhmässä toimii yksi opettaja ja yksi koulunkäynninohjaaja. Perustetun ryhmän kustannuksista kahden kuukauden osuus kohdistuu vuodelle 2024 ja loput vuodelle 2025. Lisämäärärahatarve ryhmästä vuodelle 2024 on 14t€ ja vuodelle 2025 64t€.

Palvelusetelin indeksikorotus

Varhaiskasvatuksen palveluseteliin tehdään palvelusetelsäntökirjan mukaisesti vuosittain indeksitarkistus. Vuoden 2024 indeksitarkistus oli 5,8%, mitä ei ole huomioitu talousarviossa. Indeksikorotus tuli voimaan 1.8.2024, joten indeksikorotuksen vaikutus vuoden 2024 palvelusetelikustannuksiin on 131t€. Vuodelle 2025 palvelusetelin indeksikorotuksessa on huomioitu palveluiden ostoihin varattu 2% hintojen nousu. Tämän vuoksi vuodelle 2025 otetaan indeksikorotukseen huomioon vain 2% ylimenevä osuus.

1.8.2024 voimaantulevan indeksikorotuksen vaikutusta ei ole huomioitu vuosien 2025-28 taloussuunnitelmassa, joten vuodesta 2025 alkaen taloussuunnitelmaan tulee lisätä 211t€.

Varhaiskasvatusmaksulakimuutoksen vaikutus palvelusetelikustannuksiin

Varhaiskasvatusmaksulaki muuttui maaliskuussa 2023. Muutoksen seurauksena vanhempien maksamat varhaiskasvatusmaksut pienenevät, mikä kasvatti kaupungin maksettavaksi jäävää lapsikohtaista palvelusetelikustannusta maksualennusta vastaavasti. Vaikutusta palvelusetelikustannuksiin ei ole huomioitu vuosien 2023 ja 2024 taloussuunnitelmissa, mikä vuoden 2023 osalta tarkoittaa noin 107t€ ja vuoden 2024 lisäystä edelliseen on vielä 21t€. Opetus- ja kasvatus ylitti budjettinsa 2023, minkä seurauksena syntyi sopeutusvelvoite tuleville vuosille. Näin ollen esitetään, että vuoden 2024 määrärahalisäyksessä huomioidaan myös vuodelta 2023 puuttunut määräraha ja vuodelle 2024 lisätään 235t€.

Muutoksen vaikutus on pysyvä, joten taloussuunnitelmavuosille vuodesta 2025 alkaen esitetään lisättävän yhden vuoden kustannuslisäystä vastaava summa eli 129t€.

Yhteensä opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle esitetyt muutokset heikentävät toimintakatetta ja lisäävät lainanottoa vuonna 2024 380t€. Muutokset heikentävät toimintakatetta ja lisäävät lainanottoa 404t€ vuodelle 2025 ja vuosille 2026-2028 340t€.

Sotehäntien oikaisu konsernipalveluissa

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän loppuselvitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 11.12.2023 § 97. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä kirjattiin sote-kuntayhtymän purusta aiheutuvia siirtosaamisia kaupungille n. 3,146 M€. Sote-kuntayhtymä tilitti kuluvan vuoden aikana pankkitilin saldot kuntayhtymän omistajakunnille. Saadut tilitykset n. 3,371 M€ olivat lopulta suuremmat kuin 2023 vuoden tilinpäätöksessä arviointiin, mistä johtuen konsernipalveluihin on tuloutettu n.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

225t€. Myös kuluvan vuoden sote-menot ovat toteumassa 20t€ budjetoitua pienempinä. Konsernipalvelujen talousarvioon esitetään lisättävän 225t€ tuloja ja pienennettävät 20t€ menoja, mikä parantaa vuoden 2024 toimintakatetta 245t€.

Palvelualueiden määrärahaylityksien kattaminen talousohjelmakaudella

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualue

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen syyskuun tillinpäätösennusteen ylitys oli 1,042Me. Aiemmin esitettyjen poikkeamien (palvelusetelin indeksikorotus, valmistavan opetuksen lisäryhmä, vaka-maksulain vaikutus palvelusetelimaksuihin) jälkeen ylityksestä jää kattamatta 662t€, joka tulee kattaa tulevina vuosina. Ylitys esitetään katettavaksi vuosina 2026 ja 2027 siten, että vuodelle 2026 säästövelvoitteesta osoitetaan 195t€ ja vuodelle 2027 säästövelvoitetta osoitetaan 467t€.

Tilaomistus

Tilaomistuksen toteumaennuste on ylittämässä talousarvion kokonaisuudessaan 861t €. Aiemmin esitettyjen poikkeamien (JYK riita, energiakustannukset, vuokrakorotukset) jälkeen ylityksestä jää kattamatta 158 t€, joka tulee kattaa tulevina taloussuunnitelmavuosina. Ylitys esitetään katettavaksi kokonaisuudessaan vuonna 2027, jolloin säästöt arvioidaan tilaomistuksista luopumisten ja palveluverkon tiivistämistoimenpiteiden kautta olevan toteutettavissa.

Tuloslaskelmaosa

Kunnallisverotulojen tarkennus

Kunnallisverotulot ovat kehittyneet kuluvana vuonna talousarviota paremmin pääasiassa hyvin kehittyneiden ansiotulojen ansiosta, minkä johdosta esitetään 2 miljoonalla euron lisäystä kunnallisverotuloihin vuonna 2024. Esitys parantaa vuoden 2024 vuosikatetta 2 miljoonalla eurolla.

Valtionosuuksien OKM osuuden tarkennus

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt 2.9.2024 päätöksen, jolla on korjattu OKM:n valtionosuusrahoitusta OKM:n 28.6.2024 tekemän uuden yksikköhintapäätöksen mukaisesti. Muutos lisää Järvenpään OKM:n valtionosuuksia noin 192 t€, joka esitetään lisättäväksi valtionosuuksiin vuodelle 2024. Muutos parantaa vuoden 2024 vuosikatetta 192 t€.

Investointiosa

Vuoden 2024 budjetin täsmäytys vuoden 2025 investointiohjelman mukaisesti

Vuosien 2025-34 investointiohjelmaa laadittaessa tulevien vuosien investointimäärärahoissa, erityisesti vuodelle 2025, huomioitiin etupainotteisesti kuluvalta vuodelta siirtyviä hankkeita. Jotta hankkeille ei ole kaksinkertaisia varauksia sekä vuodelle 2024 että 2025 oikaistaan vuoden 2024 investointimäärärahoja vuosien 2025-28 taloussuunnitelman investointiosaan sisältyviä siirtoja vastaavasti.

Talonrakennus

Talonrakennuksen investointien arvioidaan toteutuvan määrärahoja pienempänä.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vuoden 2024 talonrakennuksen investoinneista esitetään vähennettävän 1,9 M€ allianssin investoinneista, 0,1 M€ hankevalmistelusta ja riskivaruudesta, 5,7 M€ JYK 2 vaihe, Kansakoulunkadusta, 1,8 M€ Mankalan koulun kevennetystä peruskorjauksesta, 3,6 M€ Vihtakadun yksikön peruskorjauksesta ja 50t€ Suvirannan museoinnista. Vuodesta 2025 alkaen hankkeiden määrärahat ovat vuoden 2025 investointiohjelman mukaisia.

ICT investoinnit

ICT-investointien arvioidaan toteutuvan kuluvana vuonna tulevilla vuodelle siirtyvien hankkeiden vuoksi 477t€ alkuperäistä talousarviota pienempänä. Vastaava summa esitetään poistettavan kuluvan vuoden talousarviosta. Muutos pienentää vuoden 2024 investointeja yhteensä 477t€.

Opetuksen ja kasvatuksen irtaimistoinvestointien siirrot

Opetuksen ja kasvatuksen irtaimistoinvestoinneista JYKin ensikertainen varustaminen 40t€ ja uuden Kyrölän päiväkodin kalustus ja varustus 20t€ ovat toteutumassa vasta vuoden 2025 puolella, mikä on huomioitu vuoden 2025 investointiohjelmassa. Muutos pienentää opetuksen ja kasvatuksen irtaimistomäärärahoja vuonna 2024 yhteensä 60t €.

Investointihankkeiden siirrot vähentävät kuluvan vuoden investointeja ja lainanottoa yhteensä 13,8 M€.

Liikuntapuiston (Keskuskenttä ja Juholanmäki) lisämääräraha

Liikuntapuiston (Keskuskenttä ja Juholanmäki) kustannukset ovat toteutuneet budjetoitua suurempina hankkeen loppuvaiheessa. Kustannusylitystä on tullut projektihoitourakasta ja tilaajatehtävistä noin 483,5t€. Lisämäärärahaesitykseen on sisällytetty tämän lisäksi kohteen käytettävyyttä parantavia, toimintaa tukevia muutostöitä noin 141,5 t€. Summissa on huomioitu hankkeeseen saatava avustus. Hankkeelle esitetään lisättävän 625 000 €, mikä lisää lainanottoa vastaavasti.

Saunakallion ostoskeskuksen osakkeiden oston siirtyminen

Saunakallion osakkeiden ostoja ei ehditä toteuttamaan vuoden 2024 aikana, koska yhtiöstä ei voi nostaa vakuutuskorvauksia ulos ennen kuin velkojiensuojamenettely on saatettu loppuun. Tästä johtuen vuodelle 2024 ostoon varatusta määrärahasta (340 t €) esitetään siirrettävän vuodelle 2025 osakkeiden ostoa varten täsmäntynyt summa 100 t€.

Annitädinkylän kunnallistekniikan investoinnin viivästyminen

Annitädinkylän kunnallistekniikan investointeja pyrittiin aikaistamaan vuodelle 2024, ja hankkeen määrärahasta siirrettiin 500t€ toteutusvuodelle 2024 (KV 27.5.2024 § 35), jotta hanke voitaisiin aloittaa joulukuussa 2024. Hankinta kuitenkin jouduttiin keskeyttämään, ja kilpailuttamaan uudelleen, mikä siirsi hankkeen aloittamista noin kuukaudella eteenpäin. Hankkeen määräraha 500t€ esitetään siirrettävän takaisin vuodelle 2025, jotta hanke saadaan vuodenvaihteessa käyntiin välittömästi. Määräraha vähentää vuoden 2024 kunnallistekniikan uusien alueiden investointeja ja lainanottoa 500t€ ja lisää vuoden 2025 uudisrakentamisen määrärahoja ja lainanottoa samalla summalla.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Yhteenveto taloudellisten tavoitteiden muutoksista

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2024 toimintakatetta 1,7 M€, parantavat verorahoitusta 2,2 M€ sekä tilikauden alijäämää 0,4 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 4,6 M€ vuonna 2024. Esitetyt muutokset pienentävät vuoden 2024 investointimenoja yhteensä 14 M€ ja lainanottoa 14,4 M€.

Esitetyt muutokset heikentävät KV 11.11.2024 § 75 hyväksymää vuoden 2025 talousarvion toimintakatetta 0,6 M€ ja lisäävät investointimenoja 0,6 M€ lisäten lainanottoa 1,2 M€. Esitettyjen muutosten jälkeen vuoden 2025 talousarvio kääntyy 0,3 M€ alijäämäiseksi. Esitetyt muutokset heikentävät toimintakatetta ja lisäävät lainanottoa 0,4 M€ vuonna 2026, parantavat toimintakatetta ja vähentävät lainanottoa 36t€ vuonna 2027 ja heikentävät toimintakatetta ja lisäävät lainanottoa 0,6 M€ vuonna 2028.

Sitovien toiminnallisten tavoitteiden siirrot 2025 vuodelle

Valtuusto on hyväksynyt strategiasta johdetut sitovat toiminnalliset tavoitteet vuosille 2023-26. Osaan tavoitteista määräaika tavoitteen toteutumiseksi on asetettu vuodelle 2024. Koska tavoitteet eivät ole kaikilta osin täyttymässä esitetään seuraavien tavoitteiden tavoiteaikataulun muutosta ulottumaan vuoteen 2025 asti.

1. Konsernipalveluiden valtuustoon nähden sitova tavoite: " Toimintatavat keskitetyissä palveluissa ovat tarkoituksenmukaiset ja sujuvat." esitetään siirrettäväksi 2025 vuoden tavoitteeksi. Tavoite ei ehdi toteutumaan kuluvan vuoden aikana.
2. Tilaomistuksen valtuustoon nähden sitova tavoite: " Kaupungin tilaomistukset perustuvat laadittavaan kiinteistöohjelmaan." esitetään siirrettäväksi 2025 vuoden tavoitteeksi. Tavoite ei ehdi toteutumaan kuluvan vuoden aikana.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.
2. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-28 valtuuston 11.11.2024 § 75 hyväksymään taloussuunnitelmaan liitteen 2 mukaisesti
3. hyväksyy seuraavien sitovien toiminnallisten tavoitteiden tavoiteaikataulun siirron vuodelle 2025
 1. Toimintatavat keskitetyissä palveluissa ovat tarkoituksenmukaiset ja sujuvat.
 2. Kaupungin tilaomistukset perustuvat laadittavaan kiinteistöohjelmaan

Kokouskäsitely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots ja talousjohtaja Kirsi Rinne selostivat asiaa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.12.2024, § 88

Valmistelija / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2024 12-2024

2 Liite 2, TA-muutos TA2025 12-2024

Kaupunginhallitus 25.11.2024 § 287

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2024-2027 liitteen 1 mukaisesti.
2. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-28 valtuuston 11.11.2024 § 75 hyväksymään taloussuunnitelmaan liitteen 2 mukaisesti
3. hyväksyy seuraavien sitovien toiminnallisten tavoitteiden tavoiteaikataulun siirron vuodelle 2025
 1. Toimintatavat keskitetyissä palveluissa ovat tarkoituksenmukaiset ja sujuvat.
 2. Kaupungin tilaomistukset perustuvat laadittavaan kiinteistöohjelmaan.

Kokouskäsitely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

kaupungin johtoryhmä, taluspäälliköt, taloussuunnittelupäällikkö, laskentapäällikkö



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 295, 25.11.2024
Kaupunginvaltuusto, § 89, 09.12.2024

§ 89

Eroilmoitus luottamustehtävästä / Kontkin Henri

JARDno-2024-1707

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 295

Valmistelijat / lisätiedot:
Riitta Murtokare
riitta.murtokare@jarvenpaa.fi
hallinnon asiantuntija

Luottamushenkilö Henri Kontkin on kirjeellään 15.11.2024 pyytänyt eroa kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä. Eropyynnön syynä on hänen valinta kaupunginhallituksen jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi (KV 11.11.2024 § 79). Lisäksi hän on toiminut kaupunkikehityslautakunnan edustajana Järvenpään Vammaisneuvostossa.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kaupunkikehityslautakunnan uuden edustajan nimeäminen vammaisneuvostoon viedään kaupunkikehityslautakunnan käsittelyyn.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Henri Kontkinille eron kaupunkikehityslautakunnan jäsenen luottamustehtävästä
2. valita kaupunkikehityslautakuntaan uuden jäsenen hänen tilalleen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.12.2024, § 89

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus 25.11.2024 § 295

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Henri Kontkinille eron kaupunkikehityslautakunnan jäsenen luottamustehtävästä
2. valita kaupunkikehityslautakuntaan uuden jäsenen hänen tilalleen.

Kokouskäsittely

Sean McLoughlin ehdotti, että kaupunkikehityslautakunnan jäseneksi valitaan Tero Rantanen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.48-19.55.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Kaupunkikehityslautakunnan uudeksi jäseneksi valittiin Tero Rantanen.

Tiedoksi

eronnut, nimetty, kaupunkikehityslautakunnan pj/sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Henkilöstöasiainjaosto, § 19,24.05.2024

Kaupunginhallitus, § 151,27.05.2024

Kaupunginvaltuusto, § 47,10.06.2024

Kaupunginhallitus, § 193,26.08.2024

Henkilöstöasiainjaosto, § 23,30.08.2024

Kaupunginhallitus, § 201,02.09.2024

Henkilöstöjaosto, § 3,04.10.2024

Henkilöstöjaosto, § 9,15.11.2024

Kaupunginhallitus, § 289,25.11.2024

Kaupunginvaltuusto, § 90, 09.12.2024

§ 90

Kaupunkikehitysjohtajan viran täyttäminen 2024

JARDno-2024-733

Henkilöstöasiainjaosto, 24.05.2024, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Nordenswan

henri.nordenswan@jarvenpaa.fi

Henkilöstöjohtaja

Järvenpään kaupungin hallintosäännön 49 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee palvelualuejohtajan, ja viran julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija avoinna olevaan virkaan. Kaupunginvaltuusto päättää palvelualuejohtajien viran kelpoisuudesta ja tekee periaatepäätöksen viran auki julistamisesta.

Hallintosäännön 14 §:n mukaan henkilöstöasiainjaosto vastaa valtuuston päätöksiä edellyttävien rekrytointien ja muiden henkilöstöasioiden valmistelusta sekä päättää kaupunginvaltuuston valitsemien viranhaltijoiden virkasuhteen ehdoista.

Kaupunginvaltuuston valitsemien viranhaltijoiden kelpoisuusehdoista päättää kaupunginvaltuusto huomioiden lainsäädännössä kyseiseen tehtävään asetetut mahdolliset kelpoisuusehdot.

Valittaessa palvelualuejohtajaa henkilöstöasiainjaosto toimii laajennetussa kokoonpanossa kaupunginhallituksen nimeämänä. Kaupunginhallitus on valinnut 5.6.2023 § 141 henkilöstöasiainjaoston jäsenet kaudelle 2023-2025 ja päättänyt, että laajennetun henkilöstöasiainjaoston kokoonpano nimetään tarvittaessa erikseen. Kaupunginhallitus on 13.5.2024 § 13 päättänyt laajennetusta kokoonpanosta.

Kaupunkikehitysjohtaja johtaa kaupunkikehityksen palvelualueita. Tehtävän vaatavuus ja vertailtavuus muihin kaupungin johtavien viranhaltijoiden tehtäviin huomioiden on tarkoituksenmukaista, että kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto.

Kaupunkikehitysjohtajan viran täytön periaatteena on täyttää virka julkisella hakumenettelyllä.

HN



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Laajennettu henkilöstöasiainjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta.
2. kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusehdoksi ylemmän korkeakoulututkinnon.

Käsittely:

Henkilöstöjohtaja selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 27.05.2024, § 151

Valmistelijat / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Tämä pykälä täydentyy henkilöstöasiainjaoston 24.5.2024 kokouskäsittelyn jälkeen, kun pöytäkirja on hyväksytty.

Henkilöstöasiainjaosto 24.5.2024 § 19

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Laajennettu henkilöstöasiainjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta.
2. kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusehdoksi ylemmän korkeakoulututkinnon.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.06.2024, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Kaupunginhallitus 27.5.2024 § 151



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta.
2. kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusehdoksi ylemmän korkeakoulututkinnon.

Kokouskäsitely

Henkilöstöjohtaja Henri Nordenswan selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.08.2024, § 193

Valmistelijat / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Järvenpään kaupungin hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee palvelualuejohtajan ja kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta. Palvelualuejohtajaa valittaessa henkilöstöjaosto toimii laajennetussa kokoonpanossa kaupunginhallituksen nimeämänä. Kaupunginhallitus on 13.5.2024 päättänyt laajennetusta kokoonpanosta (Hallintosäännön 12 §, 15 § ja 62 §). Kuntalain 30 §:n mukaan kaupunginhallitus voi asettaa toimikunnan määrätyn tehtävän hoitamista varten.

Kaupunkikehitysjohtaja johtaa kaupunkikehityksen palvelualueita. Koska kyse on yhdestä kaupungin ylimmän johdon tehtävistä, on rekrytoinnin valmistelu tarkoituksenmukaista toteuttaa laaja-alaisesti ennen päätöksentekoa.

HN

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että henkilöstöjaosto sen laajennetussa kokoonpanossa toimii kaupunkikehitysjohtajan rekrytoinnissa toimikuntana, joka osallistuu valintaprosessin valmisteluun sekä hakemusten ja hakijoiden arviointiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Henkilöstöasiainjaosto, 30.08.2024, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Järvenpään kaupungin hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee palvelualuejohtajan ja kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta. Palvelualuejohtajaa valittaessa henkilöstöjaosto toimii kaupunginhallituksen nimeämässä laajennetussa kokoonpanossa. Kaupunginhallitus on 13.5.2024 päättänyt laajennetusta kokoonpanosta (Hallintosäännön 12 §, 15 § ja 62 §).

Kaupunkikehitysjohtaja johtaa kaupunkikehityksen palvelualueita. Valtuusto on 10.6.2024 päättänyt kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta ja päättänyt kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto. Viran hakuajaksi on suunniteltu 3.-26.9.2024. Viran hakuilmoituksessa kerrotaan viran kelpoisuusehdot ja muut virantäytössä huomioitavat seikat, joihin virkaa hakeneita virkavalinnassa verrataan. Hakuilmoituksesta on tarkoitus päättää kaupunginhallituksen kokouksessa 2.9.2024. Henkilöstöjaostolle varataan mahdollisuus kommentoida hakuilmoituksen luonnosta.

HN

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöjaosto toteaa, että hakuilmoituksen luonnos on valmis käsiteltäväksi kaupunginhallituksessa.

Käsittely:

Täsmennettiin hakuilmoitusta kokouksessa käydyin keskustelun pohjalta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Järvenpään kaupungin hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee palvelualuejohtajan ja kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta. Palvelualuejohtajaa valittaessa henkilöstöjaosto toimii laajennetussa kokoonpanossa kaupunginhallituksen nimeämänä. Kaupunginhallitus on 13.5.2024 päättänyt



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

laajennetusta kokoonpanosta (Hallintosäännön 12 §, 15 § ja 62 §). Kaupunginhallitus on 26.8.2024 päättänyt, että henkilöstöjaosto sen laajennetussa kokoonpanossa osallistuu toimikuntana kaupunkikehitysjohtajan rekrytointiprosessin valmisteluun.

Kaupunkikehitysjohtaja johtaa kaupunkikehityksen palvelualueita. Valtuusto on 10.6.2024 päättänyt kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta ja päättänyt kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto. Viran hakuajaksi on suunniteltu 3.-26.9.2024. Viran hakuilmoituksessa kerrotaan viran kelpoisuusehdot ja muut virantäytössä huomioitavat seikat, joihin virkaa hakeneita virkavalinnassa verrataan. Henkilöstöjaosto on laajennetussa kokoonpanossa käsitellyt hakuilmoituksen luonnosta.

Hakuilmoitus täydennetään liitteeksi esityslistalle, kun 30.8. henkilöstöjaoston kokouksen pöytäkirja on hyväksytty.

HN

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kaupunkikehitysjohtajan viran hakuilmoituksen liitteen mukaisesti.
2. oikeuttaa henkilöstöjohtajan tarvittaessa päättämään hakuajan pidentämisestä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Henkilöstöjaosto, 04.10.2024, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Kaupunkikehitysjohtajan virka oli haettavana 3.-26.9.2024 klo 15. Määräaikaan mennessä virkaa haki 29 henkilöä, joista 26 täytti viran kelpoisuusvaatimukset.

Kaupunginhallitus on 26.8.2024 § 193 todennut, että henkilöstöjaosto sen laajennetussa kokoonpanossa toimii kaupunkikehitysjohtajan rekrytoinnissa toimikuntana, joka osallistuu valintaprosessin valmisteluun sekä hakemusten ja hakijoiden arviointiin.

Hakemukset on toimitettu tiedoksi toimikunnan jäsenille. Hakemukset arvioidaan ja rekrytointiprosessia jatketaan arvioinnin perusteella.

HN



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Laajennettu henkilöstöasiainjaosto käsittelee ja arvioi saapuneet hakemukset. Rekrytointiprosessia jatketaan haastatteluilla 7.10.2024. Varapäivänä on 8.10.2024.

Kokouskäsitely

Henkilöstöjohtaja Henri Nordenswan ja kaupunginjohtaja Iirsi Laukkanen selostivat asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Henkilöstöjaosto, 15.11.2024, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Nordenswan

henri.nordenswan@jarvenpaa.fi

Henkilöstöjohtaja

Kaupunkikehitysjohtajan virka oli haettavana 3.- 26.9.2024 klo 15. Määräaikaan mennessä virkaa haki 29 henkilöä, joista 26 täytti viran kelpoisuusvaatimukset.

Kaupunginhallitus on 26.8.2024 § 193 todennut, että henkilöstöjaosto sen laajennetussa kokoonpanossa toimii kaupunkikehitysjohtajan rekrytoinnissa toimikuntana, joka osallistuu valintaprosessin valmisteluun sekä hakemusten ja hakijoiden arviointiin. Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin seitsemän hakijaa, joista soveltuvuusarviointiin kutsuttiin kokonaisarvion perusteella kolme hakijaa.

Toimikunta käsittelee soveltuvuusarvioiden tulokset ja päättää virantäyttöprosessin jatkamisesta.

Kaupunginhallitus päättää sovellettavasta koeajasta (Hallintosääntö 12 § kohta 6).

HN

Ehdotus

Laajennettu henkilöstöjaosto

1. kuulee yhdessä kaupunginhallituksen kanssa henkilöarviointien tulokset.
2. antaa lausunnon kaupunkikehitysjohtajan virkaan valittavasta henkilöstä.
3. toteaa, että kaupunkikehitysjohtajan viran täyttämisen valmistelu on sen osalta päättynyt.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsittely:

Konsultti Veronika Solovian/MPS esitteli soveltuvuusarviointien tuloksia etäyhteyksin klo 8.00-9.20.

Kaupunginhallituksen jäsenet ja valtuuston puheenjohtajisto osallistuivat kuulemaan arvioinnin tuloksia etäyhteyksin klo 8.00-9.20. He poistuivat kokouksesta tulosten esittelyn jälkeen.

Laajennettu henkilöstöjaosto päätti yksimielisesti siirtyä tämän asian käsittelyn ajaksi sähköiseen kokoukseen, johon voi osallistua myös Järvenpää-talolta käsin.

Laajennettu henkilöstöjaosto asiaa valmistelevana toimikuntana päätti yksimielisesti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon;
Kaupunkikehitysjohtajan virkavaali suoritetaan kaupunginvaltuustossa. Valmistelun perusteella ansioituneimpina hakijoina on pidettävä (aakkosjärjestyksessä) Henkilötiedot poistettu (kuntalaki §140) ja Henkilötiedot poistettu (kuntalaki §140) Lisäksi laajennettu henkilöstöjaosto toteaa, että valmistelu on tältä osin päättynyt.

Päätös

Laajennettu henkilöstöjaosto päätti yksimielisesti antaa yllä olevan lausunnon kaupunginhallitukselle.

Lisäksi toteaa, että kaupunkikehitysjohtajan viran täyttämisen valmistelu on sen osalta päättynyt.

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 289

Valmistelijat / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Kaupunkikehitysjohtajan virka

Kaupunkikehitysjohtaja johtaa kaupunkikehityksen palvelualueetta. Kaupunkikehityksen palvelualueeseen kuuluvat kaupunkitekniikan, yhdyskuntasuunnittelun, asumisen ja ympäristön, rakennusvalvonnan, yritys- ja elinkeinopalvelujen, hankejohdon ja maanmyynnin suunnittelu- ja kehittämistehtävät sekä Järvenpään Veden liikelaitos. Palvelualueella on henkilöstöä noin 100 ja johtajan vastaa noin 14,9 miljoonan euron käyttötalousbudjetista ja noin 9,8 miljoonan euron investoinneista. Kaupunkikehitysjohtaja on kaupungin johtoryhmän jäsen.

Järvenpään kaupungin hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee palvelualuejohtajan. Kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta. Palvelualuejohtajaa valittaessa henkilöstöjaosto toimii laajennetussa kokoonpanossa kaupunginhallituksen nimeämänä. Kaupunginhallitus on 13.5.2024 päättänyt



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

henkilöstöjaoston laajennetusta kokoonpanosta (Hallintosäännön 12 §, 15 § ja 62 §) ja edelleen päättänyt 26.8.2024, että henkilöstöjaosto sen laajennetussa kokoonpanossa osallistuu toimikuntana kaupunkikehitysjohtajan rekrytointiprosessin valmisteluun.

Kaupunginvaltuusto on 10.6.2024 päättänyt kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta ja päättänyt, että viran kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto.

Kaupunkikehitysjohtajan virka oli julkisesti haettavana 3.9 – 26.9.2024. Hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekryssä, Oikotiellä, TE-palveluissa, Duunitorilla, Joblyssä ja LinkedInissä sekä bannerein Facebookissa, Instagramissa ja Iltalehdessä.

Muodollisten kelpoisuusehtojen lisäksi hakuilmoituksessa haettiin henkilöä, jolla on vahva näkemys ja kokemus palvelualueen toimialaan kuuluvien palveluiden johtamisesta ja kehittämisestä, sekä jolla on kattava ymmärrys kaupunkikehityksen prosesseista aina maanhankinnasta infran ja asuntorakentamisen toteutukseen. Hakuilmoituksessa edellytettiin lisäksi vahvoja näyttöjä tuloksellisesta johtamisesta asiantuntijaorganisaatiossa ja katsottiin eduksi kokemus johtotehtävissä toimimisesta kuntaorganisaatiossa sekä työkokemus kaavoituksen, kaupunkitekniikan tai yritys- ja elinkeinopalvelujen parissa. Erinomaisten viestintä- ja neuvottelutaitojen lisäksi hakijalta odotettiin kykyä johtaa verkostoituen ja kannustaen, kykyä rohkeasti hyödyntää huippuasiantuntijoiden vahvuuksia, sekä sparraavaa ja valmentavaa otetta.

Kunnallisen viranhaltijalain 5 §:n mukaan virkaan voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset. Erytisten kelpoisuusehtojen lisäksi virkavalinnassa on otettava huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt julkisten virkojen yleiset nimitysperusteet eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Virkaa täytettäessä koulutuksen ja työkokemuksen ohella on arvioitava viran hoitamisen kannalta merkityksellisiä henkilökohtaisia ominaisuuksia. Tämän harkinnan perusteella valitaan ansioitunein hakija.

Hakijat

Määräaikaan mennessä virkaan haki 29 hakijaa, joista 26 täytti viran muodolliset kelpoisuusehdot. Hakijayhteenveto on esityslistan liitteenä 1. Hakijoiden esittämät ansiot, koulutus, kielitaito ja työkokemus ilmenevät hakemuksista.

Laajennettu henkilöstöjaosto, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja ja henkilöstöjohtaja arvioivat hakemukset 4.10.2024 ja valitsivat niiden perusteella haastatteluun seuraavat seitsemän kelpoisuusehdot täyttävää hakijaa.

Haastateltaville annettiin ennen haastattelua kaksi ennakkotehtävää, joista toisessa pyydettiin kuvaamaan konkreettisin esimerkein, miten hakija on johtanut ihmisiä toimimaan menestyksellisesti yhdessä organisaatorajat ylittäen. Toisessa tehtävässä pyydettiin kertomaan mitä hakija huomioi neuvottelussa, jossa kaupunki neuvottelee kiinteistökaupasta, jonka tavoitteena on kauppaeskuksen rakentuminen keskeiselle alueelle.

Haastattelut pidettiin 7.10.2024. Haastatteluihin ja niiden arviointiin osallistuivat laajennetun henkilöstöjaoston lisäksi kaupunginhallituksen puheenjohtaja,



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

kaupunginjohtaja ja henkilöstöjohtaja. Kaikilla haastatteluun kutsutuilla arvioitiin olevan riittävästi kokemusta ja näyttöä vaativissa johtotehtävissä toimimisesta. Substanssiosaamisen lisäksi haastattelussa arvioitiin erityisesti hakijan näkemystä johtajuudesta sekä vaikutelmaa, jonka hakija jätti ihmisten johtajana. Hakemusten ja haastatteluiden perusteella sopivin yhdistelmä toimialan asiantuntemusta, johtajuuskokemusta ja ihmisten johtamisosaamista arvioitiin olevan ***** , jotka kutsuttiin soveltuvuusarvioon.

Soveltuvuusarvioon kutsutut hakijat esittäytyivät suljetussa tilaisuudessa kaupunginvaltuustolle ennen sen kokousta 11.11.2024. Esittäytymisen jälkeen kukin hakija vastasi toisistaan tietämättä samoihin valtuuston puheenjohtajan esittämiin kysymyksiin ja sen jälkeen hakijapaneelissa arvotussa järjestyksessä kukin vuoron perään puheenjohtajan esittämiin kysymyksiin. Tilaisuus oli järjestetty siten, että kaikilla hakijoilla oli yhdenvertaiset mahdollisuudet vastata kysymyksiin.

Hakijoiden soveltuvuusarviointitoteutti MPS senior-konsultti***** Hän esitteli soveltuvuusarviointitulokset laajennetun henkilöstöjaoston jäsenille, kaupunginhallituksen jäsenille, kaupunginjohtajalle ja henkilöstöjohtajalle 15.11.2024. Soveltuvuusarvioiden käsittelyn jälkeen laajennettu henkilöstöjaosto, kaupunginjohtaja ja henkilöstöjohtaja totesivat kaikkien kolmen kärkihakijan koulutuksensa, toimialatuntemuksensa ja johtajakokemuksensa perusteella olevan soveltuvia kaupunkikehitysjohtajan tehtävään.

Arviointi

Kaupunkikehitysjohtajan viran kolme kärkihakijaa eroavat toisistaan toimialatuntemuksensa leveyden osalta. Valinnassa on osittain kyse siitä, painotetaanko toimialatuntemuksessa elinkeinopalveluita, kaavoitusta ja kaupunkikehitystä, vai kaupunkitekniikan osaamista. Merkitystä on lisäksi sillä, miten paljon painoarvoa valinnassa laitetaan strategiselle ajattelulle, toimeenpanokyvyille sekä asioiden ja ihmisten johtamisen ominaisuuksille. Laajennettu henkilöstöjaosto on lausunut 15.11.2024 § 9, että kaksi kärkihakijaa aakkosjärjestyksessä ovat Mikko Autere ja Anne Sandelin. Hakemuksiin, haastatteluihin ja soveltuvuusarviointeihin perustuvan kokonaisarvion perusteella on tarkoituksenmukaista, että kaupunginvaltuusto järjestää virkavaalin näiden kahden kärkihakijan välillä.

HN

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. kaupunginvaltuusto suorittaa kokouksessaan virkavaalin kaupunkikehitysjohtajan viran täyttämiseksi.
2. virkavaali suoritetaan kahden seuraavan kärkiehdokkaan välillä: Mikko Autere ja Anne Sandelin (aakkosjärjestyksessä). Virkavaalissa ääniä voidaan kuitenkin antaa kenelle tahansa kelpoisuusvaatimukset täyttävälle hakijalle.
3. kaupunginvaltuusto päättää, että jos virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa, eikä tämän terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, on päätös ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä 30 vuorokauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.
4. kaupunginhallitus päättää sovellettavasta koeajasta päättäessään viran täyttämistä koskevan päätöksen toimeenpanosta.
5. virkaan otettavan henkilön kanssa sovitaan erikseen ajankohdasta, jolloin hän ottaa viran vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.12.2024, § 90

Valmistelija / lisätiedot:
Henri Nordenswan
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi
Henkilöstöjohtaja

Kaupunginhallitus 25.11.2024 § 289

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. suorittaa kokouksessaan virkavaalin kaupunkikehitysjohtajan viran täyttämiseksi.
2. että, virkavaali suoritetaan kahden seuraavan kärkiehdokkaan välillä (aakkosjärjestyksessä): Mikko Autere ja Anne Sandelin. Virkavaalissa ääniä voidaan kuitenkin antaa kenelle tahansa kelpoisuusvaatimukset täyttävälle hakijalle.
3. että jos virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa, eikä tämän terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, on päätös ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä 30 vuorokauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Kokouskäsitely

Ennen asian käsittelyä vt. kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere poistui kokoustilasta esteellisenä.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja ehdotti suljettua lippuvaalia. Puheenjohtaja totesi, että vaali suoritetaan kirjoittamalla äänestyslippuun valittavan henkilön koko nimi tai sukunimi.

Puheenjohtaja esitti, että valtuusto valitsee myös varahenkilön. Valtuusto hyväksyi tämän yksimielisesti.

Puheenjohtaja esitti, että valtuuston vaalilautakunta toimii äänten laskijoina ja lautakunta valitsee itselleen sihteerin. Tämä sopi valtuustolle.

Ennen äänestyksen suorittamista avattiin vaaliuurna ja esitettiin se valtuustolle. Todettiin, että vaaliuurna oli tyhjä. Suoritettiin suljettu lippuvaali.

Vaaliuurna luovutettiin valtuuston vaalilautakunnan puheenjohtajalle ääntenlaskentaa varten. Kokous keskeytettiin äänten laskennan ajaksi klo 20:38-20:50

Valtuuston vaalilautakunnan puheenjohtaja totesi vaalin tuloksen seuraavasti: Annettuja ääniä yhteensä 51, joista tyhjiä oli 1. Äänet jakautuivat seuraavasti: Mikko Autere 27 ääntä ja Anne Sandelin 23 ääntä.

Valtuuston puheenjohtaja totesi, että vaalin tuloksen perusteella kaupunkikehitysjohtajan virkaan tuli valituksi Mikko Autere. Varalle valittiin yksimielisesti Anne Sandelin.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. suorittaa kokouksessaan virkavaalin kaupunkikehitysjohtajan viran täyttämiseksi.
2. että, virkavaali suoritetaan kahden seuraavan kärkiehdokkaan välillä (aakkosjärjestyksessä): Mikko Autere ja Anne Sandelin. Virkavaalissa ääniä voidaan kuitenkin antaa kenelle tahansa kelpoisuusvaatimukset täyttävälle hakijalle.
3. että jos virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa, eikä tämän terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, on päätös ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä 30 vuorokauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.
4. vaalin tuloksen perusteella valita kaupunkikehitysjohtajan virkaan Mikko Autereen
5. valittiin yksimielisesti varalle Anne Sandelinin

Tiedoksi

Tiedoksianto: HR-palvelujen kautta hakijoille



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§86

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen kaavan hyväksymispäätökseen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Lisäksi valitusoikeus on elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa ja rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
2. selvitys pöytäkirjan nähtävällepanopäivästä, ellei asia muutoin ilmene asiakirjoista
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeuteen henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse tai sähköisesti. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§87, §88, §89, §90

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätösvälittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämä yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää
Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§80, §81, §82, §83, §84, §85

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).